



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU DEJËS
KËSHILLI BASHKIAK

V E N D I M

Nr. 15 datë 28.03.2022

Dhënie ndihme financiare familjes së z.Nikoll Pecaj që i është dëmtuar banesa si pasoje e zjarrit të rene me dt.24.02.2022

Bazueshmëria ligjore e vendimit të propozuar është:

Në mbështetje të ligjit Nr.139/2015 datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”i ndryshuar,Ligjit Nr.45/2019 “Për mbrojtjen civile”, VKM-së Nr.329 datë 16.05.2012 “Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të shkaktuara nga veprimtaria njezore”, Vendimi Nr.414 dt.08.07.2021”Për miratimin e procedurave dhe kriteret e ndarjes dhe përdorimit të fondit të kushtëzuar të buxhetit të shtetit për Mbrojtjen Civile”, Udhëzimi nr.3 dt.28.12.2016 “Për miratimin e kostos së ndërtimit të banesave nga enti kombëtar i banesave , për vitin 2016, si dhe në shkresën Nr.373/1 dt.17.05.2016 të Prefekturës së Qarkut Shkodër “Në lidhje me çmimet e mobiljeve, orendive dhe pajisjeve elektroshtëpiake të dërguara nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve”si dhe në Vendimin e Këshillit Bashkiak Nr.72 dt.23.12.2021 “Mbi miratimin e Buxhetit të Vitit 2022”konfirmuar nga Prefektura Shkoder me shkresën Nr.12/1 dt.14.01.2022,si dhe pas shqyrtimit te projekt vendimit Nr.1 dt.16.03.2022, paraqitur nga Sektori i Emergjencave Civile , ku propozohet dhënia e ndihmës financiare për shtetasin **Nikoll Pecaj** banorë i fshatit **Mnelë e madhe** të Njësisë Administrative Vig Mnelë të Bashkisë Vau-Dejës:

Pas diskutimit dhe miratimit me shumice të cilësuar votash,

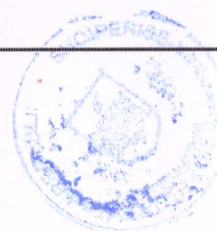
KËSHILLI BASHKIAK

V E N D O S I:

- 1. Miratimin** e proces verbalit të konstatimit të gjendjes dhe dokumentacionit të vlerësimit të dëmeve,relacionit teknik të hartuar nga grupi i punës i ngritur me urdhrin e kryetarit te Bashkisë Nr.79 prot dt.01.03.2022 në vlerën totalë **4.664.421**(Katërmilion e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e katërmije e katërqind e njëzet e një) lekë për shtetasin **Nikoll Pecaj** banorë i fshatit **Mnelë e madhe** të Njësisë Administrative Vig Mnelë të Bashkisë Vau-Dejës .
- 2. Miratimin** e dhënies së ndihmës financiare për shtetasin **Nikoll Pecaj** banorë i fshatit **Mnelë e madhë** të Njësisë Administrative Vig Mnelë të Bashkisë Vau-Dejës me shumën **1.399.326** (Njëmilion e treqind e nentëdhjetë e nëntëmije e treqind e njëzet e gjashtë) lekë në masën 30% të vlerës totale të dëmit për të përballuar dëmet e shkaktuara në banesën e tij nga djegia e saj me dt.24.02.2022.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË



3. **Efektet:** Krijon lehtësira për përballimin e situatës emergjente të banorit të dëmtuar.
4. **Burimi i financimit :**Fondi i planifikuar në programin “Emergjencat Civile “i cili është miratuar në Buxhetin e Bashkisë sipas Vendimit të Këshillit Bashkiak Nr.72 dt.23.12.2021 “Për miratimin e Buxhetit të vitit 2022.
5. Ngarkohen Drejtoria e Ekonomike (Sektori i Buxhetit dhe finances) për zbatimin e ketij vendimi.
6. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”i ndryshuar).

KRYETAR

Merk Bishe

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Arduan Gjelpej

Miratuar me 20 vota

Vota Pro 18

Vota Kunder 1 (një)

Vota Abstenim 1 (një)

Zbardhur me datë 04/04/2022





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU DEJËS

Numri i praktikës: 636
Vau Dejës, me: 28/02/2022



KËRKESË

Unë i nenshkruari Nikoll Pecaj me numër personal G10510093V, banues në Mnele e Madhe Njësia Administrative Vau Dejës, dhe numer celulari 0686759113, në bazë të ligjit Nr.139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore" dhe Kodit të Proçedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë i drejtohem Sektorit të Emergjencave Civile Kërkesë për ngritje komisioni të Bashkisë Vau Dejës me kërkesën e mëposhtme;

KËRKOJ

Kerkoj nga ana juaj të ngrihet një komision për verifikim, pasi me është djeguar banesa në fshatin Mnele e Madhe, me datë 24 shkurt 2022.

Aplikanti

Specialisti i Zyrës me Një Ndalesë

Nikoll Pecaj

Kristjana Bacaj

Përgjigjia do të merret sipas afatit ligjor jo më vonë se 10 ditë pas kryerjes së kërkesës.

Rrethi Shkoder
 Fshati Musel e Murishe
 Data 18.07.1991

AKTI I MARRJES SE TOKES NE PRONESI

Në mbështetje të ligjit për tokën nr.7501, datë 19.7.1991

familjes së Mihal Bek Peçi nga fshati Musel e Murishe
 (emri, atësia, mbemri)

i jepet në pronësi tokë gjithsej 1600 m² si vijon:



Nr.	Vendi ku ndodhet ngasira	Sipërfaqja e tokës bujqësore në m ²						Kufizimet				
		Gjithsej	Nga kjo:				Veni	Lindje	Jugë	Perëndim		
			Arë	Pemitore	Vreshtë	Ullishte					Trulli	
1	Arë ullimit	1600	1500	-	-	100	Shënjë	Grueshë me fletur	me Biber			
	Shuma	1600	1500	-	-	100						

Ky akt bëhet në dy kopje, njëra prej të cilave i jepet në dorëzim pronarit dhe tjetra zyrës së kadastrës për regjistrimin përkatës

MARRRESI NE PRONESI
 (Kryefamiljari)
Mihal Bek Peçi
 (emri, atësia, mbemri)

PER KOMISIONIN E TOKES NE FSHAT
 Kryetari [Signature]
 (emri, mbemri)
 Përfaqësuesi [Signature]
 i rrethit
 (emri, mbemri)





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA VAU DEJËS
SEKTORI I MZSH-së**



Vau-Dejës me 28.02.2022

VERTETIM NR 2

Për rënie zjarri

Vertetohet se me datë **24.02.2022** në orën 08²⁷ është djegur banesa zj. **Nikoll Zef Pecaj me nr.përsonal G10510093V** me adresë në **Fshatin Mnelë**, të Njesisë Administrative Vig Mnelë ,Bashkia Vau Dejës, Si pasojë e zjarrit është djegur banesa dy katëshe që ishte në pronësi të tij me të gjitha orëditë dhe pajisjet elektroshtëpiake që dispononte. Për fikjen e zjarrit ka marrë pjesë personeli i MZSH-së Vau Dejës me komandat turni **Klodian Gjoni**.

Nga ndërhyrja u bë e mundur :**Shuarja e zjarrit dhe shpëtimi i shtesës që ishte ngjitur me ndërtesën 2 katëshe.**

Stacioni i MZSH-së disponon dokumentacionin përkatës që vërteton rënien e këtij zjarri .

Ky vërtetim mbahet në tre kopje dhe përpilohet me kërkesën e të interesuarve për ta përdorur sipas nevojës.

Shefi i MZSH-së Vau Dejës

Gjovalin Zefi



Komandanti i turnit

Klodian Gjoni



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU DEJËS

Nr. 79/ Prot

Datë 02.03. 2022

RELACION

Objekti: Ndërtese 2 katëshe me çati + solete

Vendodhja: Mnelë, Nj. Administrative Vig-Mnelë

Pronari: Nikoll Pecaj

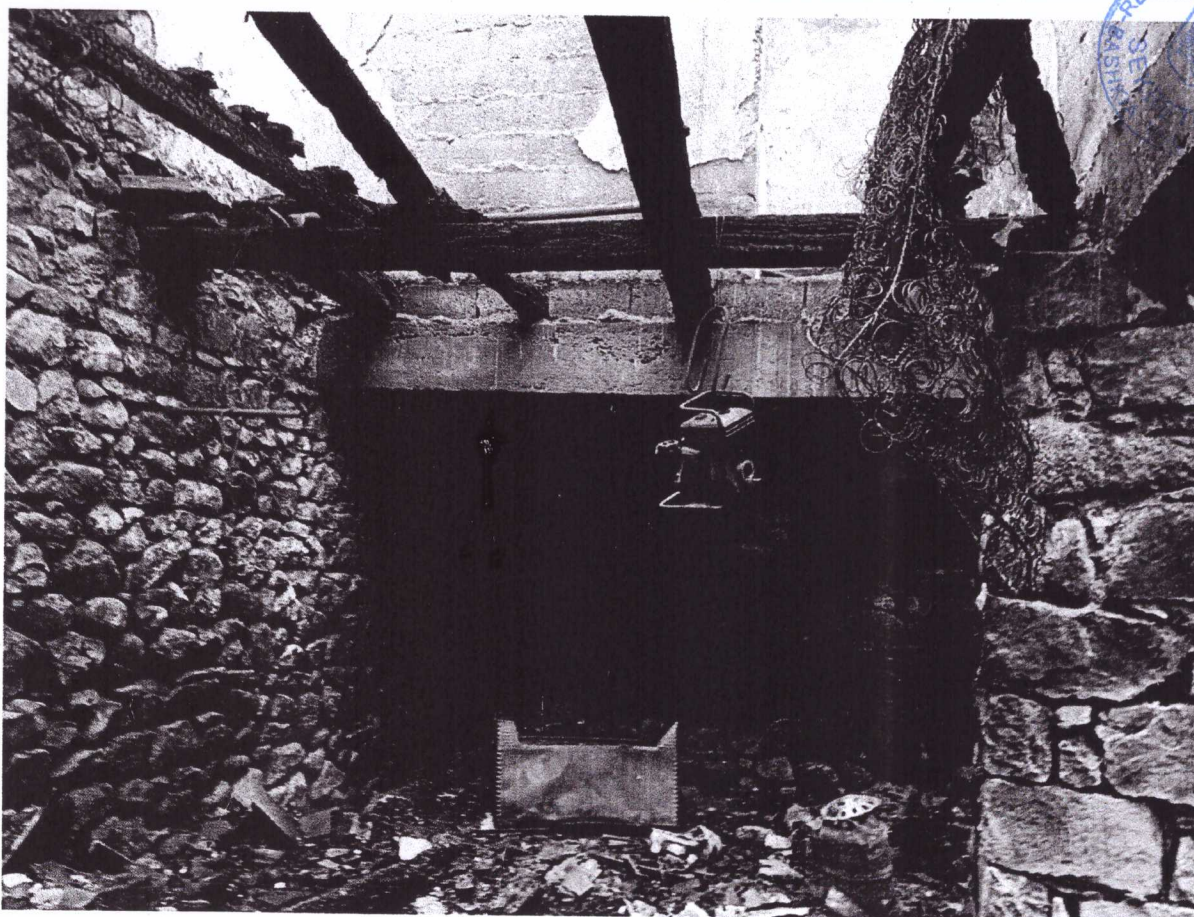


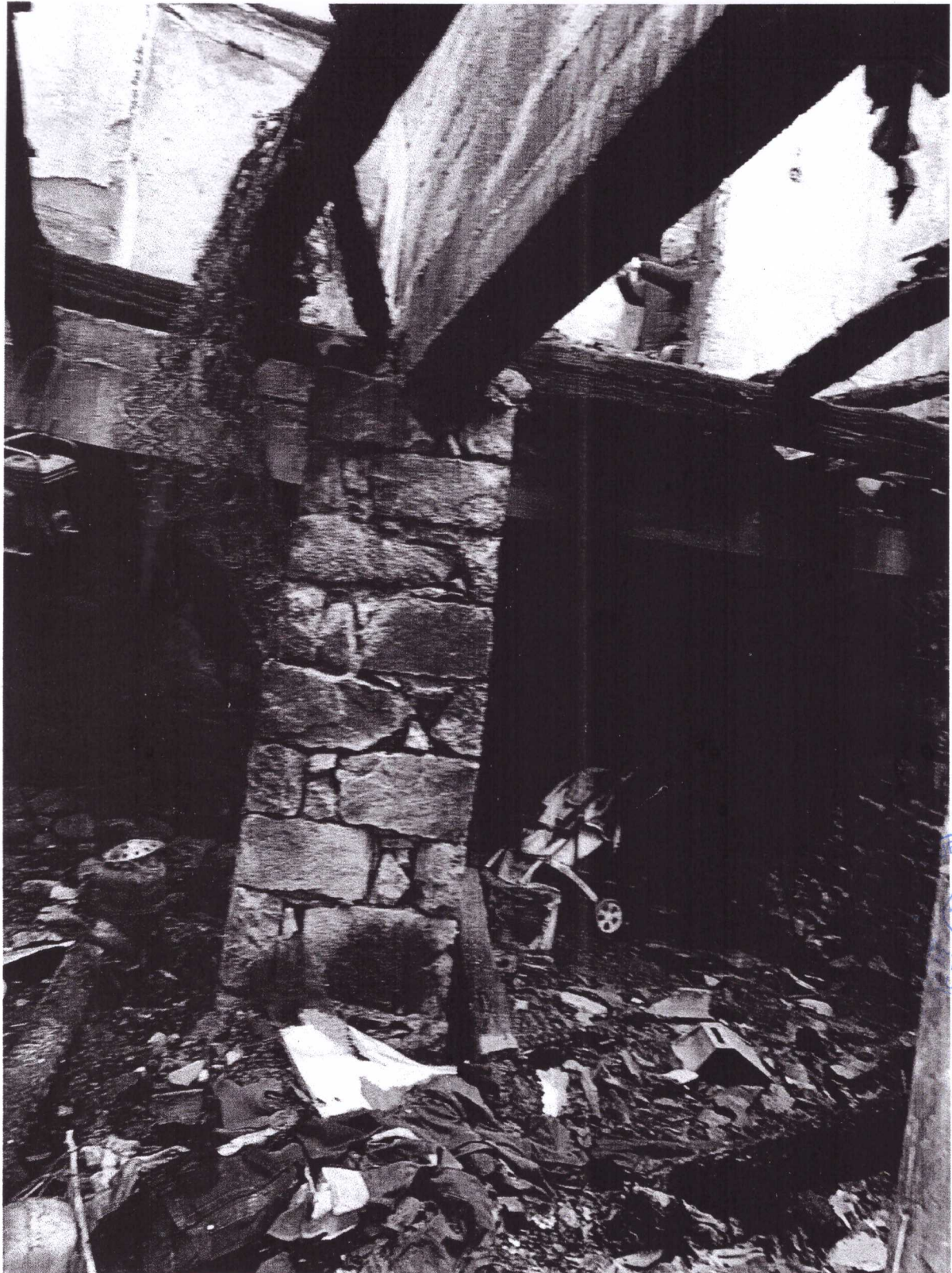
Me urdhër Nr.79 datë 01.03.2022, është ngritur Komisioni i verifikimit të banesës së djegur në fshatin Mnelë, në pronësi të Z.Nikoll Pecaj.

Me datë 02.03.2022 komisioni verifikoi dhe bëri matjet faktike të dëmeve të shkaktuara nga rënia e zjarrit në banesën 2 kate në pronësi të Z. Nikoll Pecaj. Banesa ndodhet ne lagjen Pecaj, fshati Mnelë e madhe, Njesia Administrative Vig-Mnele.









474716.123
4650013.231

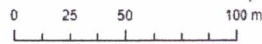
475207.069
4650013.231



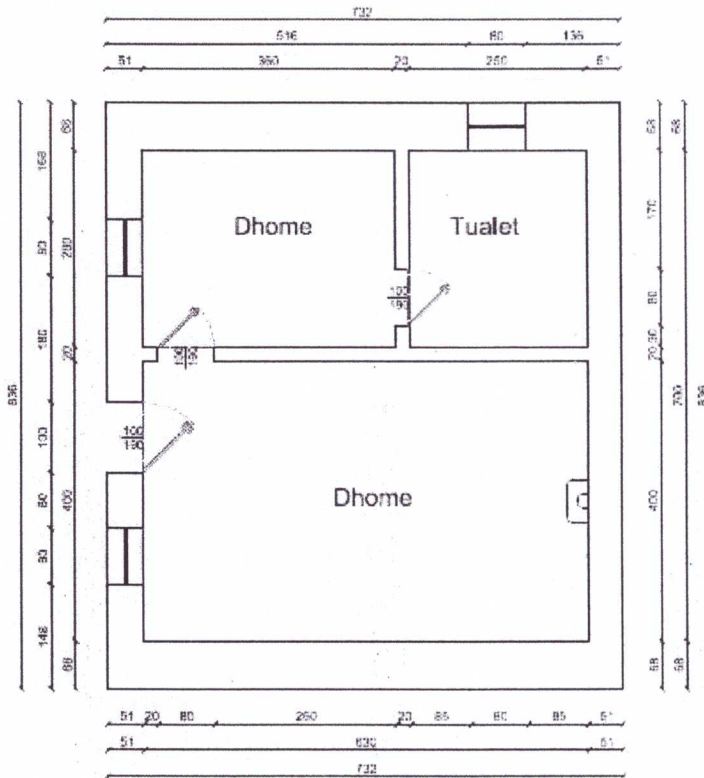
474716.123
4649701.002

475207.069
4649701.002

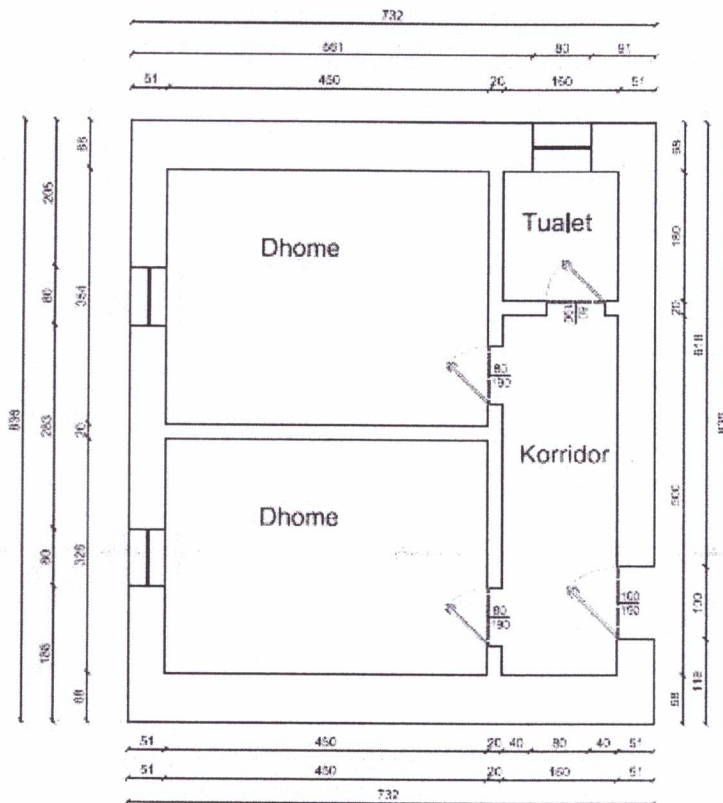
https://geoportal.asig.gov.al:ofron të dhëna gjeohapësinore të ofruara nga autoritetet publike përgjegjëse. Përgjegjësia për saktësinë e të dhënave është e autoritetit publik që i ka krijuar ato.



Sistemi koordinativ: KRGJSH
Projektimi: KRGJSH



Planimetri kati 0



Planimetri kati 1

Objekti është ndërtuar rreth viteve 1940, me teknologjinë e kohës . Kullë 2 katëshe me mure guri, çati lëndë druri e mbuluar me tjegulla vendi. Rreth viteve 1990-1995 në objekt është ndërhyrë. Modifikimet ishin në ndërtimin e mureve ndarëse prej bllok beton t=20 cm. Dyert dhe dritaret janë prej dërrase

Objekti është djegur plotësisht (çatia, dyshemeja prej dërrase, tavanet të gjitha orenditë, pajisjet elektroshtëpiake etj). Nga djegja kanë mbetur vetëm pjesë të mureve anësore.

Me llogaritje të çmimit për njësi të Entit Kombëtar të banesave është **32.642 l/m² (pa tvsh)**, sipas udhëzimit Nr.3 dt 28.12.2016. “ Për miratimin e koston së ndërtimit të banesave nga enti kombëtar i banesave”. Në bazë te sipërfaqes total të ndërtimit (122.4m²), vlera e konstruksionit të plotë është:

$$122.4m^2 * 32.642l/m^2 = 3995.3808 \text{ Lekë (pa tvsh)}$$

Punoi: Ing Ramazan Geci

Komisioni:

Valjeta Nikaj

Ramazan Geci

Denada Dodaj

/

Kryetar

Anëtar

Anëtar



Miratoi

Bashkia Vau Dejës

Kryetar

Mark Babani





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA VAU-DEJËS
SEKTORI I EMERGJENCAVE CIVILE

Nr. 79/2 Prot

Vau Dejës, me 02/03/2022

PROCES VERBAL KONSTATIMI

I Mbajtur sot me datë **02.03.2022** në fshatin Mnelë e madhe të Njësisë Administrative Vig Mnelë të Bashkisë Vau-Dejës nga komisioni i ngritur me Urdhrin e Kryetarit të Bashkisë Nr.79 dt.01.03.2022 për konstatimin e kërkesës me nr praktike 636 dt.28.02.2022 të shtetasit **Nikoll Zef Pecaj** mbi rënien e zjarrit në banesën e tij me dt.24.02.2022.

Gjatë verifikimit në vend u konstatua:

Banesa është ndërtesë 2 katëshe e ndërtuar në vitin 1940 me mure guri, cati lëndë druri e mbuluar me tjegulla vendi. Dyert dhe dritaret janë prej dërrase. Banesa ka një sipërfaqe 122.4 m².

Zjarri i rënë në banesën e shtetasit **Nikoll Pecaj** me dt.24.02.2022, ku fatmirësisht nuk ka humbje jetësh. Banesa është dëmtuar plotësisht nga ana ndërtimore (çatia, dyshemeja prej dërrase, tavani. Gjithashtu janë dëmtuar plotësisht të gjitha mobiljeritë, orenditë dhe pajisjet elektro-shtëpiake si më poshtë:

Nr	Emertimi	Sasia (copë)
1.	Televizor Samsung 40 ""	1
2.	Frigorifer LG	1
3.	Frigorifer Arke elektrolux	1
4.	Sobe Gorenje	1
5.	Fshesa Samsung	1
6.	Aspirator Gorenje	1
7.	Lavatriçe Gorenje	1
8.	Komplet divane	1
9.	Minibare	2
10.	Etazher	1
11.	Tavoline mesi	1
12.	Tavoline buke	1
13.	Tavoline kafe me xham	1
14.	Karrige me tapiceri	6
15.	Dhome gjumi matrimoniale	1
16.	Dhome gjumi femijesh	1
17.	Dyshek dopio	1
18.	Dyshek tek	1
19.	Varese rrobash	1



20.	Mbajtese kepucesh	1
		26(cope)

Bashkëlidhur këtij proces verbali do të gjeni edhe kopjen e Relacionit & Planimetrisë së banesës së shtetasit **Nikoll Zef Pecaj** banorë në fshatin Mnelë e madhe të Njësisë Administrative Vig Mnelë të Bashkisë Vau-Dejës.

KOMISIONI

Valjeta Nikaj



Ramazan Geci



Denada Dodaj

MIRATO HET
KRYETARI
Mark **BABANI**





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU-DEJES
SEKTORI I EMERGJENCAVE CIVILE

Vau-Dejes, me 02.03.2022



MIRATOHET

KRYETARI
Mark BABANI



Vlerësimi i dëmeve në mobileri, orendi, pajisje elektroshtëpiake

Në mbështetje të V.K.M Nr. 329, datë 16/05/2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", vlerësimi i dëmeve sipas komisionit të vlerësimit për: mobileri ,orendi, pajisje elektro-shtëpiake të dëmtuara nga zjarri në objektin e banimit të z.Nikoll Zef Pecaj është:

Nr	Emertimi	Sasia (copë)	Çmimi	Vlera
1.	Televizor Samsung 40 "	1	84.700	84.700
2.	Frigorifer LG	1	54.300	54.300
3.	Frigorifer Arke Elektrolux	1	34.500	34.500
4.	Sobe Gorenje	1	43.980	43.980
5.	Fshesa Samsung	1	6.960	6.960
6.	Aspirator Gorenje	1	18.840	18.840
7.	Lavatriçe Gorenje	1	32.760	32.760
8.	Komplet divane	1	41.400	41.400
9.	Minibare	1	32.000	32.000
10.	Etazher	1	11.000	11.000
11.	Tavoline mesi	1	10.000	10.000
12.	Tavoline buke	1	18.000	18.000
13.	Tavoline kafe me xham	1	9.800	9.800
14.	Karrige me tapiceri	4	2.200	8.800
15.	Dhome gjumi matrimoniale	1	155.000	155.000
16.	Dhome gjumi femijesh	1	77.000	77.000
17.	Dyshek doppio	1	13.100	13.100
18.	Dyshek tek	1	7.600	7.600
19.	Varese rrobash	1	1.700	1.700
20.	Mbajtese kepucesh	1	7.600	7.600
Shuma				669.040

Vlerësimi i mobiljeve, orendive dhe pajisjeve elektroshtëpiake është bërë në bazë të shkresës Nr.373/1 dt.17.05.2016 të Prefekturës së Qarkut Shkodër "Në lidhje me çmimet e mobiljeve, orendive dhe pajisjeve elektroshtëpiake të dërguara nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve"

Vlerësimi i zërave të punimeve është bërë në mbështetje të V.K.M Nr. 329, datë 16/05/2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për

mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësitë natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”, kapitulli III, pika 2 germa ç, si dhe Udhëzimin Nr.3 dt.28.12.2016 “Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga enti kombëtar i banesave për vitin 2016, tabela Nr.1 me vlerë **32.642 lek/m²** (pa TVSH), ku vlera e objektit të dëmtuar është **3.995.381** leke.

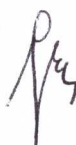
Vlera e objektit të dëmtuar është **3.995.381** lekë, ndërsa vlera e dëmeve në mobilje, orendi dhe pajisjeve elektroshtëpiake është **669.040** lekë, ku vlera totale e dëmit është **4.664.421** lek .

Komisioni:

Valjeta Nikaj



Ramazan Geci



Denada Dodaj





Nr. 1971/Prot

Dt. 20.04.22



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT SHKODËR

Nr. 225/1 prot.

Shkodër, më 14.04.2022

Lënda: Mbi Vendimin nr. 15, datë 28.03.2022 të Këshillit Bashkiak Vau Dejës

KËSHILLI BASHKIAK VAU DEJËS

Prefekti i Qarkut Shkodër në zbatim të detyrave të tij funksionale të përcaktuara në ligjin nr. 107/2016 “Për Prefektin e Qarkut”, neni 8, shkronja “a”, të Urdhërit të Kryeministrit nr. 50, datë 12.04.2017 “Për miratimin e detyrave të administratës së Prefektit të Qarkut”, të Urdhërit të MB nr. 175, datë 09.07.2020 “Për miratimin e rregullores së brendshme “Për organizimin dhe funksionimin e Institucionit të Prefektit të Qarkut”, si dhe aneksin I, “Rregullat për procedurat e verifikimit dhe kontrollin nga Prefekti i Qarkut”, të ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar, neni 29, neni 54, shkronja “dh”, neni 55, pika 3, neni 64, shkronja “c”, të ligjit nr. 45/2019 “Për mbrojtjen civile”, VKM nr. 329, datë 16.05.2012 “Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës ekonomike shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”, Kreu III, të VKB Vau Dejës nr. 72, datë 23.12.2021 “Për miratimin e Buxhetit të vitit 2022 dhe Programit Buxhetor Afatmesëm 2022-2024 të Bashkisë Vau Dejës”, të shkresës së Këshillit Bashkiak Vau Dejës nr. 1967 prot., datë 04.04.2022 “Dokumentacioni i mbledhjes së Këshillit Bashkiak Vau Dejës, të datës 28.03.2022”, shqyrtoi VKB Vau Dejës nr. 15, datë 28.03.2022 “Për dhënie ndihmë financiare familjes së z. Nikoll Pecaj që është i dëmtuar banesa si pasojë e zjarrit të rënë, referuar Vërtetimit të MZSH nr. 2, datë 28.02.2022”, me ndihmë financiare z. Nikoll Pecaj në shumën prej 1.399.326 lekë, me burim financimi programi 3280 “Mbrojtja nga zjarri dhe mbrojtja civile” i buxhetit të vitit 2022 Bashkia Vau Dejës.

Për sa trajtuar, Prefekti ju autorizon procedimin, por gjatë zbatimit të dëmtuarit duhet t'i jepet ndihma financiare sipas përcaktimit të Kreut III, pika 3, shkronja “ç” e VKM 329/2012, në të cilën citohet se dëmshpërblimi duhet të jetë 50% e vlerës së llogaritur të dëmit të vlerësuar nga komisioni i emergjencave civile.

Duke ju falënderuar për bashkëpunimin,

P R E F E K T I

Majlinda ANGONI

