



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA VAU DEJËS

DREJTORIA E MBROJTJES SOCIALE, STREHIMIT, ARSIMIT, RINISË DHE SPORTIT  
SEKTORI I SHËRBIMIT SOCIAL

Adresa, Rruga "Qafa e Gurit" VauDejës nr. Tel: Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail: info@vaudejes.gov.al

Nr. 6809 prot.

Vau Dejës, më 07.12 2022

**Lënda:** Dërgohet material për shqyrtim e miratim.

**Z. Mark Bisha**

**KRYETAR I KËSHILLIT BASHKIAK VAU DEJËS**

**I nderuar zoti Kryetar,**

Bashkëngjitur po ju dërgojmë projekt vendimin dhe relacionin, për:

“Për miratimin e listës së përfituesve dhe vlerës së subvencionit të qirasë për aplikuesi në programin e “Subvencionit të qirasë në tregun e lirë”

Me respekt

**KRYETAR  
MARK BABANI**

**Konceptoi Specialist Strehimi: Anila Bashaj**

**Pranoi: P/Sektori Social: Çuka Babani**

**Miratoi: D/Drejtoria Devis Peci**



Datë: \_\_\_\_\_

Nr. i faqeve A4 të projekt-vendimit: \_\_\_\_\_

Nr. i faqeve A4 të relacioni shoqërues: \_\_\_\_\_

Nr. i ifletëve të dokumenteve që shoqërojnë projekt vendimin: \_\_\_\_\_



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS

**DREJTORIA E MBROJTJES SOCIALE, STREHIMIT, ARSIMIT, RINISË DHE SPORTIT  
SEKTORI I SHËRBIMIT SOCIAL**

Adresa, Rruga "Qafa e Gurit" VauDejës nr. Tel:Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail e-mail: info@vaudejes.gov.al

**PROJEKT VENDIM**

Nr. 07 datë 07.12.2022

**“Për miratimin e listës së përfituesve dhe vlerës së subvencionit të qirasë për aplikuesi në programin e “Subvencionit të qirasë, në tregun e lirë”**

Në mbështetje të nenit 24 të Ligjit nr.139/2015, datë 17.12.2015 “ Për Vetëqeverisjen Vendore”, i ndryshuar; nenit 38 i Ligjit nr.22/2018 “Për Strehimin Social”; VKM-së nr.384 prot, datë 12.06.2019“Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve dhe procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore”;VKM-së nr.362 prot,datë 29.05.2019 “Për Kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit, dhe mënyrën e llogaritjes së tij”; Shkresës me nr.444/1 prot,datë 30.03.2021 nga Drejtoria e Statistikave Sociale, Tiranë mbi “Niveli e konsumit mesatar, të detajuar sipas madhësisë së familjes dhe për nivelin më të ulët territorial të disagregimit, 2019 ”; VKB-së nr.72,datë 23.12.2021 “Vendim për miratimin e buxhetit te vitit 2022 dhe programit buxhetor afatmesem përfundimtarë 2022-2024,numrin e punonësve për Bashkinë Vau Dejës”; VKB-së nr.84,datë 24.12.2020 “Mbi miratimin e Planit Social Vendor 2021-2023 në Bashkinë Vau Dejës”; VKB-së nr.48, datë 26.07.2021 “Për miratimin e Plani të Strehimit Social 2021-2026” në Bashkinë Vau Dejës; VKB-së nr.40, datë 28.06.2021 “Për miratimin e procedurave për zbatimin e programit social të strehimit “Subvencion i qirasë , në tregun e lirë”; VKB Nr.16 me datë 28.03.2022 “Për ndryshimin e VKB Nr.42 datë 28.06.2021 “Për miratimin e ngritjes së Komisionit të strehimit ” VKB-së nr.31, datë 26.05.2022 “Për miratimin e sistemit të pikëzimit për programin e strehimit “Subvencionit të qirasë, në tregun e lirë” për vitin 2022; VKB-së nr. 25, datë 29.04.2022 “Vendim për miratimin e vlerës maksimale të subvencionit të qirasë në tregun e lirë për vitin 2022, për familjet qe perfitojnë subvencionin e qirasë në tregun e lirë, sipas strukturave përkatëse të banesave”. Relacionit nr.6456/1 prot, datë 17.11.2022 të grupit të punës, i ngritur me Urdhër Nr. 526 datë

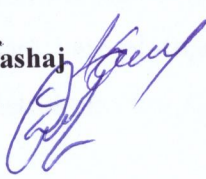
15.11.2022 “Për ngritjen e grupit të punës për verifikime në terren”; Proces-Verbalit përfundimatar i mbajtur nga Komisioni i Strehimit me datën 22.11.2022

“Për instrumentin financiar të subvencionit të qirasë, në tregun e lirë” i propozojmë Këshillit të Bashkisë Vau Dejës të :

### VENDOSI

1. Miratimin e listës së përfituesve dhe vlerës së subvencionit të qirasë për aplikuesit në programin “Subvencion i qirasë në tregun e lirë” sipas tabelës dhe pjesës përbërëse të këtij vendimi.
2. Subvencioni i qirasë do t’i jepet përfituesit që nga data e lidhjes së kontratës, pavarisht nga data e miratimit të vlerës së subvencionit për përfituesit konkret (neni 39, ligji 22/2018 “Për Strehimin Social”.
3. Familja që ka përfituar subvencionin e qirasë mund të dalë nga kjo skemë pas një viti, nëse vërtetohet që ajo ka zgjidhur problemin e strehimit, ose nëse të ardhurat e familjes janë rritur mjaftueshëm për të përballuar pagesën e qirasë pa nevojën e bonusit, dhe skualifikohen sipas metodikës së përlllogaritjes së qirasë, (VKB nr 40, datë 28.06.2021)
4. Familja që ka përfituar subvencionin e qirasë duhet të bëjnë deklarinimin pranë bashkisë në rast se u ndryshojnë kushtet e strehimit apo kushtet ekonomike. Familjet kanë detyrim që brenda 10 ditëshit të para të muajit të gjashtë nga momenti i fillimit të subvencionit të qirasë, duhet të bëjnë përditesimin e informacionit rreth ndryshimeve të familjes për kushtet e strehimit ose kushtet ekonomike me dokumentat perkates, në të kundër familja skualifikohet nga pagesa e subvencionit të qirasë, (VKB nr 40, datë 28.06.2021).
5. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet “Drejtoria e Mbrojtjes Sociale, Strehimit, Arsimit, Rinisë dhe Sportit”
6. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”).

Konceptoi Specialist Strehimi: Anila Bashaj  
Pranoi: P/Sektori Social: Çuka Babani  
Miratoi: D/Drejtoria Devis Peci



KRYETAR  
MARK BABANI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA VAU DEJËS**  
**DREJTORIA E MBROJTJES SOCIALE, STREHIMIT, ARSIMIT, RINISË DHE SPORTIT**  
**SEKTORI I SHËRBIMIT SOCIAL**

Adresa, Rruga "Qafa e Gurit" VauDejës nr. Tel: Telefon/Faks 00355 2612 0006, e-mail: info@vaudejes.gov.al

Nr. \_\_\_\_\_ prot.

Vau Dejës, më 06.12.2022

**RELACION**

**“Për miratimin e listës së përfituesve dhe vlerës së subvencionit të qirasë për aplikuesi në programin e “Subvencionit të qirasë, në tregun e lirë”**

Të nderuar këshilltarë,

Në zbatim të ligjit nr.22/2018 “Për Strehimin Social”, Bashkia Vau Dejës po zbaton disa nga programet e strehimit social, që kanë si qëllim krijimin e mundësive për strehim të përshtatshëm dhe të përballueshëm për familjet që kanë nevojë për strehim.

Subvencioni i qirasë si një instrument i programit të banesave sociale me qira, mbështet individë/familje që me të ardhura e tyre nuk përballojnë pagesën e qirasë reale në tregun e lirë.

Subvencioni i qirasë realizohet nga bashkia kur nuk disponon banesa sociale me qira si dhe kur nuk zotërojnë fonde për investime të reja ose blerje banesash në treg.

Për këtë instrument në zbatim të programit të strehimit “Subvencion i qirasë, në tregun e lire” është ndjekur procedura për aplikime, sipas VKM-së nr.384 prot, datë 12.06.2019 “Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo program social të strehimit dhe të afateve dhe procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore”, të gjithë aplikuesit e kualifikuar në fazën e parë janë njoftuar për plotësimin e dokumentacionit në fazën e dytë, dhe janë mbështetur nga struktura përgjegjëse për strehim në Bashki.

Komisioni i Strehimit i ngritur me VKB Nr.16 me datë 28.03.2022 “Për ndyshimin e VKB Nr.42 datë 28.06.2021 “Për miratimin e ngritjes së Komisionit të strehimit”, njoftuar me

shkresë nr.4434 datë 02.09.2022, realizoi mbledhjen në datën 06.09.2022 ku u bë shqyrtimi i dokumentacioneve për familjet që janë kualifikuar në fazën e dytë të aplikimit si dhe pikëzimi i këtyre familjeve sipas VKB-së nr.31, datë 26.05.2022 “Për miratimin e sistemit të pikëzimit për programin e strehimit “Subvencionit të qirasë, në tregun e lirë” për vitin 2022” i hartuar nga Komisioni i Strehimit.

Në datën 06.10.2022 njoftuar me shkresën nr.4434/1 prot, datë 03.10.2022, u bë mbledhja e radhës e Komisionit të Strehimit në lidhje për shtyerjen e afatit për depozitimin e kontratave të qirasë për banorët, sipas nenin 39 të ligjit nr.22/2018 “Për Strehimin Social” .

Në datën 22.11.2022 u realizua mbledhja e Komisionit të Strehimit nga ku u morën në shqyrtim kontratat e qirasë të noterizuara dhe dorëzuara nga banorët pranë bashkisë .

Për llogaritjen e vlerës së subvencionit të qirasë Komisioni i Strehimit u bazua në VKM-në nr.362 prot, datë 20.05.2019 “Për Kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit, dhe mënyrën e llogaritjes së tij”, dhe realizohet nëvarësi të të ardhurave të familjes sipas përcaktimeve ligjore dhe vlerës maksimale të qirasë në treg të lirë të miratuar me VKB-së nr. 25, datë 29.04.2022 “Vendim për miratimin e vlerës maksimale të subvencionit të qirasë në tregun e lirë për vitin 2022, për familjet që përfitojnë subvencionin e qirasë në tregun e lirë, sipas strukturave përkatëse të banesave”. Vlerat konkrete të subvencionit të qirasë për çdo përfitues përcaktohen sipas kontratave të qirasë të cilat nuk kalojnë vlerat e përcaktuara sipas Shtojcës “A” të VKM-së nr.362, datë 20.05.2019.

Lista e përfituesve dhe vlerat e subvencionit të qirasë janë të pasqyruara në tabelën bashkëlidhur projekt-vendimit nga ku është detajuar edhe efekti financiar që rrjedh për zbatimin e këtij programi që do të përballohet nga buxheti i Bashkisë Vau Dejes.

Në këto kushte për realizimin e këtij programi të strehimit social duhet të miratohet në Këshill Bashkiak projekt vendimi i propozuar “Për miratimin e listës së përfituesve dhe vlerës së subvencionit të qirasë për aplikuesi në programin të “Subvencionit të qirasë, në tregun e lirë”

**Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!**

Konceptoi Specialisti Anila Bashaj



Bashkia Vau Dejës  
Komisioni i Strehimit

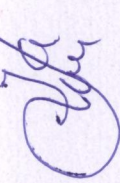
Lista e familjeve te kualifikuara nga faza e II e aplikimeve për "Subvencionin e qirasë në tregun e lirë " me dokumentacion të plotë,e renditur sipas Sistemi të Pikëzimit miratuar me VKB nr 31 datw 26.05.2022.


NR	Emër Atësi Mbiemër	Objekti i kërkesës/ Preferenca	Kushtet e Strehimit (neni 16, a,ligji 22/2018	Kushtet Familjare (neni 16, b, ligji 22/2018	Kushti Social (neni 16, c, ligji 22/2018	Kushtet Ekonomike (neni 2, pika 44, ligji 22/2018	Pikëzimi
1	Fran Frrok Krepri	Subvencion i qirasë në tregun e lirë	5	0	6	15	26
2	Çiljeta Gasper Prendi	Subvencion i qirasë në tregun e lirë	5	3	0	15	23
3	Ardjan Jak Lekaj	Subvencion i qirasë në tregun e lirë	5	0	0	15	20
4	Nikoll Gjon Lasku	Subvencion i qirasë në tregun e lirë	5	0	0	15	20
5	Adem Haxhi Daija	Subvencion i qirasë në tregun e lirë	5	0	0	15	20
6	Gjon Zef Mrozi	Subvencion i qirasë në tregun e lirë	5	0	0	15	20
7	Agetinë Pjetër Shkoza	Subvencion i qirasë në tregun e lirë	5	0	0	15	20
8	Françesk Ndoc Shita	Subvencion i qirasë në tregun e lirë	5	0	0	15	20
9	Fran Gjon Lleshaj	Subvencion i qirasë në tregun e lirë	5	0	0	15	20


*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

10	Gjergj Simon Rranzi	Subvencion i qirasë në tregun e lirë	5	0	0	15	20
----	---------------------	--------------------------------------	---	---	---	----	----


**Komisioni i Strehimit**

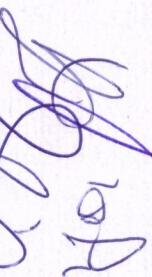
Jushine Shota 

Ermirio Allaja 

Renada Woola 

Edmond Gjesaj 

Genalda Gagaj 

Jajtime Wurga 

Afke Ujgaj 