



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS

DREJTORIA E MBROJTJES PËRFSHIRJES DHE STREHIMIT SOCIAL

SEKTORI I STREHIMIT SOCIAL

Adresa, Rruga "Qafa e Gurit" VauDejës nr. Tel: Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail e-mail: info@vaudejes.gov.al

PROJEKTVENDIM

Nr. 14 datë 14.12. 2023

“Për miratimin e listës së përfituesve dhe vlerës së subvencionit të qirasë për z.Ndrec Tanushi në programin e strehimit “Subvencionit të qirasë, në tregun e lirë”

Në mbështetje të nenit 24të Ligjit nr.139/2015, datë 17.12.2015 “ Për Vetëqeverisjen Vendore”, i ndryshuar; nenit38 i Ligjit nr.22/2018 “Për Strehimin Social”i ndryshuar; VKM-së nr.384 prot, datë 12.06.2019 “Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve dhe procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore”;VKM-së nr.362 prot,datë 29.05.2019 “Për Kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit, dhe mënyrën e llogaritjes së tij”; VKB-së nr.48, datë 26.07.2021 “Për miratimin e Plani të Strehimit Social 2021-2026” në Bashkinë Vau Dejës; VKB-së nr.40, datë 28.06.2021 “Për miratimin e procedurave për zbatimin e programit social të strehimit “Subvencion i qirasë , në tregun e lirë”; VKB Nr.80 me 30.10.2023 “Për miratimin e ndyshimit të VKB Nr.33 datë 28.04.2023 për ngritjen e Komisionit të Strehimit ” VKB nr.81, datë 30.10.2023 “Për miratimin e sistemit të pikëzimit për programin e strehimit “Subvencionit të qirasë, në tregun e lirë” për vitin 2023; VKB-së nr. 34, datë 28.04.2023 “Vendim për miratimin e vlerës maksimale të subvencionit të qirasë në tregun e lirë për vitin 2023, për familjet qe perfitojnë subvencionin e qirasë në tregun e lirë, sipas strukturave përkatëse të banesave”. Proces-Verbali i mbajtur nga Komisioni i Strehimit me datën 06.12.2023 “Për instrumentin financiar të subvencionit të qirasë, në tregun e lirë” i propozojmë Këshillit të Bashkisë Vau Dejës të :

VENDOSI

1. Miratimin e përfitimit dhe vlerës së subvencionit të qirasë për z.Ndrec Tanushi në programin“Subvencion i qirasë në tregun e lirë” për vitin 2023, sipas tabelës dhe pjesës përbërëse të këtij vendimi.
 2. Subvencioni i qirasë do t'i jepet përfituesit që nga momenti i miratimit i listes së përfituesve me vendim të këshillit të vetëqeverisjes vendore , (pika 4 neni 39, ligji 22/2018 “Për Strehimin Social” i ndryshuar .
 3. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet “Drejtoria e Mbrojtjes Përfshirjes dhe Strehimit Social , Sektori i Strehimit Social”
- Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”).

KRYETAR
KRISTIAN SHKRELI

Në mungesë dhe me urdhër

ZV/KRYETARI

Gjovalin Zefi



Konceptoi: Spec. Edmond Gjeçaj

Miratoi: D/Drejtorie. Ridvan Luzaku



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU DEJËS

DREJTORIA E MBROJTJES PËRFSHIRJES DHE STREHIMIT SOCIAL
SEKTORI I STREHIMIT SOCIAL

Adresa, Rruga "Qafa e Gurit" VauDejës nr. Tel: Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail e-mail: info@vaudejes.gov.al

Nr. _____ prot.

Vau Dejës, më 14, 12, 2023

RELACION

“Për miratimin e listes së përfituesve dhe vlerës së subvencionit të qirasë për z.Ndrec Tanushi , në programin e strehimit “Subvencionit të qirasë, në tregun e lirë”

Të nderuar këshilltarë!

Në zbatim të ligjit nr.22/2018 “Për Strehimin Social” i ndryshuar, Bashkia Vau Dejës po zbaton disa nga programet e strehimit social, që kanë si qëllim krijimin e mundësive për strehim të përshtatshëm dhe të përballueshëm për familjet që kanë nevojë për strehim.

Subvencioni i qirasë si një instrument i programit të banesave sociale me qira, mbështet individë/familje që me të ardhura e tyre nuk përballojnë pagesën e qirasë reale në tregun e lirë.

Subvencioni i qirasë realizohet nga bashkia kur nuk disponon banesa sociale me qira si dhe kur nuk zotërojnë fonde për investime të reja ose blerje banesash në treg.

Për këtë instrument në zbatim të programit të strehimit “Subvencion i qirasë, në tregun e lirë” është ndjekur procedura për aplikime, sipas VKM-së nr.384 prot, datë 12.06.2019 “Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo program social të strehimit dhe të afateve dhe procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore”,

Komisioni i Strehimit i ngritur me VKB Nr.80 me datë 30.10.2023 “Për miratimin e ndryshimit të VKB Nr.33 datë 28.04.2023 për ngritjen e Komisionit të Strehimit ”, njoftuar nepermjet emailit zyrtar . datë 30.11.2023, realizoi mbledhjen në datën 06.12.2023 ku u bë shqyrtimi i dokumentacit të plotë dhe kontrates noteriale për z.Ndrec Tanushi si dhe pikëzimi për këtë banor sipas VKB-së nr. 81, datë 30.10.2023 “Për miratimin e sistemit të pikëzimit për programin e strehimit “Subvencionit të qirasë, në tregun e lirë” për vitin 2023” i hartuar nga Komisioni i Strehimit.

Për llogaritjen e vlerës së subvencionit të qirasë Komisioni i Strehimit u bazua në VKM-në nr.362 prot, datë 20.05.2019 “Për Kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit, dhe mënyrën e llogaritjes së tij”, dhe realizohet nëvarësi të të ardhurave të familjes sipas përcaktimeve ligjore dhe vlerës maksimale të qirasë në treg të lirë të miratuar me VKB-së nr. 34, datë 28.04.2023 “Vendim për miratimin e vlerës maksimale të subvencionit të qirasë në tregun e lirë për vitin 2023, për familjet që përfitojnë subvencionin e qirasë në tregun e lirë, sipas strukturave përkatëse të banesave”. Vlerat konkrete të subvencionit të qirasë për çdo përfitues përcaktohen sipas kontratave të qirasë të cilat nuk kalojnë vlerat e përcaktuara sipas Shtojcës “A” të VKM-së nr.362, datë 20.05.2019.

Lista e përfituesve dhe vlerat e subvencionit të qirasë janë të pasqyruara në tabelën bashkëlidhur projekt-vendimit nga ku është detajuar edhe efekti financiar që rrjedh për zbatimin e këtij programi që do të përballohet nga buxheti i Bashkisë Vau Dejes.

Në këto kushte për realizimin e këtij programi të strehimit social duhet të miratohet në këshill bashkiak projekt vendimi i propozuar “Për miratimin e listës së përfituesve dhe vlerës së subvencionit të qirasë për aplikuesi në programin e “Subvencionit të qirasë, në tregun e lirë”

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

Konceptoi: Spec. Edmond Gjeçaj





BASHKIA VAU DEJËS
Komisioni i Strehimit

Vau Dejës më 06 . 12 2023

Proces -Verbal

Instrumenti financiar “Subvencioni i qirasë, në tregun e lirë”

I mbajtur sot me datë 06.12.2023 ora 09:00, “Për shqyrtimin e kontratës dhe vlerës së përfitimit të programit Social të strehimit “Subvencioni i qirasë në tregun e lirë” të strukturës përgjegjëse të strehimit në Bashki, në zbatim të ligjit nr.139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore” i ndryshuar; në ligjin nr.22/2018 “Për Strehimin Social” i ndryshuar; VKM-në nr.384 prot, datë 12.06.2019 “Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore”; VKM-së nr.362 prot, datë 29.05.2019 “Për Kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit, dhe mënyrën e llogaritjes së tij”; me VKB Nr.80 me datë 30.10.2023 “Për miratimin e ndryshimit të VKB Nr.33dt.28.04.2023 për ngritjen e Komisionit të Strehimit ”VKB nr.81 dt.30.10.2023 për miratimin e sistemeve të pikezimit për programet e strehimit social për vitin 2023; VKB-së nr. 34, datë 28.04.2023 “Vendim për miratimin e vlerës maksimale të subvencionit të qirasë në tregun e lirë për vitin 2023, për familjet që përfitojnë subvencionin e qirasë në tregun e lirë, sipas strukturave përkatëse të banesave” u mbledh **Komisioni i Strehimit**.

Janë prezent:

- Ridvan Luzaku- Kryetar
- Fatjona Kovaçi- Zv/ Kryetar
- Marian Marku – Anëtar
- Ajet Mlloja-Anëtar
- Aurela Deda – Anëtar
- Atila Uligaj- Anëtar
- Kujtime Nurja-Anëtar


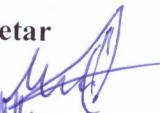



Komisioni i Strehimit mori në shqyrtim dosjen e z.Ndrec Tanushi vënë në dispozicion nga struktura përgjegjëse e strehimit në bashki dokumentacionin e plotë. Pas shqyrtimit për rregullsinë e kontrates së qirasë si dhe dokumentacioni i plotë banorit, mbështetur në ligjin nr.22/2018 “Për Strehimin Social” i ndryshuar, VKM-në nr.362 prot, datë 29.05.2019 “Për Kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit, dhe mënyrën e llogaritjes së tij”, Komisioni i Strehimit vendosi që :

1. Të miratojë listën e kerkuesit për Instrumentin Financiar si dhe vlerën individuale të subvencionit të qirasë (bashkëlidhur këtij proces verbalë, ku lista e përfituesve fillon dhe mbaron më nr. Rendor 1).
2. Ti dërgohet Këshillit Bashkiak, lista përfundimtare e aplikuesve dhe dokumentacioni përkatës i shoqëruar me proces-verbalet e mbledhjeve.
- 3.Subvencioni i qirasë do t’i jepet përfituesit që nga data e miratimit e listes së përfituesve me vendim të këshillit të njesisë së vetëqeverisjes vendore (pika 4 neni 39, ligji 22/2018 “Për Strehimin Social” i ndryshuar.
- 4.Familja që ka përfituar subvencionin e qirasë duhet të bëjnë deklarin pranë bashkisë në rast se u ndryshojnë kushtet e strehimit apo kushtet ekonomike. Familjet kanë detyrim që brenda 10 ditëshit të para të muajit të gjashtë nga momenti i fillimit të subvencionit të qirasë, duhet të bëjnë përditesimin e informacionit rreth ndryshimeve të familjes për kushtet e strehimit ose kushtet ekonomike me dokumentat përkatës, në të kundert familja skualifikohet nga pagesa e subvencionit të qirase, (VKB nr 40, datë 28.06.2021).

A-Lista e familjeve përfituese:

1. Ndrec Preng Tanushi

KOMISIONI I STREHIMIT

1. Ridvan Luzaku- Kryetar 
2. Fatjona Kovaçi- Zv/ Kryetar
3. Marian Marku – Anëtar 
4. Ajet Mlloja -Anëtar 
5. Aurela Deda – Anëtar 
6. Atila Uligaj- Anëtar
7. Kujtime Nurja-Anëtar 



Programi: Subvencioni i qirasë në tregun e lirë.

Vlera maksimale e subvencionit të qirasë në tregun e lirë, për familjet që përfitojnë subvencionin e qirasë në tregun e lirë, sipas strukturave përkatëse të banesave dhe të ardhurave të familjes

Nr Rendor	Emër	Mbiemër	Kategoria sipas nenit 16, të ligjit nr.22/2018	Përbërja Familjare	Struktura e Baneses,(Apartamente)	Vendim për miratimin e vlerës maksimale të subvencionit të qirasë në tregun e lirë për vitin 2023, për familjet që përfitojnë subvencionin e qirasë në tregun e lirë, sipas strukturave përkatëse të banesave VKB nr. 34; datë 28.04.2023	Qiraja reale	Të ardhurat Familjare mujore (neto)	Afrësia përballues e(%)	Qiraja e përbalua shme	Subvencio ni në muaj që mbulohet nga bashkia në Lek	Shuma që kërkohet nga buxheti i shtetit në Lek	Subvencioni në vit në Lek	
1	Ndrec	Tanushi	Familje pa të ardhura sipas nenit 2, pika 45 e ligjit 22/2018 "Për Strehimin Social"	3	1+1	11,000	15,000	-	-	-	11,000	0	132,000.0	
Totali/muaj												11,000	0	132,000.0

Shënim : Subvencioni i qirasë fillon që nga momenti i miratimit të vlerës me vendim të keshillit të njesisë së vetëqeverisjes vendore , - deri në ndryshimin e kushteve social ekonomike të banorit .

Komisini i Strehimit

1.Ridvan Ljuzaki, Kryetar

5.Aurela Deda - Anëtar

2.Fatjona Kovaci Zv/Kryetar

6.Atilla Uligaj - Anëtar

3.Marjan Marku- Anëtar

7.Kujtimë Nurja -Anëtar

4.Ajlet Mlloja-Anëtar