REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJES
KËSHILLI I BASHKISË VAU DEJËS

Nr.2746 Prot. Vau Dejes me 24 .04 .2023

NJOFTIM PËR DËGJESË PUBLIKE

Bazuar në ligjin nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" neni 18 pika 1 dhe pika 2 , neni 54 germa (e) dhe në Rregulloren e Brendshme për Funksionimin e Këshillit Bashkiak Vau Dejës (VKB 23/2020) neni 154:

Këshilli Bashkiak Vau Dejës fton të gjithë banorët e fshatit Spathar (të pajisur me dokument identifikimi), Njesia Administrative Vau Dejes të bëjnë sugjerimet e tyre lidhur me projekt vendimin e mëposhtëm:

1.Projekt vendim për dhënien në përdorim me aft 10 vjeçar siperfaqen prej 0.376 ha " Për qëllime pushimi, argëtimi, shëndetesore dhe për veprimtari turistike, kampingje (kënde lojërash, mjedise sportive, shplodhëse, kulturore etj.) në ekonominë pyjore Drin Gjader Kir".

(Paraqitur nga Drejtoria e pyjeve, turizmit dhe mbrojtjes së mjedisit-sektori menaxhimit të pyjeve dhe kullotave)

Dëgjesa publike do të bëhet me datë **22.05.2023 ora 11.00 fshati Spathar**, Njësia Administrative Vau Dejes.

Gjithashtu ju ftojmë të bëheni pjesë e dëgjesës për projekt vendimin e mësipërm,nëpërmjet sugjerimeve tuaja në adresat elektronike:

(info@vaudejes.gov.al , ardian.celepija@vaudejes.gov.al, facebook – Këshilli Bashkiak Vau Dejës).

SEKRETARI I KËSHILLIT

Ardian ÇELEPIJA

BASHKIA VAU I DEJËS

Adresa: Rruga "Qafa e Gurit" Vau Dejës, Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail: info@vaudejes.gov.al

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS

DREJTORIA E PYJEVE, TURIZMIT DHE MBROJTJES SË MJEDISIT

Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

PROJEKT-VENDIM

Nr. 03, datë 09.03.2023

"Për dhënien në përdorim me afat 10-vjeçar sipërfaqen pyjore prej 0.376 ha "Për qëllime pushimi, argëtimi, shëndetësore, shoqërore dhe për veprimtari turisitike, kampingje (kënde lojrash, mjedise sportive, shplodhëse, kulturore, etj)", në Ekonominë Pyjore Drin Gjader Kir"

Në mbështetje të Nenit 9 nënpika 1.2, Nenit 18 dhe Nenit 27 pika 5, Nenit 54 të Ligjit Nr. 139/2015, *"Për vetëqeverisjen vendore"*, i ndryshuar; Nenit 25 të Ligjit Nr. 57, datë 30.04.2020, *"Për pyjet"*; Pikës 49 të VKM-së Nr. 433, 1ike, 08.06.2016, *"Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe kullotave, sipas listës së inventareve dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish/komunave/bashkive"*, i ndryshuar; Pikës 2, gërma (a) dhe 1ikes 7 të Udhëzimit të Ministrit të Mjedisit Nr. 01, datë 09.06.2016, *"Për rregullat , procedurat e kërkimit , të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik"*, ***i propozojmë Këshillit të Bashkisë Vau-Dejës,*** ku në mbledhjen e datës ___.___.2023:

VENDOSI:

1. Miratimin e dhënies në përdorim të sipërfaqes prej **0.376 ha**, *"Për qëllime pushimi, argëtimi, shëndetësore, shoqërore dhe për veprimtari turistike, kampingje (kënde lojrash, mjedise sportive, shplodhëse, kulturore, etj"*, në **Ngastrën Nr. 4 të Ekonomisë Pyjore Drin Gjader Kir.**
2. Afati i dhënies në përdorim të jetë 10 (dhjetë) vjet.
3. Vlera vjetore e dhënies në përdorim të jetë sipas VKM-së Nr. 559, datë 29.07.2022,*"Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjore"*.

4. Ngarkohet për zbatimin e vendimit Drejtoria e Pyjeve Turizmit dhe Mbrojtjes së Mjedisit.
5. Ky vendim hyn në fuqi sipas Nenit 55, pika 6 të Ligjit Nr. 139/2015, *"Për vetëqeverisjen vendore"*, i ndryshuar.

KRYETARI
Mark Babani

NË MUNGESË DHE ME URDHËR
ZV/KRYETARI
Kristian Shkreli

REPUBLIKA E SHQIPËRISË – BASHKIA VAU I DEJËS

Adresa: Rruga "Qafa e Gurit" Vau Dejës, Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail: info@vaudejes.gov.al

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA E PYJEVE,TURIZMIT DHE MBROJTJES SË MJEDISIT
Sektori i Menaxhimit të Pyjeve dhe Kullotave

Nr.__10__prot. Vau Dejës, më__09.03__.2023

RELACION

Për dhënien në përdorim me kontratë qiraje të fondit pyjor për qëllime pushimi,argëtimi,shendetsore,shoqerore dhe për vëprimtari turistike ,kampingje (kënde lojrash,mjedise sportive,shplodhëse,kulturore, etj".

Drejtuar : Këshillit Bashkiak Vau i Dejës

Të nderuar këshilltarë,
Administrimi i fondit pyjor dhe kullosor në territorin e Bashkisë Vau u Dejës, është një ndër funksionet e Bashkisë, i përcaktuar në nenin 27 të ligjitnr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", ku në piken 5 të këtij neni përcaktohet: **Funksionet e Bashkive në fushën e bujqësisë, zhvillimit rural, pyjeve dhe kullotave publike, natyrës dhe biodiversitetit:** Bashkitë janë përgjegjëse për kryerjen e këtyre funksioneve pika *5. Administrimin e fondit pyjor dhe kullosor publik, sipas legjislacionit në fuqi.*

Ligji bazë mbi të cilin kryhet administrimi i fondit pyjor është ligji nr. 57/2020,date 30.4.2020 "Për Pyjet",neni 25, si dhe aktet nënligjore në zbatim të tij.
Bazuar në Ligjin nr 139/2015 " Për vetëqeverisjen vendore",neni 9 pika 1.2 c , neni 54 pika e(l) ,neni 18 pika 2 , është kompetencë e Këshillit të Bashkisë , dhënia me qira të tretëve të pronave të Bashkisë.
Udhëzimi i Ministrit të Mjedisit nr. 1 datë 09.06.2016 " Për rregullat , procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënien në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik" pika 7.

***Siperfaqja e marrë në studim,pas miratimit në Këshillin Bashkiak do ti nështrohet* procedurës së konkurimit publik sipas legjislacionit në fuqi.**

Siperfaqja që planifikohet të jepet në përdorimështe 0.376 ha.

Në funksion të siperfaqes që merret në përdorim, sipasVKM-së **nr.559, datë 29.07.2022**"Për përcaktimin e çmimevedhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar,për veprimtari ekonomike,si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore Pyjore",Shtojca 1,pika pika 6/5, **si me poshtë.**

Adresa: Rruga "Qafa e Gurit" Vau Dejës, Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail: info@vudejes.gov.al

6.**Për qëllime pushimi,argëtimi,shendetsore,shoqerore dhe për vëprimtari turistike ,kampingje (kënde lojrash,mjedise sportive,shplodhëse,kulturore, etj.”**.					
Nr.	Përdorimi i territorit	Siperfaqia e përdorur në Ha	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/Ha/vit		
		1 vit	2- 5 vjet	**6-10 vjet**	
1	Pyll Trungishte	198000	132825	110000	
2	Pyll cungishte	138600	99000	82500	
3	Pyll shkurre	138600	99000	82500	
4	Kullota	138600	99000	82500	
5	**Tokë me Bimësi pyjore, djerr**	**99000**	**57200**	**49500**	
6	Inproduktive	99000	57200	49500	

Afati i dhenies me qira do të jetë 10vjet.

1. **Vlera totalë e pagesës/vit sipas raportit teknik-ekonomik, 18612** lekë në vit (Tetembedhjete mije gjashteqind e dymbedhjete) lekë

Sipas VKM nr 748 date 01.12.2022 "Për përcaktimin e zonës ,distances dhe gjerësisë të brigjeve të burimeve ujore",siperfaqja qe do jepet në përdorim ndodhet jashtë bregut të liqenit sipas pikës III.5:Në liqene,rezervuarë,pellgje me ujë,natyrorë apo artificialë,laguna,zona dhe gjersia e bregut është hapësira tokësore e krijuar nga vija ujore tek vija e krijuar nga gjurma e lënë nga uji në vite gjatë niveleve maksimale në të gjithë perimetrin e trupit ujor.

Bazuar në sa më sipër, propozojmë miratimin e dhënies në përdorim me qera të siperfaqes prej 0.376 ha **Për qëllime pushimi,argëtimi,shendetsore,shoqerore dhe për vëprimtari turistike ,kampingje (kënde lojrash,mjedise sportive,shplodhëse,kulturore, etj".**

Bashkëlidhur po ju dërgojmë.
1.Dokumentacionin e plotë dhe hartën e ekonomisë.
Duke ju falënderuar, ju ftojmë në miratimin e projekt vendimit.

Grupi i Punës

Ing.Mark Suli **Ing.Zeqir Ujka**

Miratoi
Drejtori
Rrok Ftoni

PLAN RILEVIMI

PERGATITI:	IDENTIFIKIMI I PASURISE
HAMID ÇULIQ Liçensa T. 0675/2 Dt. 10.04.2018 Data e pergatitjes. 27.02.2023 ING. TOPOGRAF HAMID ÇULIQ NR LICENSE-T0675/2 SIPERFAQE Sip = 3760 m^2	ZONA KADASTRALE 3498 NR PASURISE 170-S1 VOL ___ FAQE ___ SHKALA 1:2500 INDEKSI I HARTES : K - 34- 64 -(244 -C) ADRESA E PASURISE RRETHI: SHKODER FSHATI: VIG POROSITES: Gjon Babani