REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJES

INSPEKTORIATI I MBROJTJES SE TERRITORIT

Nr 96/1 **Prot.** **Vau Dejës, me** 10/11/ **2022**

Lenda : Njoftim per afishim ne Web-in e Bashkise

SEKTORI I-IT

Me dt 12.02.2021 eshte ushtruar kontroll ne fshatin Stajke,Nj Administrative Bushat,bashkia Vaudejes, nga ky kontroll eshte konstatuar : ndertim objekti me destinacion shtepi banimi 1-kateshe me permasa 10x10. Ndertim mur tulle,kolona b/a plus solete. ne posedim te shtetasit Zefir Njac Kolndrekaj.

Me keqardhje kemi verifikuar qe nuk eshte zbatuar ligji nr 107/2014 , ''Per planifikimin dhe zhvillimin e teritorit" , ligji 9780 ,''Per inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndertimet e kunderligjshme" dt.16.07.2007, i ndryshuar . Per kete inspektoret e Inspektoriatit te Mbrojtjes se Territorit te Bashkise Vau Dejes , mbajten Proces-Verbalin e konstatimit te kundervajtjes nr 27 dt 12.02.2021, Kryeinspektori ka mbajtur Vendim Pezullim Punimesh nr 03.dt.12.02.2021, Vendim denimi me gjobe nr 03.dt.15.02.2021 .

Keto vendime ju derguan me poste kundervajtesit z. Ylber Sejdin Zallina te konfirmuara nga posta terhequr nga bashkeshortja zj Hatixhe Zallina (Nr i kodit postarRR619978483AA) dt.24.02.2021.

Per te bere te mundur ndjekjen e praktikes ligjore eshte kerkuar ne gjykaten administrative te shkalles se pare Shkoder per leshim urdher ekzekutimi por kjo e fundit ka refuzuar leshimin e ketij urdheri pasi rruga ligjore e ndjekur nga zyra jone nuk eshte e plote.

Kerkojme nga ana juaj te shpallet ne Web e Bashkise sipas nenit 133 K.Pr.Civile , nenit162 K.Pr.Adinistrative , ku te afishohen aktet e gjobes per shtetasin z Zefir Njac Kolndrekaj per nje periudhe 15 ditore e me pas te njoftohet IMT e Bashkise.

KRYEINSPEKTORI

Martin Luka

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA VAU I DEJËS

Adresa: Bashkia Vau-Dejes, L.Qafa Gurit Tel/Fax 026120006

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU-DEJËS
INSPEKTORIATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: I 0000058

PROCES VERBAL
NR. 27 DATË 12/02/2021
PËR
KONSTATIMIN E KUNDËRVAJTJES

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 5,12 , si dhe Ligjit 107/14 i ndryshuar "Per planifikimin dhe zhvillimin e territorit" VKM 894 dt. 04.11.2015 "Per unifikimin e praktikave te kontrollit territorit mes IKMT e IMT

Sot , më datë 12 / 02 /2021 inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit,
Z/ Znj (pozicioni) Bruno Mema insp, Nikoll Doda insp.
pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Zefir Njac Kolndrekaj
në adresën Fsh. Stojk, Nj Ad Bushat
në kantierin e ndërtimit (adresa / vendi / lloji i zonës) Fsh Stojk
Zona kadastrale Nr. 3506

në prezencë edhe të përfaqsuesit/ve të subjektit Gentian Kolndrekaj
I cili, pranon të nënshkruaj ____ ; nuk pranon të nënshkruaj x ; nuk I njihet identitet ____

KONSTATUAN :

1 . Kundërvajtja Ndertim objekti, shtepi banimi 1 kt me permasa 10 x 9.5 m konstrukt kolona b/a + mur tulle + solet e pjerret b/a e pa suvatuar. Ndertimi eshte kryer pa leje ndertimi
2 . Parashikimi ligjor Ligji Nr. 107/14 i ndryshuar.
3 . Vlerësimi i situatës Objekti shtepi banimi eshte ndertuar mbi themele të reja, pa plotesuar dokumentacionin tekniko-ligjor

PËR KËTO ARSYE :

Duke vlerësuar si më sipër si kundërvajtje administrative, inspektorët vendosin për njoftimin e kryeinspektorit, me qëllim vazhdimin e mëtejshëm të procedurave.

Inspektorët	**Subjekti i Kontrolluar** (personat që kanë asistuar në inspektim)
1. Bruno Mema	Perfaqesuesi i subjektit Gentian Kolndrekaj nuk pranon te nenshkruaj.
2. Nikoll Doda	1. Zefir Njac Kolndrekaj (jo prezent)
3. ____	2. ____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU-DEJËS
INSPEKTORIATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: 0000288

VENDIM
NR. 03 DATË 12 / 02 / 2021
PËR
PEZULLIMIN E PUNIMEVE

Në bazë të proces verbalit nr. 27 ,datë 12 / 02 / 2021 , me nr. serie 0000058 , inspektorët e Inspektoriatit të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Gentian Kolndrekaj (përgjegjës), Zefir Njac Kolndrekaj në adresën Fsh. Stajkë", NJ.A Bushat, Bashkia Vau Dejës konstatuan kundërvajtjen/t administrative Ndërtimi objekti "shtëpi banimi" 1 kat me përmasa 10 x 9.5 m, konstruksion kolona b/a + mur tulle + soletë e plotë b/a e pa suvatuar. Ndërtimi është kryer pa aplikuar në sistemin elektronik e-leje. të parashikuar nga Ligji 107/2014 "Për planifikimin e ndërtimit" (i ndryshuar)

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme ", I ndryshuar, neni/et 5, 12 , si dhe ligji 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" (i ndryshuar) neni 52/e si dhe VKM 894 "Për unifikimin e procedurave të kontrollit mes IMT dhe IKMT" dt. 04/11/2015.

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Gentian Kolndrekaj (përgjegjës), Zefir Kolndrekaj me pezullimin e punimeve të objektit shtëpi banimi 1 kat me përmasa 10 x 9.5 m. konstruks kolona b/a + murtulle + soletë e pasuvatuar, ndodhur në adresën Fsh. Stajkë", NJ.A. Bushat, Bashkia Vau Dejës.
Pezullimi vendoset për një afat 60 (gjashtëdhjetë) ditor, i cili fillon nga data e njoftimit të vendimit .

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij .

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

KRYEINSPEKTORI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU-DEJËS
INSPEKTORIATI I MBROJTJES SË TERRITORIT

SERIA: 0000057

VENDIM
NR. 03 DATË 15/02/2021
PËR
DËNIMIN ME GJOBË

Në bazë të proces verbalit nr. 27 datë 12/02/2021, me Nr. Serie 0000058, inspektorët e Inspektoriati të Mbrojtjes së Territorit, pasi ushtruan një kontroll në subjektin juridik / fizik Zefir Njac Kolndrekaj
në adresën Fshat Stajkë, NJ.A Bushat, Bashkia Vau Dejës,
konstatuan kundërvajtjen/t administrative Ndërtim objekti shtëpi banimi 1 kat me përmasa 10 x 9.5 m konstruksion kolona b/a + mur tulle + soletë e pjerrët b/a e pa suvatuar. Ndërtimi është bërë pa aplikuar në sistemin elektronik e-leje.
të parashikuar nga Ligji 107/2014 d.t. 31/07/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" (i ndryshuar)

PËR KËTO ARSYE :

Bazuar në Ligjin Nr. 9780, datë 16.07.2007, "Për inspektimin dhe mbrojtjen e territorit nga ndërtimet e kundërligjshme", i ndryshuar, neni/et 5,12, si dhe Ligji 107/2014 d.t. 31/07/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" (i ndryshuar) neni 52/c.
VKM 894 dt 04/11/2015 "Për unifikimin e proc të kontrollit nga IMT dhe IKMT" neni 6.

VENDOSA:

Dënimin e kundërvajtësit Zefir Njac Kolndrekaj me gjobë, në masën 500 000 (pesëqind mijë) lekë.
Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 20.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", nenet 20, 22, ky vendim përbën titull ekzekutiv.
Bazuar në Ligjin nr. 10 279, datë 25.05.2010 "Për kundërvajtjet administrative", neni 30, gjoba, që duhet të paguhet sipas vendimit për kundërvajtjen administrative, paguhet nga kundërvajtësi brenda 10 ditëve, nga data e njoftimit të vendimit.

Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim i drejtëpërdrejtë në gjykatë, brenda 10 (dhjetë) ditëve, duke filluar nga data e njoftimit të vendimit. Ankimi gjyqësor kundër këtij vendimi nuk pezullon ekzekutimin e tij.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA VAU DEJËS

KRYEINSPEKTORI
Martin Gjuba