



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS

DREJTORIA E MBROJTJES, PËRFSHIRJES DHE STREHIMIT SOCIAL
SEKTORI I STREHIMIT SOCIAL

Adresa, Rruga "Qafa e Gurit" Vau Dejës nr. Tel: Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail e-mail: info@vaudejes.gov.al

PROJEKT-VENDIM

Nr. 12 datë 18.10. 2023

PER MIRATIMIN E SISTEMEVE TË PIKËZIMIT PËR PROGRAMET E
STREHIMIT SOCIAL

Në mbështetje të nenit 24, neni 54 gërma "n" e Ligjit nr 139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", Ligji nr 22/2018 "Për strehimin social" i ndryshuar, neni 15 dhe neni 16, VKM nr 384, datë 12.06.2019 "Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfutuar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore, VKM 362, datë 29.05.2019 për kriteret e dhenies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gezojnë përparsi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet bugjetit të shtetit dhe menyren e llogaritjes së tij: Të hartuar nga Komisioni i Strehimit i ngritur me VKB nr.33 datë 28.04.2023:

VENDOSI

1. Miratimin e sistemit të pikëzimit, i cili do përdoret për përzgjedhjen e subjekteve apo familjeve përfituese të programit të "**Subvencioni i qiras, në tregun e lirë**", **bashkëlidhur**.
2. Miratimin e sistemit të pikëzimit, i cili do përdoret për përzgjedhjen e subjekteve apo familjeve përfituese të programit "**Përmirësimi i kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtatshme**", **bashkëlidhur**.
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6 të Ligjit nr 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore"

KRYETAR
KRISTIAN SHKRELI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR

ZV/KRYETARI

GJOVALIN ZEFI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS

DREJTORIA E MBROJTJES, PERFSHIRJES DHE STREHIMIT SOCIAL

Nr 6565 Prot

Datë 18/10. 2023

Proces-Verbal





Sot me datë 16.10.2023 ora 10:00 në Bashkinë Vau Dejës u mbajt mbledhja e Komisionit të Strehimit.

Në nenin 15 të ligjit Nr. 22/2018 për “ Strehimin Social”, i ndryshuar, përzgjedhja e subjekteve dhe familjeve përfituese bëhet nëpërmjet një Sistemi Pikëzimi i cili miratohet për çdo program nga njësia e vetëqeverisjes vendore bazuar në kriteret e përcaktuar me ligj. Bazuar në nenin 15 të ligjit Nr. 22/2018 i ndryshuar për “ Strehimin Social” u diskutua mbi sistemin e pikëzimit i cili do aplikohet në zbatim të programit të strehimit “Programi për përmirësimin e kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtatshme”.

Bazuar në ligjin Nr.22/2018 “Për Strehimin Social” i ndryshuar, neni 16 “Kriteret e përzgjedhjes së përfituesve, “Programi për përmirësimin e kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtatshme”, bazuar gjithashtu mbi problemet sociale dhe nevojat e shfaqura banoret e Bashkisë Vau Dejës, u dakortësua mbi vendosjen e përparësive në pikëzim të kategorive të vendosura në prioritet sipas ligjit .

Bashkëngjitur gjeni sistemin e pikëzimit (me numer faqesh 4) të miratuara nga Komisioni i Strehimit i ngritur me VKB-në Nr 33, datë 28.04.2023 “Për miratimin e ngritjes së Komisionit të Strehimit”

Anëtarët e Komisionit të Strehimit:

- Çuka Babani- Kryetar 
- Kristinë Shtatri- Zv/ Kryetar Jo - Prezencë
- Renato Doda – Anëtar
- Senad Tyrbetari - Anëtar Jo - Prezencë
- Aurela Deda - Anëtar 
- Atila Uligaj- Anëtar 
- Kujtime Nurja- Anëtar 

1 Numri total i pikëve është 100 pikë.

1.1. Tabela nr. 1 - Formula e Pikëzimit për aplikantët në programin e strehimit social "Programi për përmirësimin e kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtatshme."

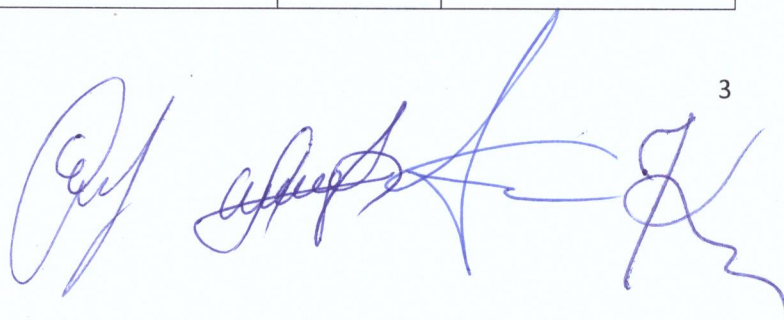
	SISTEMI I PIKËZIMIT PËR TRAJTIMIN SIPAS PROGRAMIT TË "PROGRAMIT TË PËRMIRËSIMIT TË KUSHTEVE TË BANESAVE EKZISTUESE DHE ZONAVE TË PAPËRSHTATSHME"		
Nr	KRITERET E PIKËZIMIT	PIKËT	Pikët e mbledhura
1.1	KUSHTET E STREHIMIT	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>
A	Nuk disponojnë banesë nëpronësi;	0	
B	Banojnë në banesa që paraqesin rrezik shembje;	9	
C	Banojnë në banesa të mbipopulluara, sipas përcaktimeve dhe normave në fuqi;	8	
Ç	Kanë mbetur ose rrezikojnë të mbeten të pastreha, si rezultat i fatkeqësive natyrore;	8	
D	Familjet ose individët që humbasin banesën e tyre si pasojë e zhvendosjes ose zbatimit të një vendimi gjyqësor;	0	
DH	Banojnë në banesa që prishen ose përjashtohen nga procesi i legalizimit, si rezultat i investimeve publike;	0	



1.2	KUSHTET FAMILJARE	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>
A	Familje një prindërore që kanë në ngarkim fëmijë, kur përfshihen dhe vajzat nëna;	8	
B	Të moshuarit, që kanë mbushur moshën e pensionit dhe që nuk për zgjidhen për t'u strehuar në institucionet publike të përkujdesjes shoqërore;	3	
C	Familjet me më shumë se katër fëmijë;	8	
Ç	Familjet e reja	3	
D	Të rinj që në momentin e paraqitjes së kërkesës kanë një moshë jo më të madhe se 40 vjeç;	3	
1.3	KUSHTET SOCIALE	25	<i>Shëno deri në 3 kritere.</i>
A	Personat me aftësi të kufizuar, sipas pikës 28 të nenit 2 këtij ligji ;	3	
B	Individët me statusin e jetimit, që nga çasti i daljes nga qendrat e përkujdesjes shoqërore dhe deri në moshën 30 vjeç;	3	
C	Familje e mbeturatë pastreha përshkak të lirimt të banesave të ish-pronarëve;	2	
Ç	Emigrantët e rikthyer, punëtorët emigrantë, azilkërkuessit, refugjatët apo personat me mbrojtje plotësuese;	2	

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature on the left and a smaller one on the right with the number '2' written next to it.

D	Familjet e policëve të rënë në detyrë;	2	
DH	Punonjësit e reparteve të ndërhyrjes së shpejtë FNSH	1	
E	Punonjësit e repartit RENEA	1	
F	Punonjësit e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi;	2	
G	Viktimat e trafikimit \viktimat e mundshme të trafikimit;	2	
Gj	Anëtarëte komunitetit Rom	1	
H	Anëtarëte komunitetit Egjiptian	1	
I	Të miturit në konflikt me ligjin, sipas parashikimeve të Kodit të Drejtësisë Penale për të Mitur, pas ekzekutimit të dënimit;	2	
J	Vajzat nëna	2	
K	Individët që i përkasin komunitetit LGBTI, të cilët janë viktimat për shkak të orientimit seksual ose identitetit gjinor bazuar në vendimin e organit kompetent;	1	
1.4	KUSHTET EKONOMIKE	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>
A	Familje me të ardhura nën 70% të të ardhurave mesatare;	15	
B	Familje me të ardhura 70%-100% të të ardhurave mesatare;	8	



C	Familje me të ardhura 100%-120% të të ardhurave mesatare;	2	
	Totali i pikëve	100	

Mënyra e llogaritjes:

- I. Pikët maksimale të çdo sistem pikëzimi është 100.
- II. Nuk mund të mblidhen brenda për brenda një kriteri pikët
 1. Kriterit 1.1-Kushtet e strehimit
 2. Kriterit 1.2-Kushtet familjare
 3. Kriterit 1.4-Kushtet ekonomike.
 4. Pikët nga A deri në fund të kriterit 1.3 Kushtet sociale, mund të mblidhen bashkë deri në tre gërma.





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA E MBROJTJES, PËRFSHIRJES DHE STREHIMIT SOCIAL

Nr 6564 Prot

Datë 18/10/2023

PROCES-VERBAL




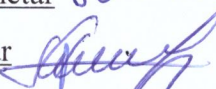


Sot me datë 16.10.2023 ora 10:00 në Bashkinë Vau Dejës u mbajt mbledhja e Komisionit të Strehimit .

Në nenin 15 të ligjit Nr. 22/2018 për “ Strehimin Social”, i ndryshuar, përzgjedhja e subjekteve dhe familjeve përfituese bëhet nëpërmjet një Sistemi Pikëzimi i cili miratohet për çdo program nga Njësia e Vetëqeverisjes Vendore, bazuar në kriteret e përcaktuar në ligj. Bazuar në nenin 15 të ligjit Nr. 22/2018 për “Strehimin Social” i ndryshuar, u diskutua mbi sistemin e pikëzimit i cili do aplikohet në zbatim të programit të strehimit “Subvencioni i qirasë në tregun e lire”

Bazuar në ligjin Nr.22/2018 “Për Strehimin Social” i ndryshuar, neni 16 “Kriteret e përzgjedhjes së përfituesve, VKM 362 datë 29.05.2019 “Për programin e subvencionit të qirase në tregun e lire”, bazuar gjithashtu në problemet sociale dhe nevojat e shfaqura nga banorët e Bashkisë Vau Dejës, u dakortësua mbi vendosjen e përparësive në pikëzim të kategorive të vendosura në prioritet sipas ligjit .

Bashkëngjitur gjeni sistemin e pikëzimit (me numer faqesh 4) të miratuar nga Komisioni i Strehimit i ngritur me VKB-në Nr 33, datë 28.04.2023 “Për miratimin e ngritjes së Komisionit të Strehimit”.

Anëtarët e Komisionit të Strehimit:

- Çuka Babani- Kryetar 
- Kristinë Shtatri- Zv/ Kryetar Jo - Prezent 
- Renato Doda – Anëtar
- Senad Tyrbetari - Anëtar Jo - Prezent 
- Aurela Deda - Anëtar 
- Atila Uligaj- Anëtar 
- Kujtime Nurja- Anëtar 

1. Numri total i pikëve është 100 pikë

1.1 Tabela nr. 1 - Formula e Pikëzimit për aplikantët në programin e strehimit social “Programi për subvencionin e qirasë, në tregun e lirë”

SISTEMI I PIKËZIMIT PËR TRAJTIMIN SIPAS PROGRAMIT TË “SUBVENCIONIT TË QIRASË, NË TREGUN E LIRË”			
Nr.	KRITERET E PIKËZIMIT	PIKËT	Pikët e mbledhura
1.1	KUSHTET E STREHIMIT	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>
A	Nuk disponojnë banesë në pronësi;	9	
B	Banojnë në banesa që paraqesin rrezik shembje;	0	
C	Banojnë në banesa të mbipopulluara, sipas përcaktimeve dhe normave në fuqi;	6	
Ç	Kanë mbetur ose rrezikojnë të mbeten të pastreha, si rezultat i fatkeqësive natyrore;	4	
D	Familje ose individë që humbasin banesës e tyre si pasojë e zhvendosjes ose zbatimi të një vendimi gjyqësor;	4	
DH	Banojnë në banesa që prishen ose përjashtohen nga procesi i legalizimit, si rezultat i investimeve publike;	2	
1.2	KUSHTET FAMILJARE	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>

A	Familje një prindërore që kanë në ngarkim fëmijë, kur përfshihen dhe vajzat nëna;	8	
B	Të moshuarit që kanë mbushur moshën e pensionit dhe që nuk përzgjidhen për t'u strehuar në institucionet publike të përkujdesjes shoqërore;	3	
C	Familjet me më shumë se katër fëmijë;	4	
Ç	Familje të reja	6	
D	Të rinj që në momentin e paraqitjes së kërkesës kanë një moshë jo më të madhe se 40 vjeç;	4	
1.3	KUSHTET SOCIALE	25	<i>Shëno deri në 3 kritere.</i>
A	Personat me aftësi të kufizuar, sipas pikës 28 të nenit 2 këtij ligji;	3	
B	Individë me statusin e jetimit që nga çasti i daljes nga qendrat e përkujdesit shoqëror e deri në moshën 30 vjeç;	3	
C	Familje e mbetur të pastreha për shkak të lirimit të banesave të ish-pronarëve;	2	
Ç	Emigrant të rikthyer, punëtorë emigrantë, azilkërkues, refugjatët apo personat me mbrojtje plotësuese;	3	
D	Familjet e policëve të rënë në detyrë;	2	
DH	Punonjësit e repartit të ndërhyrjes së shpejtë FNSH	1	
E	Punonjësit e repartit RENEA	1	
F	Punonjësit e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin;	2	
G	Viktimat e trafikimit \viktimat e mundshme të trafikimit;	2	

GJ	Anëtarë të komunitetit Rom	1	
H	Anëtarë të komunitetit Egjiptian	1	
I	Të miturit në konflikt me ligjin, sipas parashikimeve të Kodit të Drejtësisë Penale për të Mitur, pas ekzekutimit të dënimit;	1	
J	Vajza nëna	2	
K	Individët që i përkasin komunitetit LGBTI, të cilët janë viktima për shkak të orientimit seksual ose identitetit gjinor bazuar në vendimin e organit kompetent;	1	
1.4	KUSHTET EKONOMIKE	25	<i>Shëno vetëm 1 nga kriteret.</i>
A	Të ardhura nën 70% të të ardhurave mesatare	15	
B	Të ardhura 70%-100% të të ardhurave mesatare	8	
C	Të ardhura 100%-120% të të ardhurave mesatare	2	
	Totali i pikëve	100	

Mënyra e llogaritjes:

I. Pikët maksimale të çdo sistem pikëzimi është 100.

II. Nuk mund të mbliidhen brenda për brenda një kriteri pikët

1. Kriterit 1.1-Kushtet e strehimit

2. Kriterit 1.2-Kushtet familjare

3. Kriterit 1.4-Kushtet ekonomike.

4. Pikët nga A deri në fund të kriterit 1.3 Kushtet sociale, mund të mbliidhen bashkë deri në tre gërma.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS

DREJTORIA E MBROJTJES , KUJDESIT DHE PËRFSHIRJES SOCIALE

SEKTORI I STREHIMIT SOCIAL

Adresa, Rruga "Qafa e Gurit" Vau Dejës nr. Tel: Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail e-mail: info@vaudejes.gov.al

Vau Dejës, me 18 / 10 /2023

“ PËR MIRATIMIN E SISTEMEVE TË PIKËZIMIT PËR PROGRAMET E STREHIMIT SOCIAL”

RELACION

Bazuar në nenin 15 të Ligjit 22/2018 për “Strehimin Social” i ndryshuar, përzgjedhja e individëve e familjeve përfituese realizohet përmes sistemit të pikëzimit i cili miratohet me vendim të këshillit bashkiak, për programet e strehimit social që zbatohet në njësinë e vetqeverisjes vendore bazuar në kriteret e përcaktuar në ligj.

Me qëllim zbatimin e programeve të strehimit në Bashkinë Vau Dejës paraqesim për miratim projekt-vendim “Për miratimin e sistemeve të pikëzimit për programet të strehimit social” si më poshtë:

- Sistemi i pikëzimit sipas programit të Strehimit Social “Subvencioni i qirasë, në tregun e lire”
- Sistemi i pikëzimit sipas programit të Strehimit Social “Përmirësimi i kushteve të banesave ekzistuese dhe zonave të papërshtatshme”

Duke qënë se sistemi i pikëzimit përbën instrumentin kryesor të përzgjedhjes së familjeve aplikuse propozojmë miratimin e sistemeve të pikëzimit në zbatim të programeve të strehimit social.

Konceptoi:

Specialist i Strehimit Social

Edmond Gjeçaj