REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA E PLANIFIKIMIT TE TERRITORIT DHE INVESTIMEVE PUBLIKE

Nr._______prot. Vau Dejes, më___.___.2024

Projekt – Propozim

Nr. 01 Datë : 11 / 01 / 2024

PËR

"Anulimin e proçedurave të privatizimit për ish magazinat e H/C Vau Dejës transferuar në pronësi të Bashkisë Vau Dejës, prishjen e tyre, dhe miratimin e projekt idesë për rivitalizimin e qëndres së qytetit Vau Dejës.

Në mbështetje te ligjin 139/2015 dt. 17.12.2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore", ndryshuar. Ligji nr.8743, datë 22.02.2001 "Për pronat e paluajtshme të shtetit. *Ligji nr.8743, datë 22.02.2001 "Për pronat e paluajtshme të shtetit", i ndryshuar. Ligji nr.8744, datë 22.02.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", i ndryshuar. Vendimi i Këshillit të Ministrave nr.500, datë 14.08.2001 "Për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore dhe transferimin e pronave në njësitë e qeverisjes vendore", ndryshuar. VKM nr.1423 dt.10.10.2008 " Për miratimin e listës perfundimtare të pronave të paluajtshme publike e shtetërore, që transferohen në pronesi ose perdorim të Bashkise Vau Dejes" te Qarkut Shkoder, ndryshuar. Si dhe nisur nga kërkesat e banoreve të qytetit Vau Dejës.*

PROPOZOJME

- Anulimin e proçedurave të privatizimit të ish magazinave të H/C Vau Dejës me Nr. Pasurie 6/64, Zona Kadstrale 8595 dhe Nr 6/74 Z.K 8598, aktualisht prone e Bashkisë Vau Dejës.
- Prishjen e tyre dhe pastrimin e qytetit nga materialet përbërese (eternite) të cilat janë teje të amortizuara dhe të dëmshme për shendetin e banoreve.
- Miratimin e projekt idesë paraqitur nga Drejtoria e Planifikimit të Territorit dhe Investimeve Publike për krijimin e hapësirave publike për argëtim dhe pushim në funksion të banorëve të qytetit Vau Dejës.

(Bashkëlidhur kërkesat e banorëve, foto nga gjendja e objekteve, dokumentat e pronësisë, relacion sqarues dhe Projekti i zhvillimit)

Drejtoria e Planifikimit të Territorit dhe Investimeve Publike

Juriste: Dorina Lekaj
Arkitekt: Ana Shurdha

KRYETARI
KRISTIAN SHKRELI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA VAU I DEJËS

Adresa: "Rruga Qafa e Gurit" Vau Dejes, Telefon/Faks 00355 2612 0006 , e-mail: info@vaudejes.gov.al

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU DEJES
DREJTORIA E PLANIFIKIMIT TË TERRITORIT DHE INVESTIMEVE PUBLIKE

Lënda : Relacion.

KESHILLIT BASHKIAK. VAU DEJES.

Të nderuar këshilltare,

Pranë Bashkisë Vau Dejës janë paraqitur disa herë kërkesa nga banoret e qytetit Vau Dejës, për rehabilitimin e qytetit dhe konkretisht mbi heqjen e eternitave dhe magazinave të ish H/C Vau Dejes, të cilat janë transferuar në pronësi të Bashkisë Vau Dejes, sipas çertifikates së pronësise.

Konkretisht pasuria me .

- Nr. 6/64, Zona Kadastrale 8598
- Nr. 6/74, Zona Kadastrale 8598

Duke qënë se Bashkia Vau Dejes ka perfunduar me sukses heqjen e eterniteve në të gjitha lagjet në Bashki, rezulton se i vetmi vend që ka mbetur janë këto magazina, të cilat ndodhen në qënder të qytetit, dhe që janë tepër të dëmtuara dhe të amortizuara, duke u kthyer kështu në një shqetësim për banoret e zonës, pasi në vetevete jane burim ndotje dhe sëmundjeje.

Nisur nga kerkesat e banoreve, dhe nga gjendja ne te cilen ndodhen keto bjekte , pasi edhe muret jane te prishura, edhe catite kane humbur funksionin pasi jane demtuar pothuajse totalisht,kemi konstatuar se shihet e nevojshme nderhzrja emergjente per heqjen e ketyre materialeve.

Duke qënë se ne qytetin Vau Dejës nuk ka asnjë hapësire publike ku Bashkia Vau Dejës të mund të nderhyje për të rehabilituar ambientin , për të krijuar vende publike për pushim dhe argëtim, kërkojme bashkëpunimin dhe dakortësine tuaj per të bërë anulimin e të gjitha proçedurave për privatiyimin e tyre, prishjen e këtyre mbetjeve nga ish magazinat e H/C Vau Dejës (aktualisht në pronësi të Bashkisë Vau Dejës) dhe rivitalizimin e qendrës së qytetit Vau Dejës.

Sa më sipër Drejtoria e Planifikimit të Territorit dhe Investimeve Publike ka hartuar projekt idene ku na paraqitet se si do të shënderrohet qendra e qytetit.

Ana Shurdha **Dorina Lekaj**

From: Zyraebashkeqeverisjes
Sent: Tuesday, October 26, 2021 9:56 AM
To: Etleva Bandula <Etleva.Bandula@kryeministria.al>; Gejs Mici <Gejs.Mici@kryeministria.al>; Ledjana Allka <Ledjana.Allka@kryeministria.al>
Cc: Holta Seferi <Holta.Seferi@kryeministria.al>
Subject: [388500] Delegim ankese - Armand Filipi (Qarku)

Përshëndetje Koordinatori-Qarku Shkoder,

Në Platformën e Bashkëqeverisjes ka ardhur rasti i mëposhtëm në adresë të institucionit tuaj

Ceshtja Nr 388500

I nderuar z. Edi Rama! Vendi po kalon nji situatë shumë të veshtirë por duke qënë se nuk kemi marrë asnjë zgjidhje per kete problem as nga kryetaret e meparshem as nga kryetari aktual. Keni bere investim per zhvillimin e qendrave te qyeteve ku perfituese ka qene edhe Bashkia Vau Dejes. Por te dhembin syte qe te behet nje investim i tille dhe mos te prishen magazina te vjetra ne mes te qytetit dhe te zhvillohet edhe me shum qendra pasi ka potenciale zhvillimi si qytez e vogel që është. Uroj te shikohet si rast dhe te veprohet si duhet dhe ne te mirë të komunitetit.

-----------Deleguesi i ankesës ju bën me dije se :
Lutemi trajtimin e kërkesës së qytetarit për prishjen e objekteve të vjetra në qytet.

Lutem trajtimin e tij dhe kthimin e përgjigjes ndaj qytetarit brenda afateve të caktuara.

Faleminderit,
Delegati-Nisma Ime

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË 407406.

PËR VËRTETIM PRONËSIE

Zyra e Regjistrimit SHKODER Zona Kadastrale Nr. 8538

Numri i Pasurisë 6/64 Volumi 2 Faqe 120

Adresa e Pasurisë VAU-DEJËS

Lloji i Pasurisë TRUALL

Sipërfaqja Totale 200 m^2 (DYQIND) m^2

Nga kjo: Sa Truall 200 m (DYQIND) m^2 Nga kjo: Sa Ndërtesa 120 m^2 (NJEQIND NJEZET)

Nqs pallat: Kuota e pjesëmarrjes — %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
BASHKIA		VAU-DEJËS	J	SHKODER VAU-DEJES

- është pronar i PASURISE NR 6/64
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart —
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi —
- kufizimet e pasurisë janë: V 6/74, L 6/78, J 6/78, 74, P 6/74

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së parashikuar nga i (të) interesuari (t) më datë 06.12.2011 Nr. 148

Data e lëshimit të çertifikatës

06.12.2011

Lëshuesi i çertifikatës

REGJISTRUESI

([illegible])

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

...E REGJISTRIMIT
...RIVE TE PALUAJTSHME

SHKODER

ING. R. GURI

A.IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 8598 NR.PASURISE 6/64 VOL 2 FQ 120

INDEKSI I HARTES L-C-5; D-5 SHKALLA 1:500

ADRESA E PASURISE: Rrethi SHKODER Q/F VAU I DEJES

Rr/L ______ P/G ______ Sh ______ K ______ Ap ______

B.KUFIZIMET

V 6/74

L 6/78

J 6/78,74

P 6/74

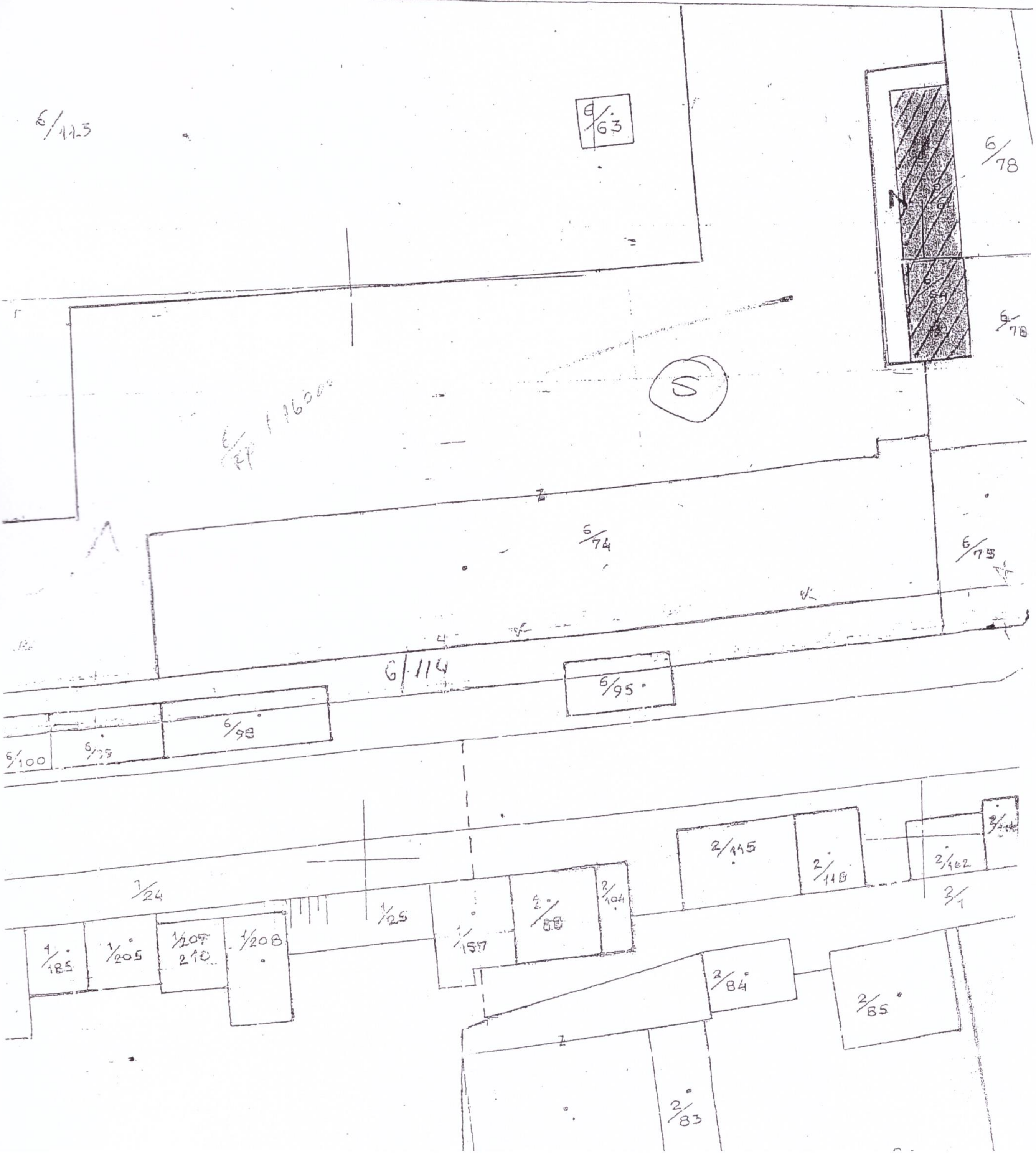
PRONARI

BASHKIA VAU I DEJES

S_{TR}: 200 m² NGA KJO

S_{ND}: 120 m²

Dt. 06/12/2011 Ora



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË

083461

PËR VËRTETIM PRONËSIE

Zyra e Regjistrimit: ShKODER   Zona Kadastrale Nr. 8598

Numri i Pasurisë: 6/74   Volumi: 2   Faqe: 127

Adresa e Pasurisë: VAU-DEJES

Lloji i Pasurisë: TRUALL

Sipërfaqja Totale: 1400 m² (NJEMIJEKATERQIND)

Nga kjo : Sa Truall: 1400 m² (NJEMIJEKATERQIND)   Nga kjo : Sa Ndërtesa: 1070 m² (NJEMIJE SHTATEDHJETE) m²

Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes: — %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
BASHKIA VAU-DEJES			1	SHKODER VAU-DEJES

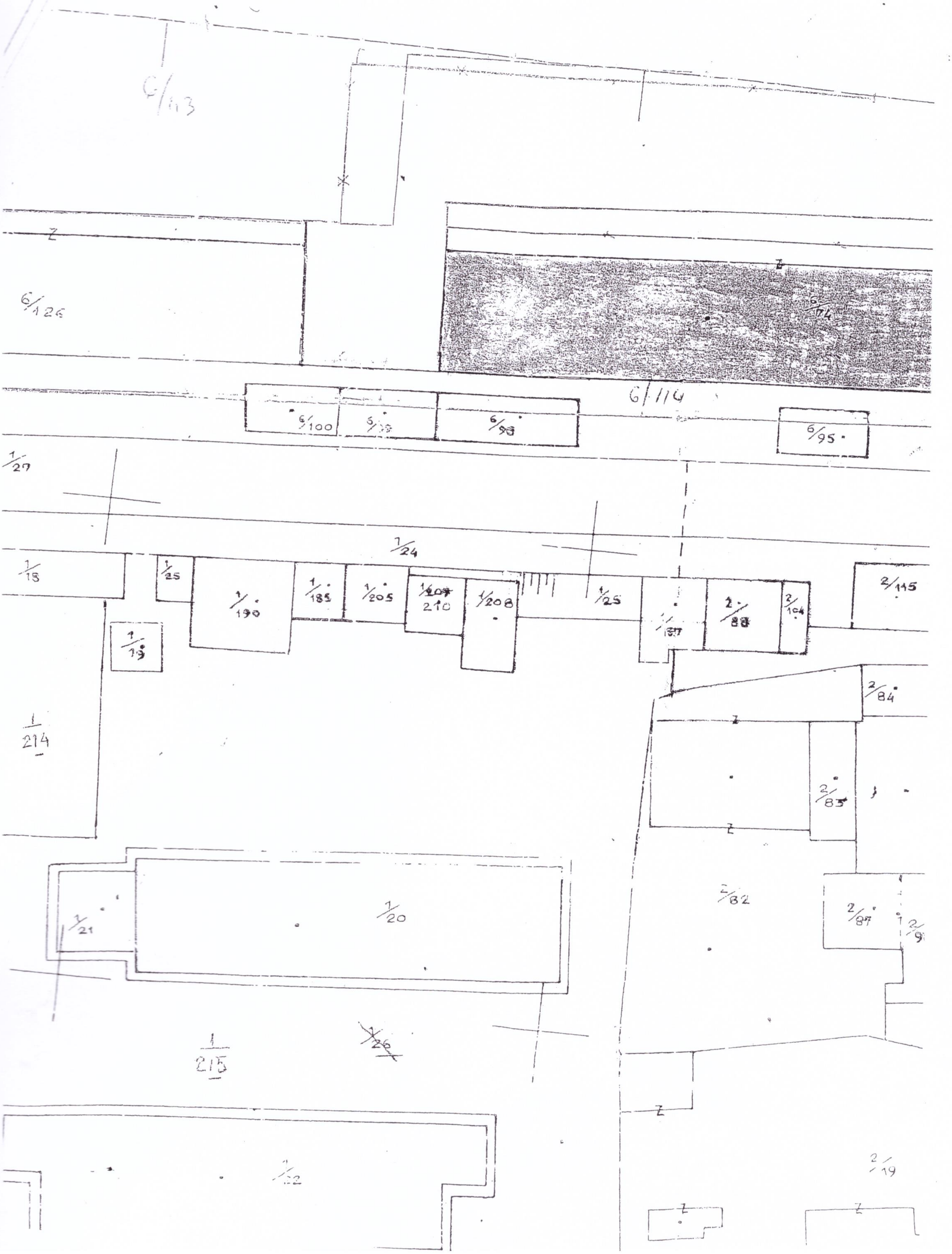
- është pronar i: PASURISE NR 6/74
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart: —
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi: —
- kufizimet e pasurisë janë: V 6/113, L 6/75, 113, J 6/114, P 6/113

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 20.12.2011 Nr. 484

Data e lëshimit të çertifikatës: 26.01.2012

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI
([illegible])



6/43
6/126
6/74
6/114
6/100
6/98
6/95
1/27
1/24
1/15
1/25
1/190
1/185
1/205
210
1/208
1/25
2/88
2/104
2/115
1/19
2/84
1/214
2/83
2/82
1/20
1/21
2/87
1/26
1/215
2/19

Kerkese per heqjen e eternitave ne qender te qytetit Vau Dejes

Drejtuar: Keshillit Bashkiak Vau Dejes

Drejtuar : Kryetarit te Bashkise Vau Dejes. Z. Kristian Shkreli

I nderuar Kryetar I Bashkise , jemi disa qytetar te Vau Dejes dhe po ju drejtohemi juve pasi nder vite I jemi drejtuar edhe kryetareve te tjere , edhe kryeministrit per pastrimin e qytetit nga disa magazine te cilat jane me eternita dhe jane komplet te amortizuara.

Ekzistenca e ketyre magazinave jo vetem qe eshte nje panorama e shemtuar per qytetin por edhe shum e demshme per shendetin e banoreve.

Ju lutemi shum te merrni masa pe heqjen e tyre dhe kthimin e asaj hapesire ne dicka te bukur ne funksion te qytetit, pasi Vau Dejesi nuk ka hapesira tjera publike.

Leorenc Pjetroj

Angjelin Dedaj

Vitore Pjetraj

Fize Tanucka

Nolore Pilip

Amilia Filipi

Emanue Juliaj

Edmond Topollo

Arben Nikaj

Antonio Pjetraj

Aloel Nikaj