



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJES
INSPEKTORIATI I MBROJTJES SE TERRITORIT

Nr 31/4 Prot.

Vau Dejës, me 28/12/ 2022

Lenda : Njoftim per afishim ne Web-in e Bashkise

SEKTORI I-IT

Me dt 23.03.2022 eshte ushtruar kontroll ne fshatin Pistull,Nj.Ad.Hajmel,Bashkia Vaudejes, nga ky kontroll eshte konstatuar shtese objekti me permasa 20x5.5 m ngjitur me nje objekt tjeter ekzistues,punimet po kryeshin nga shtetasja Rrexhina Kulli.

Me keqardhje kemi verifikuar qe nuk eshte zbatuar ligji nr 107/2014 , “Per planifikimin dhe zhvillimin e teritorit“ , ligji 9780 , “Per inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndertimet e kunderligjshme“ dt.16.07.2007, i ndryshuar . Per kete inspektoret e Inspektoriatit te Mbrojtjes se Territorit te Bashkise Vau Dejes , mbajten Proces-Verbalin e konstatimit te kundervajtjes nr 04 dt 23.03.2022,dhe Kryeinspektori ka mbajtur Vendim Pezullim Punimesh nr 03.dt.23.03.2022, Vendim denimi me gjobe nr 04.dt.23.03.2022.

Konstatimi i kundervajtjes,si dhe njoftimi i praktikës se mbajtur nga zyra e IMT e Bashkise Vaudejes u nenshkrua nga zj Rregjina Kulli.

Per te bere te mundur ndjekjen e praktikës ligjore eshte kerkuar ne gjykatën administrative te shkalles se pare Shkoder per leshim urdher ekzekutimi por kjo e fundit ka refuzuar leshimin e ketij urdheri ekzekutimi duke thene se rruga ligjore e ndjekur nga zyra jone nuk eshte e plote. Kerkojme nga ana juaj te shpallet ne Web e Bashkise sipas nenit 133 K.Pr.Civile , nenit 162 K.Pr.Adinistrative , ku te afishohen aktet e gjobes per shtetasen Rregjina Kulli per nje perjudhe 15 ditore e me pas te njoftohet IMT e Bashkise.

KRYEINSPEKTORI

Martin Luka





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU-DEJËS
INSPEKTORIATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: 1 0000037

VENDIM
NR. 03 DATË 23/03/2022
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 04, datë 23/03/2022, me nr. serie 0000081, inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Rreglinë Kullë, në adresën Zshati Pistull, Af. A Hajmel, Bashkia Vau Dejës, konstatuan kundërvajtjen/t administrative Fillimi punimeve për shtëpi me objekt ekzistues me përmasa 20 x 5,5 m², konstruksionin kolonave betoni me 5/2, mur tulle. Faza e punimeve: betonimi kolonave dhe çarçafë muri, pa leje ndërtimi të parashikuar nga Luftë 10/11/2014 dt. 3/07/2014 "Për planifikimin e punimeve të ndërtimit të objektit"

PËR KËTO ARSYE:

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", I ndryshuar, neni/et 5,12, si dhe Luftë 10/11/2014 "Për planifikimin dhe shpëllimin e shërbimit" i ndryshuar VKM 894 dt. 04.11.2015 Për nuançkëmbimin e procedurave të kontrollit mes IMT dhe IKMT.

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Rreglinë Kullë me pezullimin e punimeve të objektit "Fillimi punimeve për shtëpi me objekt ekzistues" ndodhur në adresën Zshati Pistull, Af. A Hajmel, Bashk. Vau Dejës. Pezullimi vendoset për një afat 60 (gjashtëdhjetë) ditor, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankimi i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI
Marije Zefi
BASHKIA VAU-DEJËS

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU-DEJËS
INSPEKTORIATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: 0000080

VENDIM
NR. 04. DATË 23 / 03 / 2022,
PËR
DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. 04 datë 23 / 03 / 2022, me Nr. Serie 0000081, inspektorët e Inspektoriati të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Pregjine Kulli në adresën Fshat Istull, Nr. 8 Hajrud, Bashkia Vau Dejës konstatuan kundërvajtjen/t administrative Fillimi punimeve për shërsje me objekt ekzistues me përmasa 20 x 5,5 m² konstruksionu kalonë beton ar me b/a, mur tulle të parashikuar nga Ligji 10/11/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e shtetit" dhe Ligji 10/11/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e shtetit".

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 51/2, si dhe Ligji 10/11/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e shtetit" i ndryshuar, VKM 894 dt 04.11.2015 "Për uniformimin e procedurave të kontrollit mes MIV dhe IKMT" dt 04.11.2015.

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Pregjine Kulli me gjobë, në masën 50000 (pesëqind mijë) lekë.
Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", nenet 20, 22, ky vendim përbën titull ekzekutiv.
Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 25.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", neni 30, gjoba, që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 ditëve, nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk përfundon ekzekutimin e tij.

KRYEINSPEKTORI

Martina




REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU-DEJËS
INSPEKTORIATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: 0000081

PROCES VERBAL
NR. 04 DATË 23/03/2022
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 5, 12, si dhe Ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" (i ndryshuar), me nr 52 VKM 894 dt 04.11.2015 "Për ushtrimin e procedurave të kontrollit mes IMT e KMT, me nr 6

Sot, më datë 23/03/2022 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, Z/ Znj (pozicioni) Jali Galupi, Martin Duka pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Janina Rrok Kulli, Preqjine Kulli në adresën Jurri Vjeter, rr. A. Hoxha, Bashkia Vau Dejës në kantierin e ndërtimit (adresa / vendi / lloji i zonës) Z.k 2975, nr. parcelave 26/1

në prezencë edhe të përfaqësuesit/ve të subjektit Preqjine Kulli
I cili, pranon të nënshkruaj ; nuk pranon të nënshkruaj ; nuk i njihet identitet

KONSTATUAN :

- Kundërvajtja Fillore punimeve për shtesë në objekt eksistues për anasat e objektit 20 x 5,5 m², konstruktion kolonave bëri or me b/a, mur tulle. Faza punimeve: betonuar kolonave dhe ngrihte muri
- Parashikimi ligjor Të ndiqet procedura ligjore për shprehje me gjobë
- Vlerësimi i situatës Duke qenë se ndryshimet në objekt është bërë pa u pajisur me leje ndërtimi të përcaktuara punimet, jo aq më vëndimi me gjobë dhe se plotësohet dokumentacioni tekniko-ligjor nga kundërvajtja

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar si më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e menjëhershëm të procedurave .

Inspektorët

- Jali Galupi
- Martin Duka
- _____



Subjekti i kontrolluar

(personat që kane asistuar në inspektim)

- Preqjine Kulli
- Rrok