



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA EKONOMIKE
(Sektori Taksave dhe Tarifave Vendore)

(Adresa, _____ nr. Tel _____, e-mail _____)

Nr. 6632 prot.

Vau Dejës, më 16, 11, 2021

Lënda: Dërgohet material për shqyrtim e miratim.

Z. Mark BISHA

KRYETAR I KËSHILLIT BASHKIAK VAU DEJËS

I nderuar zoti Kryetar,

Bashkëngjitur po ju dërgojmë projekt vendimin, dhe relacionin shoqërues, për:

“Për miratimin e Taksave dhe Tarifave Vendore për vitin 2022” për Bashkinë Vau-Dejës

KRYETARI
Mark BABANI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR
ZV/ KRYETAR
Lestinë NDOJA



Miratoi:

..... : Drejtor i Drejtorisë Ekonomike

Kristine Shtatri : Përgjegjës Sektori Asistencës Ligjore, Kontratave dhe Çështjeve Gjyqësore

Marie Gjeçi : Përgjegjës i Sektorit Taksave dhe Tarifave Vendore

Konceptoi:

Migena Mhilli : Specialist jurist Sektori Taksave dhe Tarifave Vendore

Datë: _____

Nr. i faqeve A4 të projekt-vendimit: _____

Nr. i faqeve A4 të relacioni shoqërues: _____

Nr. i i fletëve të dokumenteve që shoqërojnë projekt vendimin: _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA EKONOMIKE
(Sektori Taksave dhe Tarifave Vendore)

(Adresa, _____ nr. Tel _____, e-mail _____)

PROJEKT VENDIM

Nr. _____ datë _____ 2021

“Për Miratimin e Taksave dhe Tarifave Vendore për vitin 2022”

NË BASHKINË VAU-DEJËS

Mbështetur në Ligjin nr. 139/2015, datë 17.12.2015, “Për vetëqeverisjen vendore”; Ligjin nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar; Ligjin nr. 8438, datë 28.12.1998, “Për tatimin mbi të ardhurat”, i ndryshuar; Ligjin nr. 9920, datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar; Ligjin nr. 10081, datë 23.02.2009, “Për licensat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar; Ligjin nr. 10304, datë 15.07.2010 “Për sektorin mineral në Republikën e Shqipërisë”; Ligjin nr. 9975, datë 28.07.2008, “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar; Ligjin nr. 93/2015 “Për turizmin”; Ligjin nr. 9482, datë 03.04.2006, “Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndertimeve pa leje”, i ndryshuar; Ligjin nr. 107/2014, “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”; Ligjin nr. 8450, datë 24.02.1999, “Për përpunimin, transportimin dhe tregtimin e naftës, të gazit dhe nënprodukteve të tyre”, i ndryshuar; Ligjin nr. 9385, datë 04.05.2005, “Për pyjet dhe shërbimin pyjor”, i ndryshuar; Ligjin nr. 9693, datë 19.03.2007, “Për fondin kullosor” i ndryshuar; Ligjin nr. 8744, datë 22.02.2001, “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore” i ndryshuar; Ligjin nr. 10296, datë 08.07.2010, “Për menaxhimin Financiar dhe Kontrollin”; Ligjin nr. 10463, datë 22.09.2011, Për menaxhimin e integruar të mbetjeve” i ndryshuar; VKM Nr. 319/2018, date 31.05.2018 “Per miratimin e masave per kostot e manaxhimit te mbetjeve”, Ligjin nr. 152/2015, datë 21.12.2015, “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”; Ligjin nr. 68/2017, date 27.04.2017 “Per financat vendore”,ne Ligjin nr. 106/2017, date 30.11.2017, “Per disa ndryshime dhe shtesa ne ligjin Nr. 9632, date 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, të ndryshuar, në VKM nr. 132,date 07.03.2018 “Për Metodologjine për përcaktimin e vleres së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”, e bazës së taksës per kategori specifike, natyren dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vleresimin alternativ të detyrimit të taksës, i propozojmë këshillit të bashkisë të



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

VENDOSI:

1. “Për Miratimin e Taksave dhe Tarifave Vendore për vitin 2022”

NË BASHKINË VAU-DEJËS

3. Efektet fillojnë shtrihen nga 01.01.2022 deri me 31.12.2022.
4. Ngarkohen Sektori i Taksave dhe Tarifave Vendore, Bashkia Vau-Dejës
5. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”).

KRYETARI

Mark BABANI

NË MUNGESË DHE ME URDHER

ZV/ KRYETAR

Lestinë NDOJA



DRAFT
PAKETA FISKALE
VITI 2022



BASHKIA VAU-DEJES
Paketa Fiskale 2022

Permbajtja:

A Mbi Bashkinë Vau-dejes

A.1 Procesi i Hartimit të Paketës fiskale

A.2 Çfarë prezanton paketa fiskale?

A.3 Kuadri ligjor dhe nënligjor

B. Paketa Fiskale

Kapitulli I: Taksat vendore

I.1 Tatim mbi te ardhurat personale

I.2 Taksa mbi pasurinë e paluajtshme (ndertesa, toka trualli)

I.3. Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja

I.4. Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

I.5 Taksa e tabelës

I.6 Taksa vjetore e mjeteve të përdorura

I.7. Taksa e fjetjes në hotel

I.8. Taksa e Rentes minerare

I.9. Taksa e akteve te pulles

Kapitulli II: Tarifat vendore

II.1 Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave

II.2 Tarifa e ndriçimit

II.3 Tarifa e gjelbrimit

II.4 Tarifa hapësirës publike

II.5 Tarifa licensim tregtim karburante

II.6 Tarifa Urbanistike

II.7 Tarife parkingu

II.8 Tarife leshim licensa+certifikata

II.9 Tarifat e shërbimeve që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi ndaj shtetasve dhe personave, juridik e fizik, vendas e të huaj.

II.10 Tarifa të tjera vendore.

Kapitulli III Gjoha

III. 1. Gjoha për mosshlyerje në afat të detyrimit.

III.2. Gjoha nga kontrollet dhe inspektimet tatimore.

III.3. Te tjera gjoha.

Kapitulli IV Të ardhura jo tatimore

IV.1. Të ardhura nga dhënia me qira e aseteve në pronësi të Bashkisë .

IV.2. Të ardhura nga sekuestrime dhe zhdëmtime.

IV.3. Të ardhura nga shitja e mallrave dhe e shërbimeve.

IV.4.Të ardhura nga shitja e aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara.

IV.5. Të ardhura nga privatizimi.



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

A. MBI BASHKINË VAU-DEJËS

Bashkia Vau Dejës ndodhet në qarkun e Shkodrës, kufizohet në Veri dhe Perendim me Bashkinë Shkodër, ka një sipërfaqe prej 468 km², përbëhet nga 1 qytet dhe 48 fshatra, dhe me një popullësi prej 51 844 banorësh dhe 14.307 familje. Në territorin e Bashkisë Vau Dejës ushtrojnë aktivitetin e tyre disa ndërmarrje shtetërore, biznese të ndryshme të sektorit privat, institucione arsimore, si kopshte, shkolla e konvikte dhe ka një potencial shumë të favorshëm për të zhvilluar një turizem të qëndrueshëm.

Sipas Ligjit Nr. 115/2014, “Për ndarjen administrativo-territoriale të njësive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë”, Bashkia Vau Dejës përbëhet nga 6 njesi administrative të cilët janë: Njesia Administrative Vau Dejës, Bushat, Vig – Mnelë, Hajmel, Temal dhe Shllak. Bashkia Vau Dejës ka nën administrimin e saj qytetin Vau Dejës dhe 48 fshatra.

Tabela 1. Ndarja sipas qyteteve, fshatrave dhe Njesive Administrative të Bashkisë Vau Dejës.

Tabele nr. 1

Qarku	Qendra e Bashkisë	Njësitë Administrative përbërëse	Qytetet dhe fshatrat në përbërje të tyre	Popullsia sipas census 2011	Popullsia sipas Regjistrit Civil	Sipërfaqja km ²
Shkodër	Qyteti Vau Dejës	Vau Dejës	Qytetet: Vau Dejës, Fshatrat: Mjede, Deje, Shelqet, Kaç, Naraç, Dush, Spathar, Gomsiqe, Karme.	30.438	51 844	468 km ²
		Bushat	Fshatrat: Bushat, Shkjezë, Plezhë, Kosmaç, Stajkë, Ashtë, Rranxa, Fshat I Ri, Mali I Jushit, Plepan-Konaj, Melgush, Barbullush, Kukël, Hoten			
		Vig – Mnele	Fshatrat: Mnelë e Madhe, Mnelë e Vogël, Vig			
		Hajmel	Fshatrat: Hajmel, Dheu I Lehtë, Pistull, Paçram, Nënshatë			
		Temal	Fshatrat: Koman, Qerret, Arrë, Vilë, Telum, Kllogjen, Malagji-Kajvall, Toplanë, Sermë, Gushte			
		Shllak	Fshatrat: Vukjakaj-Gegaj, Palaj-Gushaj, Benë, Kroni I Madh, Barcollë, Vukaj, Uk-Bibaj			



BASHKIA VAU-DEJES
Paketa Fiskale 2022

A.1 Proçesi i hartimit të paketes fiskale

Tashmë paketa fiskale është e domosdoshme të integrohet dhe të aplikohet në të gjithë territorin e Bashkisë Vau Dejës.

Për hartimin e paketës fiskale 2022 janë angazhuar drejtues dhe specialiste në Bashkinë Vau Dejës si:

- Drejtoria Ekonomike
- Drejtoria e Sherbimit social, Arsimit , Rinise dhe Sportit.
- Drejtoria e Planifikimit Territorit dhe Investimeve Publike
- Drejtoria e Zhvillimit Rural.
- Drejtoria e Burimeve njerzore.
- Drejtoria Juridike dhe Asetet Publike.
- Sektori i MNZ
- Administratoret e Njesive Administrative

Hapat për hartimin e paketes fiskale janë si më poshtë:

- Ngritja e grupit të punës për hartimin e paketes fiskale të integruar
- Përcaktimi i bazes ligjore dhe prioriteteve strategjike të zhvillimit
- Konsultimi i propozimeve të paketes fiskale me banoret e çdo njesie administrative dhe me gjithë grupet e interesit si subjektet private etj.
- Hartimi i draft paketes fiskale 2022 dhe miratimi nga Këshilli i Bashkisë.
- Publikimi i Paketes fiskale

Konsultimi me qytetarë dhe grupet e interesit

Në hartimin e paketes fiskale 2022 të Bashkisë Vau Dejës, eshte ndjekur procedura si me poshte:
30 dite perpara, kemi publikuar dhe zhvilluar degjesa publike ne njesite administrative, dhe konkretisht ne daten 20.10.2021, ne ora 10.30, ne Nj.A. Vau-dejes, me date 21.10.2021, ora 10.30 ne Nj.A. Bushat, dhe date 22.10.2021, ora 10.30 ne Nj.A. Hajmel, duke paraqitur taksat dhe tarifat dhe me duke kerkuar sygjerime propozime, per ndonje ndryshim qe mund te behet per vitin 2022. Ne keto degjesa eshte diskutuar, propozuar dhe miratuar nga grupet e interesit ne pergjithsi, per te mos bere ndryshime ne taksa apo tarifa vendore, nga ato qe u paraqiten nga ana e perfaqesuesve te Bashkise, dhe keto te aplikohen per vitin 2022.

A.2 Çfarë prezanton paketa fiskale 2022

Prezanton propozimet për sistemin e ri të taksave dhe tarifave që ne duam të zbatojme për periudhën në vazhdim, duke qënë në linjë dhe në zbatim me prioritetet e strategjisë së zhvillimit të Bashkisë Vau Dejës dhe Planit të Zhvillimit të Territorit.



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

Propozimet konsistojnë në përmirësime teknike dhe proceduriale për përgatitjen e një pakete fiskale të integruar, gjithëpërfshirëse dhe afatgjatë.

Në mënyrë të përmbledhur kjo pakete fiskale synon:

- a) Hartimin e një pakete fiskale të integruar
- b) Rishikimin e kornizës ligjore me qëllim përcaktimin e saktë të taksave, tarifave dhe çdo pagese tjetër që ndikon në buxhetet vendore dhe për të cilat njësitë vendore duhet të arketojnë të ardhura.
- c) Saktësimin e procedurave, afateve, aktorëve, veprimeve, përgjegjësisë për çdo takse dhe tarife, pjesë të kësaj pakete fiskale. Përcaktimi i saktë i të gjithë elementëve të lidhur me menaxhimin do të pasurojë akoma më tej dhe do të vendosë një bazë të fortë për ndërtimin e një sistemi fiskal eficient dhe transparent.
- d) Përcaktimin e qartë dhe ndarjen në seksione të taksave dhe tarifave. Çdo takse dhe tarife do të detajohet duke patur në konsideratë elementët:
 - Taksim të drejtë
 - Tarifim mbështetje në kosto
 - Klasifikim i biznesit në llojin e subjektit, xhiron e subjektit, sipërfaqen e subjektit etj.
 - Qartësimi dhe përcaktimi i taksave dhe tarifave që aplikohen në kategorinë e familjeve nisur nga lloji, vendndodhja etj.

Analiza e taksave që aplikohen për territorin që mbulon njësia (mbështetur në legjislacionin në fuqi), përcaktimin dhe detajimi në kategori, unifikimi i kategorive për të gjitha taksat, përcaktimin e bazës së taksueshme dhe aplikimi i kufijve që përcakton ligji;

- e) Rikategorizimi dhe detajimi i taksave
- f) Analiza e tarifave që aplikohen për territorin që mbulon njësia (mbështetur në legjislacionin në fuqi) përcaktimi dhe detajimi në kategori, unifikimi i kategorive për të gjitha tarifat, përcaktimi i nivelit të tarifave mbështetur në koston e shërbimit për të cilin vendosen
- g) Aplikimi i iniciativave apo lehtësirave fiskale për grupe të caktuara taksapaguesish në nevojë siç parashikon ligji.

A.3 Kuadri ligjor dhe nenligjor

Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar, është Ligji bazë për reformat e decentralizimit të pushtetit vendor dhe përcakton rregullat për ushtrimin e të drejtave dhe detyrave të njësive të qeverisjes vendore në aspektin e vendosjes së taksave, mbledhjen dhe administrimin e tyre.



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

Bazuar në Ligjin Nr. 139/2015, datë 17.12.2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, dhe Ligjin Nr. 9975, datë 28.07.2008, “Për taksat kombëtare” i ndryshuar, ne Ligjin Nr. 68/2017, date 27.04.2017 “Per financat vendore”, në të ardhurat vendore përfshihen:

- Taksa e pasurisë
- Taksa e ndikimit të infrastrukturës nga ndërtimet e reja
- Taksa e tabelës/reklammat
- Taksa për automjetet/mjetet e përdorura
- Taksa për transferimin e pasurisë së patundshme
- Taksa e fjetjes në hotel
- Tarifa dhe shërbime të ndryshme

B. PAKETA FISKALE 2022

KAPITULLI. I TAKSAT VENDORE

Në këtë kapitull trajtohen taksat vendore të cilat gjejnë zbatim në Bashkinë Vau Dejës. Për secilën taksë, paketa fiskale përcakton bazën e taksueshme, kategoritë dhe nënkategoritë, mënyrën e pagesës, kështët e pagimit, koha e kryesjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturën përgjegjëse dhe rregullat në administrim dhe agjentet tatimorë.

I.1 Të ardhura nga tatimi mbi të ardhurat personale

Ne zbatim të ligjit 68/2017 “Per financat e vetqeverisjes vendore”, neni 25, pika 2. germa (ç), dhe ligjit Nr. 8438, date 28.12.1998 “Per tatimin mbi të ardhurat personale”, neni 8, I ndryshuar,

Tatimi mbi të ardhurat personale, llogaritet mbi të ardhurat e individëve.

Njësitë e vetëqeverisjes vendore përfitojnë si taksë të ndarë, 2 (dy) për qind e të ardhurave nga tatimi mbi të ardhurat personale, deri në momentin e njoftimit të metodologjisë perkatese për shpërndarjen e tatimit mbi të ardhurat personale sipas juridiksionit të punonjesve ku mbledhet tatimi.

I.2. TAKSA MBI PASURINE E PALUAJTSHME

“Pasuri e paluajtshme”, janë trualli, toka bujqesore dhe ndërtesat mbi dhe nën toke, sipas përcaktimit të Kodit Civil dhe legjislacionit për regjistrimin e pasurive të paluajtshme”,

“Kadastra Fiskale” është regjistri qendror i bazës së të dhënave të pasurisë së paluajtshme që shërben për qëllime të administrimit të taksës mbi pasurinë e paluajtshme.

I.2.1. Taksa mbi ndërtesat:



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

1. Takses mbi ndertesat i nenshtrohen individet, personat fizike ose juridike, vendas apo te huaj, pronare ose perdorues te pasurive te paluajtshme ne territorin e Republikes se Shqiperise, pavaresisht nga niveli i shfrytezimit te ketyre ndertesave, pervec rasteve kur ne kete ligj parashikohet ndryshe.
2. **Taksas mbi ndertesat** i nenshtrohen personat qe kane aplikuar per legalizimin e ndertesese, sipas ligjit "Per legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndertimeve pa leje".
3. **Taksas mbi ndertesat** i nenshtrohen zhvilluesit, te cilet nuk arrijne te mbyllin ndertimin sipas lejes perkatese, te leshuar nga autoriteti i planifikimit. Afati i perlllogaritjes se takses fillon nga momenti i mbarimit te afatit kohor te percaktuar ne aktin e miratimit te kerkeses per leje ndertimi.
4. Detyrimi per taksen mbi ndertesat llogaritet si shumezim i bazes se takses me shkallen e takses mbi ndertesat.
5. Taksa vendore mbi pasurine e paluajtshme-ndertese, llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit. Pagesa e takses behet cdo muaj apo ne periudha me te gjata, ne varesi te kategorise se taksapaguesit sipas percaktimeve ne VKM perkatese.
6. **Baza e takses** mbi ndertesat eshte vlere e ndertesese, qe llogaritet ne perputhje me metodologjine dhe procedurat e percaktuara me VKM Nr. 132, date 7.3.2018.
7. **Shkalla e takses** mbi ndertesat e cila aplikohet si perqindje e bazes se takses eshte si me poshte:
 - a. 0.05% per ndertesat qe perdoren, shfrytezohen per banim.
 - b. 0.2% per ndertesat qe perdoret, shfrytezohet per veprimtari ekonomike
 - c. 30% e shkalles se takses perkatese per te gjitha siperfaqen ndertimore, per te cilen zhvilluesi eshte pajisur me leje ndertimi dhe nuk ka arritur te perfundoje ate sipas afatit te percaktuar ne aktin e miratimit te kerkeses per leje ndertimi.
8. **Vleresimi i takses** se ndertesese mbeshetet tek - vetdeklarimi,(*cdo taksapagues duhet te vetdeklaroje te dhenat per pasurine e paluajtshme*), te - percaktimi i cmimit te vleresuar dhe i siperfaqes se ndertesese bazuar ne regjistrin e pasurive paluajtshme te ZVRPP. Kur vleresimi sipas dy menyrave te mesiperme eshte i pamundur, cmimi i vleresuar per vleresimin e pasurive te paluajtshme ndertese/njesi pronesore, do te korespondoje me cmimin mesatar referues te ndertesave qe perdoren per qellime banimi, sipas Aneksit 1 te VKM Nr. 132/2018.

9. Nënndarja zonale/nënzonale brenda territorit të njësisë së vetëqeverisjes vendore

Njësitë e vetëqeverisjes vendore mund të miratojnë nënndarje zonale/nënzonale të territorit, brenda juridiksionit të tyre, për zbatimin e niveleve të shkallës së taksës brenda kufijve plus 30 (tridhjetë) për qind ose minus 30 (tridhjetë) për qind.

- Shkalla e takses dhe Çmimi vleresues, per m2 siperfaqe ndertimit, per ndertesat qe sherbejne per banim dhe per veprimtari tregtare e sherbimi, ne Njesine Administrative qender Vau-dejes dhe Njesite e tjera Administrative, do jete si me poshte:

Tabela 2

A. Ndërtesa qe sherbejne per banim, dhe aktivitet privat. Nendarjet zonale			
Nendarjet Zonale dhe Kategorite	Shkalla e takses % +/-30%	Cmimi referenc es ne m2 Aneksi 1	Vlera ne lek/m ² /vi t miratuar
Nendarje zonale 1 (Nj.A Vau-Dejes qender,	0.05	24300	12



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2022

Bushat, Hajmel)			
Nendarje zonale 2 (Nj.A.Vig-Mnel, Shllak, Temal)	0.05 -30%—0.035%	24300	8.5
A.1.Garazhet e mbyllura (70% e cmimit referues Aneksi 1)	0.05	17010	8.5
A.2. Ndertesa te tjera te ngjashme (70% e cmimit referues Aneksi 1)	0.05	17010	8.5
A.3 Ndertesa privatizuar sipas ligjit "Per privatizimin e banesave" (70% e cmimit referues Aneksi 1)vetem ne rastin e shitjes se pare.	0.05	17010	8.5
A.4. Njesi tregtimi dhe sherbimi (1.5here me larte se cmimit banesave Aneksi 1)	0.20%	36450	72.9
A.5.Per parkim te mbuluar dhe bodrumet (70% e cmimit te baneses Aneksi 1)	0.20%	17010	34.02
A.6. Per parkim te hapur (30% e cmimit te baneses Aneksi 1)	0.20%	7290	14.58
A.7. Per veprimtari industriale (50% e cmimit te baneses Aneksi 1)	0.20%	12150	24.3
A.8. Per veprimtari bujqesore dhe blektorale (30% e cmimit te baneses) Aneksi 1	0.20%	7290	14.58

B. Ndertesa te paperfunduara	Shkalla e takses se ndertesave per banim	Shkalla e takses se ndertesave per veprimtari ekonomike
	0.05%	02%
1-Ndertesa per qellime banimi	30% * 0.05% * koston e ndertimit	
2-Ndertesa per veprimtari ekonomike		30%*0.2%* koston e ndertimit

Perjashtohen nga taksa mbi ndertesat:

- a) Pronat e shtetit dhe te njesive te qeverisjes vendore, qe perdoren per qellime jofitimprures.



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2022

- b) Pasurite ne pronesite e shtetit, te kaluara me Vendim te Keshillit Ministrave nen administrimin e shoqerive publike shteterore.
- c) Ndertesat e banimit qe shfrytezohen nga qiramarresi me qera te paliberalizuara.
- d) Banesat sociale ne pronesi te bashkive.
- e) Pasurite e paluajtshme-ndertesa prone e subjekteve juridike ose fizik qe ne baze te marreveshjeve me Bashkite perdoren nga keto te fundit si banesa sociale.
- f) Ndertesat qe perdoren nga komunitetet fetare, ne funksion te veprimtarise se tyre.
- g) Strukturat akomoduese "Hotel/Resort me 4 dhe 5 yje, statur special, sipas percaktimit ne legjislacionin e fushes se turizmit dhe qe jane mbajtes te nje marke tregtare te rregjistruar dhe njohur nderkombetarisht "brand name".
- h) Ndertesat e banimit te kryefamiljareve qe perfitojne pension pleqerie ose pension social, qe jane me banim ne fshat ose qytet, kur familja perbehet vetem nga pensioniste, ose dhe me persopna ne ngarkim te tyre, qe jane te paafte per pune.
- i) Ndertesat e banimit te kryefamiljareve qe trajtohen me ndihme ekonomike.
- j) Ndertesat kulturore, nen mbrojtje te perkohshme ose te perhershme, per kohen ne te cilen deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit ne fuqi per monumentet e kulture dhe/osetrashegimine kulturore", te cilat perdoren vetem per qellime jofitimpruese.

Menyra e pageses:

Detyrimi per taksen e nderteses eshte vjetor dhe llogaritet nga sektori i taksave dhe tarifave vendore, duke u bazuar ne rregjistrin themeltar te gjendjes civile te ardhur nga DPGJC Tirane, per familjaret, ndersa per bizneset tek rregjistri i biznesve nga QKB. Afati i pageses do te jete brenda dates 30.06.2022, per bizneset, ndersa per familjaret do jete data 30.09.2022.

Struktura perkatese per vjeljen e taksës:

Struktura perkatese per vjeljen e taksës se nderteses per te gjitha kategorite, eshte sektori i taksave dhe tarifave vendore, i cili do pergatise njoftimet me afat brenda 3-mujorit pare te vitit 2022, dhe dergimi do behet nepermjet postes shqiptare, ose dhe doravisht, nepermjet punonjesve te sektorit kontrollit ne terren, ne bashkepunim me administratoret e njesive administrative dhe kryetaret e fshatrave. Mund te zbatohen edhe menyra te tjera te elektronike si e-mail, etj. apo, edhe sipas kerkeses se taksapaguesit.

1.2.2 Taksa mbi tokën bujqësore.

Përkufizimi: "Tokë bujqësore" është toka e përcaktuar si e tillë në regjistrin e zyrave të regjistrimit të pasurisë.

Taksa mbi tokën bujqësore, si pjesë e taksës mbi pasurinë e paluajtshme, është një tjetër taksë vendore sanksionuar me ligjin 9632 datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore" neni 9 dhe 23.

Si detyrim vjetor i taksapaguesit, baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e saj në hektar në pronësi të tatimpaguesit, detyrimi për të cilën llogaritet nga shumëzimi i nivelit të taksës me bazën e tatueshme. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë (formulari nr. 6, aktit të pronësisë, çertifikatës së regjistrimit të tokës bujqësore) në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore. Këshilli i Bashkisë vendos madhësinë e sipërfaqes së tatueshme.

Klasifikimi sipas kategorive të tokës bujqësore bëhet nga strukturat e Ministrisë së Bujqësisë dhe Ushqimit (aneksi 2 i ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006, i ndryshuar)



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

Të ardhurat nga taksa mbi tokën bujqësore janë të ardhura që derdhen 100% për llogari të buxhetit të Bashkisë.

Kategorite:

Niveli tregues i taksës mbi tokën bujqësore sipas kategorizimeve, jepet në tabelën më poshtë:

Tabela nr. 3

Kategoritë mesatare e tokës bujqësore	Njësia	Niveli sipas ligjit (lek/ha/vit)	Niveli i taksës për vitin 2022
I	lek/ha/vit	4,200	4,200
II	lek/ha/vit	3,500	3,500
III	lek/ha/vit	2,800	2,800
IV	lek/ha/vit	2,300	2,300
V	lek/ha/vit	1,900	1,900
VI	lek/ha/vit	1,600	1,600
VII – X	lek/ha/vit	1,400	1,400

Lehtesitë tatimore:

Përfshihen nga taksa mbi tokën bujqësore:

- Tokat bujqësore që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes. Fermeri duhet të sjellë faturen dhe certifikaten e cilesise se materialit të mbjelljes se ketyre kulturave.

Mënyra e pagesës:

Njoftimi për detyrimin e kësaj takse bëhet me një kest të vetëm nga sektori i taksave brenda 3-mujorit për vitin 2022, i ndërsa afati i pagesës të jetë brenda datës 30 shtator 2022. Vendi i pagesës së taksës së tokës bujqësore është Posta Shqiptare sh.a dega Hajmel dhe Bushat ose pranë çdo banke të nivelit të dytë për llogari të bashkisë.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës :

Ngarkohet Sektori i Bujqësisë, për vlerësimin e kategorisë së tokës, si dhe cmimin mesatar në lekë/dynym, për çdo fshat, pasi një kryefamiljar disponon tokë bujqësore në disa kategori, brenda fshatit, po ashtu të kryejnë saktësimin dhe verifikimin e periudhës së mbjelljes me kultura drufrutore dhe vreshtari, për çdo fermer/fermë.

Gjithashtu Sektori i Bujqësisë, ngarkohet për përcaktimin e sipërfaqes në pronësi sipas personave, duke pasqyruar dhe ndryshimet e herepashershme, dhe ja përcjelle këtë informacion me shkrim, Sektorit taksave dhe tarifave vendore, për llogaritjen e detyrimit.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen e taksës mbi tokën bujqësore, për të gjitha kategoritë, është Sektori i taksave dhe tarifave vendore, pranë Bashkisë, pas informacionit të sjellë nga sektori i bujqësisë.



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2022

I.2.3 Taksa mbi truallin

Baza e taksës mbi truallin si pjesë e taksës mbi pasurinë e palujtshme është një tjetër takse vendore e sanksionuar në ligjin nr. 9632, date, 30.10.2006, neni 23/1. Truall është një sipërfaqe toke jo bujqësore, që ndodhet brenda vijës kufizuese të ndërtimit, e përcaktuar nëpërmjet dokumentave ligjor të planifikimit, e miratuar për të ndërtuar mbi të.

Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit në m², në pronesi apo në përdorim të taksapaguesit.

Niveli i taksës caktohet në lek për m²/vit.

Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumentave që e vërtetojnë atë.

Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë Bashkisë. Këshilli I Bashkisë vendos madhësinë e sipërfaqes së tatueshme.

Niveli tregues i taksës mbi truallin sipas kategorizimeve, jepet në tabelën më poshtë:

Tabela nr. 4

Nr.	Emërtimi	Niveli i taksës
1.	Taksë trualli për qëllime banimi nga individët	0,14 lek/m ² /vit
2.	Taksë trualli për qëllime biznesi	12 lek/m ² /vit

Përfshihen nga taksa e truallit kategoritë “në nevojë”

- Familjet që kanë kryefamiljar, “Femer”, që trajtohen me ndihme ekonomike.

Menyra e pageses:

Njoftimi për detyrimin bëhet nga sektori i taksave me një kest të vetëm, për të gjithë familjarët brenda datës 30.06.2022, dhe afati i pageses të jetë data 30.09.2022, ndërsa për bizneset njoftimi të bëhet brenda 3-mujorit të parë të vitit 2022, pagesa të jetë brenda datës 30.06.2022.

Vendi i pagesës së taksës së truallit është, Posta Shqiptare sh.a dega Hajmel dhe Bushat ose pranë çdo bankë të nivelit të dytë për llogari të Bashkisë Vau Dejës.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e taksës së truallit është Sektori i taksave dhe tarifave vendore.

Vertetimi i pronësive për efekt të detyrimit për pagimin e taksave:

Për efekt të pagimit të detyrimit, Sektori i taksave dhe tarifave vendore, njohin dokumentin e vertetimit të pronësive, sipas regjistrimit të ASHK, Vendimin e kthimit dhe kompensimit pronave, vendimet e privatizimit, ose dokumente të tjera të leshuara nga organet kompetente shtetërore, në përputhje me legjislacionin kompetent, si dhe në mungesë të tyre, aplikon me formular vetdeklarimi.

I.3. TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

Baza Ligjore: Ligji Nr. 9632, date 30.10.2006, "Per sistemin e taksave vendore", Neni 27, ndryshuar në Ligjin nr. 142/2015, "Per disa ndryshime dhe shtesa ne ligjin nr. 9632 date 30.10.2006, te ndryshuar Ligjin Nr.41/2018, date 9.7.2018, i ndryshuar.

Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohej të kryhet ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

Vlera në lekë për metër katror të çmimit të shitjes së njësive të shërbimit apo ndërtesave për qëllime banimi. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave", që miratohet çdo vit.

Këshilli bashkiak miraton kategori dhe nënkategori për klasifikimin e investimeve, të cilat mund të përdoren për vendosjen e nivelit të taksës

Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit. E ardhura nga taksa, për çdo rast, mbledhet nga organi që lëshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet, për çdo rast, për llogari të bashkisë, që mbulon territorin ku do të bëhet investimi.

Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një bashkie tjetër, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës bashki."

Kategoritë:

Niveli tregues i taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja

Niveli i taksës, sipas kategorive dhe nënkategorive për klasifikimin e investimeve, është si më poshtë:

Tabela nr. 5

KATEGORITË DHE NËNKATEGORITË	Sipas ligjit në % të çmimit të shit- blerjes per m²	Niveli taksës për vitin 2022
Për ndërtime për qëllime banimi apo për njësi shërbime nga shoqëritë e ndërtimit.	4% - 8% çmimit të shit- blerjes	4.0% çmimit të shit-blerjes
Ndërtime për njësi shërbime të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik.	4%-8% të çmimit shit- blerjes	4% çmimit të shitblerjes



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

Ndërtimeve të ndryshme nga ato të përcaktuara më sipër.	1% - 3% e vleres investimit	1.0% vleres investimit
Per projektet e infrastrukturë shtetërore, per ndertimin e rrugeve kombetare,porte aeroporte, tunele,digave,, ndertimit te infrastrukturës ne energji, perfshire makinerite dhe paisjet per keto projekte, kjo takse eshte 01% vl.investimit, <i>por jo me pak se kostoja e rehabilitimit te infrastrukturës se demtuar</i> , kur kjo kosto nuk eshte perfshire ne preventivin e investimit.	0.1% vleres investimit	0.1% vleres investimit
Te gjitha ndërtimet e reja të cilat janë në proces legalizimi	0.5% vleres investimit	0.5% vleres investimit
Ndertesat qe destinohen per qellime banimi ne zonat malore, ku perfshihen (NJ.A. Temal, Shllak, Vig-Mnele)qe miratohen nga KB.	0-3% vleres investimit	1% vleres investimit

Detyrimi dhe këstet e pagimit: Detyrimi për taksën i takon investitorit.

Përlllogaritja e detyrimit nga taksa do të bëhet, duke aplikuar përqindjet përkatëse sipas kategorive të mesiperme.

Perjashtohen nga taksa e ndikimit ne infrastrukturë:

- *Investimet e kryera per ndertimin e strukturave akomoduese "Hotel/Resort me pese yje, status special", sipas percaktimit ne legjislacionin e fushes se turizmit dhe qe jane mbartes te nje marke tregtare te rregjistruar dhe njohur nderkombetarisht "brand name".*
- *Investimet e subjekteve , te cilat zhvillojne veprimtari pritesa te certifikuar si "agroturizem", sipas legjislacionin ne fushen e turizmit.*
- *Objektet e Kultit te bashkesive fetare, sipas ligjit Nr. 10140, date 15.5.2009.*
- *Investimet per rindertimin, riparimin apo restaurimin e ndertesave te demtuara si pasoje e fatkeqsive natyrore.*

Menyra e pagese:

Pagesa e taksës së ndikimit në infrastrukturë bëhet me një këst të vetëm në momentin e dhënies së lejes së ndërtimit. Vendi i pagesës së taksës së ndikimit në infrastrukturë është Posta Shqiptare sh.a. ose pranë cdo banke të nivelit të dytë për llogari të bashkisë Vau Dejës.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e Taksës të ndikimit në infrastrukturë është Sektori i taksave dhe tarifave vendore në bashkëpunim me Drejtorinë e Planifikimit Territori dhe Investimeve Publike.



BASHKIA VAU-DEJES
Paketa Fiskale 2022

I.4. TAKSA MBI KALIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSIË PËR PASURITË E PALUJTESHME

Baza ligjore: Ligjin nr 9632 datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", neni 28.Ligji Nr. 68/2017, date 27.04.2017,"Per financat vendore", neni 25.

Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre. Niveli i taksës përcaktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2%. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

Baza e taksës për kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre, niveli i taksës caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2% .

- Ngarkohet për mbledhjen e kesaj takse Agjensia Shtetërore e Kadastres, të cilat në rolin e agentit të taksave përfitojnë 3% të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhit për llogari të buxhetit të bashkisë, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës, dhe(97%) e merr Bashkia Vau-Dejes.
- Ngarkohet Sektori i taksave dhe tarifave vendore pranë Bashkisë të bëjë rakordimet dhe planifikimin e të ardhurave me ASHK Shkoder.

Kategoritë

Niveli tregues i taksës mbi kalimin e pronësisë për pasuritë e paluajtshme

Kategorizimi i taksës së kalimit e pronësisë për pasuritë e paluajtshme për të gjitha **ndërtesat**, paraqitet në tabelën që vijon:

Tabela nr. 6

Tipi I ndërtesës	Lek/m²
Ndërtesa banimi	100
Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	300
Ndërtesa të tjera	200

Lehtësi tatimore

Përfshihen nga pagimi i taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme:

- a. Enti Kombëtar i Banesave, Ministria e Financave dhe organet e qeverisjes qendrore e vendore
- b. personat, të cilët janë subjekt i tatimit mbi të ardhurat vetjake në mbështetje të ligjit nr. 8438 datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar
- c. subjektet, që dhurojnë pasuri të paluajtshme, kur përfitues të drejtpërdrejtë janë:
 - i) institucionet dhe entet shtetërore e publike, qendrore e vendore;
 - ii) bashkësitë fetare ose organizatat jofitimprurëse, kur dhurimi lidhet me atë pjesë të veprimtarisë së tyre pa qëllim fitimi. Në këto raste dhuruesi, pasi ka marrë vërtetimin nga këshilli bashkiak për përjashtimin nga taksa, bën regjistrimin e pasurisë së paluajtshme të dhuruar. Në çastin e regjistrimit, dhuruesi paguan pjesën që i takon agentit të taksave.



BASHKIA VAU-DEJES
Paketa Fiskale 2022

I.5. TAKSA E TABELËS DHE E REKLAMËS

Baza Ligjore: Ligji nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar. Kreu V, nenet 32, 32/1.

Baza e taksës: Taksa e tabelës aplikohet për të gjitha subjektet që duhet të vendosin emërtimin e subjektit në pamjen ballore të njësisë ku zhvillojnë veprimtarinë, në hapësira të tjera publike të lejuara ose private, qofshin këto të lëvizshme ose të palëvizshme dhe që shërbejnë për qëllime identifikimi.

Vendosja e tabelës për qëllim identifikimi është detyrim për të gjithë subjektet, me përjashtim të ambulantëve. Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Menaxhimit Territorit harton planin për vendosjen e mundshme të tabelave për qëllime reklamimi, të thjeshta dhe elektronike.

Detyrimi i taksës përllogaritet si shumëzim i bazës (sipërfaqes) me nivelet treguese të saj.

Vendosja e tabelës për qëllim identifikimi është detyrim për të gjithë subjektet, me përjashtim të ambulantëve.

Kategoritë:

Kategoritë dhe niveli i taksës jepet si në tabelën e mëposhtëme:

Tabela nr. 7

Klasa	Lloji i tabelës	Njesia matese	Niveli Taksës 2022
I.	Takse table per qellime identifikimi, te trupezuara ose jo, brenda territorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe qe nuk perdoret per te reklamuar veprimtarin e te treteve(ku shenohet emridhe/ose aktiviteti i biznesit)		
a.	Deri ne 2 m2	leke/m2 /vit	0
b.	Mbi 2m2 deri ne 10 m2 - e thjeshte (pa ndricim) - me ndricim te thjeshte - elektronike	leke/m2 /vit	7.000 11.500 15.000
c.	Mbi 10m2 deri 20 m2 - e thjeshte (pa ndricim) - me ndricim te thjeshte - elektronike	leke/m2 /vit	5.950 9.775 12.750
ç	Mbi 20m2 deri ne 40m2 - e thjeshte (pa ndricim) - me ndricim te thjeshte - elektronike	leke/m2 /vit	3.850 6.325 8.250



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

d.	Mbi 40 m2 - e thjeshte (pa ndricim) - me ndricim te thjeshte - elektronike	leke/m2 /vit	2.800 4.600 6.000
II	Tabelë për qëllime identifikimi jashte territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit ne formen dhe permasat e tabelave per orientim.		
	- Tabela identifikuese	leke/m2 /vit	120
III.	Tabela per qellime reklamimi e levizshme e palevizshme deri ne tavanin maksimal 35 m2 - e thjeshte(me/pa ndricim) - elektronike	leke/m2 /vit	13.500 27.000
IV.	Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura,panaiere, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj. -te te gjitha llojeve dhe permasave	lekë/m ² /di të	1 000

- Ne llogaritjen e takses per tabelat me te medha se 10 m2, 20m2, 40m2 shume e takses se llogaritur per siperfaqen deri ne 10m2, 20 m2 40 m2 do ti shtohet shuma e takses se llogaritur per diferencon e siperfaqes mbi 10 m2, 20 m2, 40 m2 te shumezuar me tarifen perkatese te takses ne table.
- Per subjektet taksapaguese qe vendosin me shume se nje table identifikuese, vetem njera nga dy tabelat identifikuese do te konsiderohet si e tille, kurse tabela e tjetert do te konsiderohet si reklame.
- Çdo table reklamimi qe kalon siperfaqen 35 m2 do te konsiderohet sikur eshte 35 m2 dhe shuma e takses llogaritet dhe paguhet vetem per kete siperfaqe, pavaresisht siperfaqes se saj ne m2.
- Ne kategorin e reklames do te kuptojme cdo publicitet, forme promovimi qe sherben per te njoftuar, terhequr vemendjen ose joshur bleresit, te vendosur ne pamje joballore, ne tarraca, lozhe,ballkone,, ne pjese te rruge, shtylla etj qe kane permbajtje me qellime reklamimi per vete oese te trete.

Njoftim detyrimi behete me nje kest te vetem brenda 3-mujorit pare te vitit 2022, ndersa afati i pageses eshte data 30.06.2022.

1.6. TAKSA E MJETEVE TË PËRDORUARA

Baza ligjore: Ligji 68/2017, date 27.04.2017 “Per financat vendore”, neni 25, ne Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 783, datë 10.11.2011,” Për Procedurat e ndarjes së të ardhurave të taksës vjetore të mjeteve të përdorura me njësitë e qeverisjes vendore”;

Baza e taksës: është lloji I mjetit të transportit rrugor.

Struktura e mbledhjes së kësaj takse është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor, para kryerjes së kontrollit teknik vjetor të detyrueshëm të mjetit. Bazuar në numrin e mjeteve të regjistruara sipas njësive të qeverisjes vendore, (25%) të të ardhurave vjetore nga kjo takse i kalon përkatësisht Bashkisë Vau dejes në llogarinë e degës së thesarit.

1.7. TAKSA VENDORE MBI VEPRIMTARIËN E SHËRBIMIT HOTELIER



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

Baza ligjore: Ligji Nr.9632, dt.30.10.2006, "Per sistemin e taksave vendore", i ndryshuar, neni 26

Baza e takses se fjetjes ne hotel, eshte numri i neteve te qendruar ne hotel per person .Jane subjekt i takses te gjithë hotelet, motelet, pensionet, shtepite e pritjes, turizem familjar dhe cdo objekt tjeter qe perdoret per kete ushtrim veprimtarie. Niveli i takses se fjetjes ne hotel eshte 105 per nate qendrimi per hotelert 4-5 yje dhe 35 leke per nate qendrimi per Bujtine, fjetine, motel dhe cdo njesi tjeter akomoduese sipas percaktimeve te ligjit per turizimin .

Detyrimi per taksen llogaritet si shumzim i nivelit te takses se vendosur nga bashkia, per nate qendrimi, me numrin e neteve te qendrimit ne hotel. Derdhja e te ardhurave per kete takse nga hoteli ne favor te Bashkise ne juridiksionin ne te cilen ndodhet vendodhja e tij,

Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogaritë bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet hoteli. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës.

Kategoritë dhe niveli i taksës jepet si në tabelën e mëposhtme:

Tabela nr.8

Nr.	Emertimi	Niveli tregues
I.7.1	Takse fjetje në hotel për hotelet 4-5 yje	105 leke/nate qendrimi
I.7.2.	Takse fjetje në hotel për bujtine, fjetine, motel dhe çdo njesi tjeter akomoduese sipas percaktimeve të ligjit për turizmin.	35 leke/nete qendrimi

Detyrimi derdhet për bashkinë brenda datës 5 të muajit pasardhës nga subjekti përkatës.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e taksës së fjetjes në hotel është Sektori i të Ardhurave pranë Bashkisë Vau Dejës, ne bashkepunim me sektorin e kontrollit ne terren.

I.8. ARDHURA NGA TAKSA E RENTES MINERALE

Baza e taksës:

Ligji nr. 10304 datë 15.07.2010, "Për sektorin mineral në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar.

Çdo person fizik apo juridik, që është i licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë, duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare.

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

Struktura e mbledhjes e kësaj takse janë Deget e doganave në rrethe, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit, (5%) e të ardhurave të realizuara nga kjo taksë i kalon përkatësisht Bashkisë në llogarinë e degës së Thesarit.

Ngarkohet Sektori i taksave dhe tarifave vendore, pranë Bashkisë të bëjë rakordimet dhe planifikimin e të ardhurave me degete e tatimeve dhe deget e doganave.

I.9.ARDHURA NGA TAKSA E PULLËS GJENDJES CIVILE

Baza ligjore: Ligji nr. 9975 datë 28.7.2008 “Për taksat kombëtare” i ndryshuar, neni 8. Udhëzimin Nr. 26, datë 04.09.2008 “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar

Taksa e pullës është e barabartë me 5 % të shumës së arkëtuar për shërbimin e kryer e cila varet nga kërkesa apo nevoja e qytetarëve për çertifikata.

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:

Zyra e Gjendjes Civile në rolin e agjencit tatimor është përgjegjëse për mbledhjen e kësaj takse ku 5 % e shumës kalon për llogari të Bashkisë me akt rakordimet përkatëse.

KAPITULLI II. TARIFAT VENDORE

Ky kapitull trajton tarifavat vendore në mënyrë nominale duke u nisur nga elementët: Llojit të shërbimit, baza e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, kështet e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

Baza ligjore: Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, Kreu VII, neni 35, i ndryshuar, Ligji Nr. 68/2017, datë 27.04.2017 “Per Financat vendore”, kreu III, neni 14,

II.1.TARIFA E PASTRIMIT DHE LARGIMIT TË MBETURINAVE

Në sistemin e tarifave vendore, tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave përbën tarifën kryesore.

Perkufizimi: Objekt i tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave janë të gjithë subjektet private, fizik e juridik, vendas dhe të huaj të cilët ushtrojnë aktivitet në juridiksionin e Bashkisë Vau Dejës, familjet rezidente në Bashki si dhe ndërmarrjet dhe institucionet.

Mbeshtetur ne ligjin nr. 10563, date 22.09.2019 “Per menaxhimin e integruar te mbetjeve, si dhe VKB nr. 62, date 26.10.2020 “Per miratimin e planit lokal te menaxhimit te mbetjeve te ngurta urbane, per vitet 2020-2022”. dhe shprehjes se ligjshmerise nga prefektura Nr. 758/1, date 9.11.2020, Bashkia ka miratuar tarifavat mbeshtetur ne koston e sherbimit.

Katëgoritë, nënkatëgoritë dhe nivelet treguese të Tarifës së Pastrimit janë të shprehura si më poshtë vijon:

Tabela nr. 9



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

Tabela përmbledhëse e tarifës së pastrimit sipas kategorive		
Nr.	KATEGORITE	Niveli i tarifës për vitin 2022
II.1.1	Familjet ne Nj.A. Vau-dejes Qender, Bushat, Hajmel	1,500
II.1.2	Familjet ne Nj.A. Vig-Mnele, dhe Temal	400
II.1.3	OJF	10,000
II.1.4	Ambulant	5.000
II.1.5.	Subjektet me xhiro 0 – 8 milion leke në vit	120/leke/m2 ndertese
II.1.5. Profesione te Lira		
II.1.5.1	Shërbime laborante, stomotologjike, shërbime farmaceutike.	15,000
II.1.5.2	Avokat, Arkitekt, IT, Inxhinier, Elektriçist, Hidraulik, etj.	10,000
II.1.6. Transport për pasagjerë		
II.1.6.1	Automjete deri në 9 vende	4,000
II.1.6.2	Automjete 10-42 vende	8,000
II.1.6.3	Automjete mbi 42 vende	10,000
II.1.7. Transport Mallrash		
II.1.7.1	Automjete deri në 5 ton	4,000
II.1.7.2	Automjete 5-16 ton	8,000
II.1.7.3	Automjete mbi 16 ton	10,000
II.1.8. Subjekte Juridike të Mëdha me xhiro 8,01 deri ne 200 milion leke		
II.1.8.1	Bar-Restorante, bar-kafe, interenet etj te ngjashme me to	40 000
II.1.8.2	Subjekte tregtim artikuj ndryshem ushqimor	60 000
II.1.8.3	Subjekte tregtimi artikuj ndryshem industrial (materiale ndertimi, etj)	60 000
II.1.8.4	Tregtim karburante me pakice	35,000
II.1.8.5	Tregtim karburanti me shumice	60,000
II.1.8.7	Subjekte prodhimi asfalto-beton, blloqe, tulla, mermer, etj	50,000
II.1.8.8	Subjekte ndërtimi të regjistruar pranë Bashkisë Vau Dejës.	60,000
II.1.8.9	Subjekte me aktivitet punime & përpunime duralumini, metalesh, guri, druri etj.	50,000
II.1.8.10	Subjekte që ushtrojnë aktivitet në fushen e inerteve	100,000
II.1.8.11	Subjekte dege të shoqerive së huaj	200.000
II.1.8.12	Subjekte shërbimi, agjensi sigurimi, transporti, loto, banka,	40,000
II.1.8.13	Subjekte shërbimi, Wester union	30 000
II.1.8.14	Subjekte tregtare, shërbime telefoni fikse, mobile, internet.	50,000
II.1.8.15	Subjekte të transmetimit të energjisë, OSHE, OST	100 leke/m ² /vit



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

II.1.8.16	Njësia e prodhimit të gjithë H/C	100 leke/m ² /vit
II.1.8.17	Reparti Ushtarak 1010	100 leke/m ² /vit
II.1.8.18	Subjektet prodhim mishi, peshku, qumështi, stalla derrash, lopesh etj.	60,000
II.1.8.19	Subjekte prodhuese me veprimtari bujqesor/blegtorale	50 leke/m ² ndertese
II.1.9.	Subjektet Juridike te Medha me xhiro mbi 200 milion leke	200.000
II.1.10.Subjekte ndertimi sipas vleres investimit dhe kohezgjatjes se kantier ndertimit (leke/kantier/vit)		
a	Për vlera investimi deri ne 5 000 000 lekë	Lek/kantier/vit 20,000
b	Për vlera investimi 5 000 001 – 10 000 000 lekë	Lek/kantier/vit 40,000
c	Për vlera investimi 10 000 001- 20 000 000 lekë	Lek/kantier/vit 60,000
d	Për vlera investimi 20 000 001 – 30 000 000 lekë	Lek/kantier/vit 70,000
e	Për vlera investimi 30 000 001 – 40 000 000 lekë	Lek/kantier/vit 80,000
f	Për vlera investimi 40 000 001 - 50 000 000 lekë	Lek/kantier/vit 100,000
g	Për vlera investimi 50 000 001 - 100 000 000 lekë	Lek/kantier/vit 150,000
h	Për vlera investimi 100 000 001- 200 000 000 lekë	Lek/kantier/vit 200,000
i	Për vlera investimi mbi 200 000 000 lekë	Lek/kantier/vit 500,000
II.1.11. Institucionet		
II.1.11.1	Posta Shqiptare, Spitale, Qendra Shëndetsore, Materniteti etj.	15,000
II.1.12. Subjekte pa seli të përhershme		
II.1.12.1	Subjektet pa ndërtesë si karpentier, etj	12,000
II.1.12.2	Subjekte me veprimtari agroturizem	5,000
II.1.12.3	Te tjera	10,000

Lehtësi tatimore:

Përfitojnë lehtësi tatimore, nga pagesa e tarifës së pastrimit familjare me masen 50 % kategoritë si më poshtë:

- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Invalid i punës" sipas ligjit nr 7889 datë 14.12.1994, neni 16.
- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Të verbër" sipas ligjit nr. 8098 datë 28.03.1996, neni 4.
- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Invalid luftë kunder pushtuesve nazifashistë", sipas ligjit nr. 7663 datë 20.01.1993 neni 9.
- Familjet që kanë kryefamiljare "Femer" që trajtohen me ndihme ekonomike.
- Gra kryefamiljare, viktime të dhunës në familje, apo viktime trafikimi.



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

Perjashtohen nga tarifa e pastrimit, familjet ne Njesia Administrative, Shllak, dhe fshatrat Dush, Karme, Gomsiqe te Nj.A Vau-Dejes, deri ne momentin e ofrimit te sherbimit.

Mënyra e njoftimit dhe pagesës:

Për kategorinë “familje” baza e tarifës se pastrimit është rregjistrimi i gjendjes civile të Bashkisë Vau Dejës. Njoftim detyrimor për këtë kategori të bëhet me një kësht të vetëm brenda datës 30.06.2022, ndërsa afati për të paguar të jetë brenda datës 30.09.2022.

Për kategorinë “biznese” baza e tarifës se pastrimit të jetë nr. bizneseve sipas rregjistrimit të QKB. Njoftim detyrimor të bëhet me një kësht të vetëm brenda 3-mujorit të parë të vitit 2022, ndërsa afati për të paguar të jetë brenda datës 30.06.2022.

Vendi i pagesës së tarifës së pastrimit është pranë çdo banke të nivelit të dytë për llogari të Bashkisë, posta sh.a,dega Hajmel dhe Bushat.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj tarife është sektori i taksave dhe tarifave vendore, pranë Bashkisë Vau Dejës.

II.2. TARIFA E GJELBËRIMIT

Mbeshtetja ligjore: Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, Kreu V, neni 35, i ndryshuar.

Tarifës së gjelbërimit i nënshtrohen të gjithë personat privatë fizik e juridik, vendas e të huaj, familjet rezidente në bashki si dhe ndërmarrjet dhe institucionet.

Nivelet treguese të tarifës së gjelbërimit janë të shprehura më poshtë për familjaret, biznesin e vogël të madh dhe institucionet.

Detyrimi për pagesën e tarifës së gjelbërimit është vjetor.

Niveli i tarifës së gjelbërimit është si më poshtë:

Tabela nr. 10

Tabela përmblendhëse e tarifës së gjelbërimit sipas kategorive		
Nr.	KATEGORITE	Niveli i tarifës për vitin 2022
II.2.1	Familjet	200
II.2.2	OJF	2,000
II.2.3	Ambulant	1,000
II.2.4	Subjektet me xhiro 0-8 milion leke në vit	3,000
II.2.5. Profesione të Lira		
II.2.5.1	Shërbime laborante, stomatologjike, shërbime farmaceutike.	4,000



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

II.2.5.2	Avokat, Arkitekt, IT, Inxhinier, Elektriçist, Hidraulik, etj	3,000
II.2.6. Transport për pasagjerë		
II.2.6.1	Automjete deri në 9 vende	2,000
II.2.6.2	Automjete 10 – 42 vende	3,000
II.2.6.3	Automjete mbi 42 vende	4,000
II.2.7. Transport Mallrash		
II.2.7.1	Automjete deri në 5 ton	2,000
II.2.7.2	Automjete 5- 16 ton	3,000
II.2.7.3	Automjete mbi 16 ton	4,000
II.2.8. Subjekte Juridike të Medha me xhiro 8 – 200 mln leke		
II.2.8.1	Bar-Restorante, bar-kafe, interenet etj te ngjashme me to	4,000
II.2.8.2	Subjekte tregtim artikuj ndryshem ushqimor	4,000
II.2.8.2	Subjekte tregtimi artikuj ndryshem industrial (materiale ndertimi, etj)	4,000
II.2.8.3	Tregtim karburanti me pakicë	4,000
II.2.8.4	Tregtim karburanti me shumice	6,000
II.2.8.5	Subjekte prodhim asfalto-beton, blloqe, tulla, mermer, etj	5,000
II.2.8.6	Subjekte ndërtimi të regjistruar pranë Bashkisë Vau Dejës.	5,000
II.2.8.7	Subjekte me aktivitet punime & përpunime duralumini, metalesh, druri etj.	5,000
II.2.8.8	Subjekte tregti artikuj të ndryshëm.	3,000
II.2.8.9	Subjekte që ushtrojnë aktivitet në fushen e inerteve	10,000
II.2.8.10	Subjekte dege të shoqerive të huja	10,000
II.2.8.11	Subjekte shërbimi, agjensi sigurimi, transporti, loto, banka,	3,000
II.2.9.12	Subjekte shërbimi, Wester union	3,000
II.2.8.13	Subjekte tregtare, shërbime telefoni fikse, mobile, internet.	5,000
II.2.8.14	Subjekte të transmetimit të energjisë, OSSHEE, OST	50,000
II.2.8.15	Njësia e prodhimit H/C Vau Dejes, H/C Koman, H/C Ashtë	50,000
II.2.8.16	Reparti Ushtarak 1010	10,000
II.2.8.17	Subjektet prodhim mishi, peshku, qumështi, stalla derrash, lopesh etj.	5,000
	Subjekte prodhuese me veprimtari bujqesor/blegtorale	3,000
II.2.9	Subjektet e medha me xhiro mbi 200 mln leke	10,000
II.2.10. Institucionet		
II.2.10.1	Posta shqiptare, Spitale, Qendra Shëndetsore dhe materniteti.	3,000
II.2.11. Subjekte pa seli të përhershme		
II.2.11.1	Subjektet pa ndërtesë si karpentier, etj	3,000
II.2.11.2	Subjekte me veprimtari agroturizem	3,000



BASHKIA VAU-DEJES
Paketa Fiskale 2022

II.2.11.3	Te tjera	2,000
-----------	----------	-------

Lehtësi tatimore:

Përfitojnë lehtësi tatimore, nga pagesa e tarifës së gjelberimit familjare me masen 50 % kategoritë si më poshtë:

- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Invalid i punës" sipas ligjit nr 7889 datë 14.12.1994, neni 16.
- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Të verbër" sipas ligjit nr. 8098 datë 28.03.1996, neni 4.
- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Invalid luftë kunder pushtuesve nazifashistë", sipas ligjit nr. 7663 datë 20.01.1993 neni 9.
- Familjet që kanë kryefamiljare "Femer" që trajtohen me ndihme ekonomike.

Perjashtohen nga tarifa e gjelberimit, familjet në Njesite administrative Vig-Mnele, Shllak, Temal dhe fshatrat Dush, Karme, Gomsiqe të Nj.A Vau-Dejes, deri në momentin e ofrimit të shërbimit.

Mënyra e pagesës:

Pagesa e tarifës së gjelbërimit paguhet me një kësht të vetëm, brenda datës 30 qershor 2022, për bizneset dhe brenda datës 30.09.2022, për familjarët.

Vendi i pagesës së tarifës së gjelbërimit është pranë çdo banke të nivelit të dytë për llogari të Bashkisë Vau-Dejes, ose dhe nepermjet postes shqiptare.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj tarife është sektori i taksave dhe tarifave vendore, pranë Bashkisë Bashkisë Vau-Deje dhe zyra e taksave në Njesine Administrative Bushat dhe Hajmel.

II.3. TARIFA PËR NDRIÇIMIN RRUGOR

Tarifa e ndriçimit paguhet nga të gjithë personat privatë fizik e juridik, vendas e të huaj, familjet rezidente në bashki si dhe ndërmarrjet dhe institucionet, që ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Vau-Dejes.

Mbeshtetja Ligjore: Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, Kreu V, neni 35, i ndryshuar;

Nivelet treguese të tarifës së ndriçimit janë të shprehura më poshtë për familjarët, biznesin e vogël të madh dhe institucionet.

Detyrimi për pagesën e tarifës për ndriçimin rrugor është vjetor.

Tabela nr. 11

Tabela përmbledhëse e tarifës së ndriçimit sipas kategorive



BASHKIA VAU-DEJES
Paketa Fiskale 2022

Nr.	KATEGORITE	Niveli i tarifës për vitin 2022
II.3.1	Familjet	600
II.3.2	OJF	2,000
II.3.3	Ambulant	1,000
II.3.4	Subjektet me xhiro 0-8 milion leke në vit	3,000
II.3.5. Profesione të Lira		
II.3.5.1	Shërbime laborante dhe stomatologjike, shërbime farmaceutike	4,000
II.3.5.2	Avokat, Arkitekt, IT, Inxhinier, Elektriciist, Hidraulik, etj	3,000
II.3.6. Transport për pasagjerë		
II.3.6.1	Automjete deri në 9 vende	1,000
II.3.6.2	Automjete 10 – 42 vende	2,000
II.3.6.3	Automjete mbi 42 vende	3,000
II.3.7. Transport Mallrash		
II.3.7.1	Automjete deri në 5 ton	1,000
II.3.7.2	Automjete 5-16 ton	2,000
II.3.7.3	Automjete mbi 16 ton	3,000
II.3.8. Subjekte Juridike të Medha 8 - 200 milion leke		
II.3.8.1	Bar-Restorante, bar-kafe, internet etj të ngjashme me to	4,000
II.3.8.2	Subjekte tregtim artikuj ndryshëm ushqimor	4,000
II.3.8.3	Subjekte tregtimi artikuj ndryshëm industrial (materiale ndertimi, etj)	4,000
II.3.8.4	Tregtim karburanti me pakicë	4,000
II.3.8.5	Tregtim karburanti me shumice	6,000
II.3.8.6	Subjekte prodhim asfalto-beton, blloqe, tulla, mermer, etj	4,000
II.3.8.7	Subjekte ndërtimi të regjistruar pranë Bashkisë Vau Dejës.	5,000
II.3.8.8	Subjekte me aktivitet punime & përpunime duralumini, metalesh, druri etj.	4,000
II.3.8.9	Subjekte tregti artikuj të ndryshëm.	4,000
II.3.8.10	Subjekte që ushtrojnë aktivitet në fushën e inerteve	10,000
II.3.8.11	Subjekte dege të shoqërive të huaja	10,000
II.3.8.12	Subjekte shërbimi, agjensi sigurimi, transporti, loto, banka,	4,000
II.3.8.13	Subjekte shërbimi, Western union	3,000
II.3.8.14	Subjekte tregtare, shërbime telefoni fikse, mobile, internet.	5,000
II.3.8.15	Subjekte të transmetimit të energjisë, OSSHEE, OST	50,000
II.3.8.16	Njësia e prodhimit H/C Vau Dejes, H/C Koman, H/C Ashtë	50,000
II.3.8.17	Reparti Usharak 1010	10,000
II.3.8.18	Subjektet prodhim mishi, peshku, qumështi, stalla derrash,	3,000



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

	lopeshtj.	
	Subjekte prodhuese me veprimtari bujqesor/blegtorale	3,000
II.3.9	Subjektet me xhiro mbi 200 milion leke	10,000
II.3.10. Institucionet		
II.3.10.1	Posta shqiptare, Spitale, Qendra Shendetesore dhe materniteti.	3,000
II.3.11. Subjekte pa seli të përhershme		
II.3.11.1	Subjektet pa ndërtesë si karpentier, etj	1,000
II.3.11.2	Subjekte me veprimtari agroturizem	2,000
II.3.11.3	Te tjera	2,000

Lehtësi tatimore

Përfitojnë lehtësi tatimore, nga pagesa e tarifës së ndricimit familjare me masen 50 % kategoritë si më poshtë:

- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Invalid i punës" sipas ligjit nr 7889 datë 14.12.1994, neni 16.
- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Të verbër" sipas ligjit nr. 8098 datë 28.03.1996, neni 4.
- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Invalid luftë kunder pushtuesve nazifashistë", sipas ligjit nr. 7663 datë 20.01.1993 neni 9.
- Familjet që kanë kryefamiljare "Femer" që trajtohen me ndihme ekonomike.

Perjashtohen nga tarifa e ndricimit, familjet ne Njesite administrative Vig-Mnele, Shllak, Temal dhe fshatrat Dush, Karme, Gomsiqe te Nj.A Vau-Dejes, deri ne momentin e ofrimit te sherbimit.

Mënyra e pagesës:

Pagesa e tarifës së ndricimit paguhet me një kësht të vetëm brenda dates 30 qershor 2022, per bizneset, dhe brenda date 30.09.2022 per familjaret.

Vendi i pagesës së tarifës së ndricimit është pranë çdo banke të nivelit të dytë për llogari të Bashkisë Vau-Dejes, ose dhe nepermjet postes shqiptare.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj tarife është sektori i taksave dhe tarifave vendore, pranë Bashkisë Vau-Dejes.

II.4.TARIFA PËR ZËNIE HAPËSIRE PUBLIKE

Mbeshtetja Ligjore: Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, i ndryshuar, Ligji Nr. 68/2017, date 27.04.2017 "Per financat vendore", neni 15, si dhe ligjit nr. 8743, datë 22.2.2001, "Për pronat e paluajtshme të shtetit", VKM. Nr. 1096 datë 28.12.2015 "Për miratimin e rregullave, kushteve e procedurave për



BASHKIA VAU-DEJES
Paketa Fiskale 2022

përdorimin dhe menaxhimin e hapësirës publike”, Ligji nr. Nr. 8744, datë 22.2.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore”

Tarifa për zënien e hapësirave publike paguhet për zënien e hapësirave publike. Kjo tarifë llogaritet si detyrim mujor i subjektit/individit.

Baza e tarifës për zënie të hapësirave publike është sipërfaqja në m², e cila merret në shfrytëzim nga individë dhe subjekte për qëllime biznesi, aktivitete, etj.

Kategoritë:

Niveli tarifës së zënies së hapësirës publike është si më poshtë:

Tabele nr. 12

Nr.	Tarifa per zënie hapësire publike	Njësia	Niveli i tarifës për vitin 2022	
			Nj.A Vau-Dejes dhe Bushat	Njesite e tjera
II.4.1	Zenie hapësires ne zonat publike ose para mjediseve te biznesit, per qellime biznesi, perfshire ketu tavolinat jashte per bare dhe restorante	lek/m ² /m	100	50
II.4.2	Zenie hapësire publike prane brigjeve ujore per biznes dhe qellime tjera.	lek/m ² /m	80	40
II.4.3	Zenie hapësire publike per mbajtjen e materialeve te ndertimit.	lek/m ² /m	100	50
II.4.4	Zenie e hapësires publike per perdorimin e tabelave dhe reklamave	lek/m ² /m	60	30
II.4.5	Zenie hapësire publike per vendosje tendash	Lek/m ² /dite	50	25
II.4.6	Zënia e hapësirës publike ditore për qëllime biznesi: ekspozim – promocion i produkteve, i shërbimeve, aktivitete tregtare, etj	Lek/m ² /dite	50	25

Përfashtime: Përfashtohen nga tarifa e zënies së hapësirës publike ditore, subjektet që zhvillojnë aktivitete në partneritet me Bashkinë Vau-dejes.

Detyrimi për pagesën: Drejtoria e Planifikimit Territorit dhe Investimeve Publike, harton planin, për zënien e hapësirës publike në të gjithë territorin e Bashkisë Vau-dejes, ku përcakton zonën, sipërfaqen, periudhën dhe qëllimin e lejuar të shfrytëzimit, dhe rregulloren perkatese. Sektori Aseteve, bazuar në planin e hartuar, nga DPTIP prane Bashkise, nënshkruan kontratat me subjektet që kanë paraqitur kërkesën per marrjen me qera te hapësires publike, dhe ja dergon sektorit te taksave dhe tarifave vendore, i cili ndjek procedurat e faturimit dhe shlyerjes se detyrimit.

Derdhja e të ardhurave për këtë tarifë në favor të bashkisë, bëhet sipas kushteve te percaktuara ne kontraten mes paleve.

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e tarifës: Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës është Sektori i taksave dhe tarifave vendore, pranë Bashkisë Vau dejes.



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

II.5. TARIFË PËR DHËNIEN E LICENCEVE PËR TREGTIMIN ME PAKICË TË KARBURANTEVE, GAZIT TË LËNGSHËM TË NAFTËS, PËR AUTOMJETET, VAJRAVE LUBRIFIKANTE DHE LËNDËVE DJEGËSE PËR PËRDORIM NGA KONSUMATORËT FUNDORË.

Bazuar në ligjin nr. 8450 date 24.02.1999 "Për përpunimin, transportimin dhe tregtimin e naftës, gazit dhe nënprodukteve të tyre, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 970 datë 02.04.2002, Vendimin Nr. 563 datë 27.08.2004 "Për përcaktimin e procedurave dhe kushteve për dhënien e lejeve e të autorizimeve për tregtimin e naftës, gazit e nënprodukteve të tyre" i ndryshuar, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 970 datë 02.12.2015, i ndryshuar, me VKM nr. 344, date 19.04.2017

Tabela nr.13

Nr	Tarifa për dhënie Licence për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj.	Tarifa Për 5 vite
1	Dhënie dhe përsëritje Licence për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjetet, dhe vajrave lubrifikante.	1.000.000 lekë
2	Dhënie dhe përsëritje Licence për njësite e shitjes së lëndëve djegëse, për veprimtarinë e tregtimit për përdorim nga konsumatorët fundorë.	100.000 Lekë

Shenim: Për dublikatë me të njëjtën përmbajtje dhe afat, si dhe ndryshim të dhënash vlefshëm paguhet 30% e vlerës së plotë.

Autoriteti përgjegjës për dhënien e këtyre lejeve është specialisti i Transporteve, pas plotesimit të dokumentacionit perkates ligjor te kerkuar.

Struktura per mbledhjen e këtyre tarifave është Sektori Ardhurave.

II.6. TARIFA TË DREJTORISE SE PLANIFIKIMIT TERRITORIT DHE INVESTIMEVE PUBLIKE

Baza Ligjore: Ligji Nr. 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", VKM nr. 704, datë 29.10.2014 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim", VKM Nr. 408, date 13.05.2015"Per miratimin e rregullores se Zhvillimit te territorit", i ndryshuar

Tarifat klasifikohen ne tabelen si me poshte:

Tabela 14

Nr	Emërtimi Tarifës	Niveli Tarifës për vitin 2022
II.6.1	Aplikimi per leje zhvillimi	1,000 leke/aplikim
II.6.2	Aplikimi per leje ndertimi per banim	3,000 leke/aplikim
II.6.3	Aplikimi per leje ndertimi per objektet tjera pervec banimit	5,000 leke/aplikim
II.6.4	Aplikim per certificate perdorimi	2.000 leke/aplikim



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2022

II.6.5	Aplikim per leje per ndryshim funksioni	2,000 leke/aplikim
II.6.6	Aplikim per leje per prishje objekti ekzistues	1,000 leke/aplikim
II.6.7	Aplikim leje per ndryshim projekti gjate ndertimit	5,000 leke/leje
II.6.8	Aplikimi per leje infrastrukture	15,000 leke/leje/vit
II.6.9	Aplikim i ndryshimit te subjektit zhvillues	15,000 leke/aplikim
II.6.10	Aplikim i ndryshimit te subjektit zbatues	15,000 leke/aplikim
II.6.11	Aplikim per njoftim te raportit te mbikqyrjes	1,500 leke/njoftim
II.6.12	Aplikim per njoftim te raportit te kolaudit	1,500 leke/njoftim
II.6.13	Aplikim per njoftim per fillim punimesh	1,000 leke/njoftim

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Drejtoria e Menaxhimit Territorit dhe Investimeve Publike, sjell informacion nepermjet sistemit i e-leje, pranë sektorit taksave dhe tarifave vendore në Bashki, cila nga ana e saj ndjek faturimin dhe mbledhjen e të ardhurës përkatëse.

II.7. TARIFA TË TJERA VENDORE

Baza Ligjore: Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar, neni 35

Niveli i tarifave jepet në tabelen e mëposhteme:

Tabela nr. 15

Nr	Emërtimi i Tarifës	Njësia	Tarifa për vitin 2022
II.7.1	Tarifë për shërbime të ndryshme		
II.7.a	Tarifë për dokumenta pronësie	Lek/dok.	1.500
II.7.b	Çdo fletë e nxjerrë nga arshiva	Lek/fletë	50
II.7.c	Tarifë për nxjerrje dok tjetër	Lek/dok	500
II.7.e	Tarife per leshim vertetim transporti per material drusore e prodhime te tjera ne pyjet bashkiake transporti për dru zjarri	Lek/cop	200
	Tarife per leshim vertetim transporti per material drusore ne pyjet private.	Lek/cop	1000
II.7.2	Të ardhura nga dokumentat për Tender ose Ankand		
II.7.2.a	Të ardhura nga dokumentat për tender ose ankand	Lek/Dok.	1.500
II.7.3	Tarifa per rrjetet kablllore telefonike, nderlidhese, apo te sherbimit informatik, kur subjektet perdorin rrjetin infrastrukturor (tubacione, kanale, shtylla,etj) te ndertuara		



BASHKIA VAU-DEJES
Paketa Fiskale 2022

	dhe qe jane ne pronesi te Bashkise Vau-Dejes.		
II.7.3.a	Për linjat ajrore	Lek/km/vit	1.000
II.7.3.b	Për linjat nëntoksore	Lek/km/vit	2.000

Leja për vendosjen e linjave jepet nga Drejtoria e Planifikimit Tërritorit dhe Investimeve publike. Në këtë leje përvec të tjerave detyrimisht përcaktohet gjatësia lineare e linjës në metër.

Taksa llogaritet si detyrim vjetor i taksa paguesit duke shumëzuar bazën e taksës (gjatësinë lineare për metër) me nivelin tregues të saj.

Në rast se subjektet pas marrjes se lejes, dhe që ushtrojnë veprimtari ekonomike me anë të rrjeteve kablllore telefonike, ndërlidhëse, apo të shërbimit informatik, dhe përdorin rrjetin infrastrukturor të Bashkise Vau-dejes, nuk japin informacion mbi sipërfaqen, gjatësinë e linjave të shtrira në kete rrjet, tarifa vendore për këtë kategori do të jetë fikse 1.000.000 (Njemiljon) lekë /vit.

Për subjektet e sipërcituar informacionin e përmendur më sipër do të duhet ta dërgojnë pranë Sektorit Taksave dhe tarifave vendore, brenda cdo date 20 janar të vitit kalendarik. Sektori taksave pasi të verifikon informacionin e dërguar do të bëjë tarifimin.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e këtyre tarifave është sektori i të Ardhurave pranë Bashkisë Vau Dejës, pas dergimit te informacionit nga drejtoria apo sektorët përkatës.

II. 8. TARIFAT E SHËRBIMEVE QË KRYEN STRUKTURA E MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMI NDAJ SHTETASVE DHE PERSONAVE JURIDIK E FIZIK VENDAS DHE TE HUAJ.

Ligji nr. 152/2015, datë 21.12.2015, “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”; i ndryshuar Vendimi i keshillit te Ministrave Nr. 607 date 29.07.2020, “Per tarifat e sherbimeve qe kryen policia e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi ndaj shtetasve dhe personave juridik e fizik vendas dhe te huaj”.

Tabela e mëposhtme përcakton Tarifat e shërbimeve që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi per vitin 2022.

Tabela nr. 16

1	Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri për objekte të destinuara për banim.	Njësi a	Tarifa
1.1	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për objekte me lartësi deri 12 metër.	Lek	5 000
1.2	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për objekte me lartësi 12 deri në 24 metër.	Lek	15 000
1.3	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për objekte me lartësi 24 deri në 32 metër.	Lek	20 000



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

1.4	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për objekte me lartësi 32 deri në 54 metër.	Lek	30 000
2	Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik ,(sektori i bujqësisë,industries,tansportit,tregtisë,turizmit,shërbimeve).	Njësi a	Tarifa
2.1	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pamvarsisht sektorit për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 500 m 2.	Lek	5 000
2.2	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pamvarsisht sektorit për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 1 000 m 2.	Lek	10 000
2.3	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pamvarsisht sektorit për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 2 000m 2.	Lek	20 000
2.4	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pamvarsisht sektorit për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 3 000 m 2.	Lek	30 000
2.5	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pamvarsisht sektorit për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi mbi 3000 m 2	Lek	50 000
3	Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri për objekte me aktivitet me rrëzikshmëri të lartë zjarri.	Njësi a	Tarifa
3.1	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për stabilimente për përpunimin e drurit me materiale në përpunim dhe ruajtje.	Lek	10 000
3.2	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për fabrika dhe impiante ku prodhohen,përpunohen dhe mbahen produktet e tekstitit ,natyrore/artificiale ,produktet e linoleum-it dhe produkte të tjera të ngjashme.	Lek	10 000
3.3	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për stabilimente dhe impiantet për përpunimin dhe rigjinerimin e laboreve të gomës ,depozitat e gomës,pneumatikëve dhe produktëve të ngjashme.	Lek	10 000
3.4	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për depot ku prodhohen,përpunohen ose mbajnë plastikë	Lek	10 000



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

3.5	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për stabilimente dhe impiantet për prodhimin letër dhe karton dhe pergatitja e produkteve të letres në përgjithsi.	Lek	10 000
4	Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri për objekte/aktivitet të instaluar paisje nën presion.	Njësi a	Tarifa
4.1	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për rezervuarë gazi të lëngshëm në sasi totale massive më të mëdha se ose të barabarë me 75 kg deri në 300 kg .	Lek	10 000
4.2	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për rezervuarë gazi të lëngshëm në sasi totale massive më të mëdha se ose të barabarë me 300 kg deri në 1000 kg .	Lek	15 000
4.3	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për rezervuarë gazi të lëngshëm në sasi totale massive më të mëdha se 1000 kg.	Lek	20 000
4.4	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për stabilimente ku lëngjet e ndezshme ose të djegshme me pikë ndezjeje prodhohen deri në 125°C në ruajtje më të madhe se 1 m ³ .	Lek	10 000
4.5	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për stabilimente për pergatitjen e vajrave ,vajra diatermike dhe të ngjashme me pikë flakërimi më të lartë se 125°C në ruajtje më të madhe se 5 m ³ .	Lek	10 000
4.6	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për stabilimente për pergatitjen e vajrave ,vajra diatermike dhe të ngjashme me pikë flakërimi më të lartë se 125°C në ruajtje deri në 100 m ³ .	Lek	20 000
4.7	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për stabilimente për pergatitjen e vajrave ,vajra diatermike dhe të ngjashme me pikë flakërimi më të lartë se 125°C në ruajtje më të madhe se 100 m ³ .	Lek	20 000
4.8	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme të shpërndarjes së karburantit të lëngshëm ,kontejnerët e palevizshëm të karburanteve të lëngshëm deri në 9 m ³ me pike ndezjeje 65°C.	Lek	10 000
4.9	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për sisteme fikëse për shpërndarjen e karburantëve të gaztë dhe të tipit të përzier(të lëngshëm dhe të gaztë).	Lek	20 000
4.10	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për sisteme fikëse për shpërndarjen e karburantëve të gaztë,për automjete motorike dhe	Lek	20 000



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

	sisteme të shpërndarjes së palevizshme për benzinë ,naftë dhe miks automobilistik për përdorim publik dhe privat.		
5	Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri për objekte/aktivitetet e mëposhtme:	Njësi a	Tarifa
5.1	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për hidrocentrale,HEC (primar,sekondar),etj.Impianteve të prodhimit të energjisë elektrike të rinovueshme,diellore,erë etj.	Lek	20 000
5.2	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për vend depozitimeve të mbetjeve të ngurta .	Lek	10 000
5.3	Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionin teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi,për strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi për rrugë,hekurudha,ura,tunele.	Lek	20 000
6	Për vlerësimin dhe miratimin e ndryshimeve ,të projektit MZSH-së të miratuar më parë nga struktura e MZSH-së për shkat të instalimit të sistemeve të reja zgjerimit apo rikonstruktimit të aktiviteteve ekzituse.	Lek	5 000
7	Për dhënien e Çertifikates së sigurisë nga zjarri dhe shpëtimi për objektet ,që ushtrojnë aktivitete sipas klasifikimit të rrezikshmërisë nga zjarri.	Lek	5 000
8	Për ripërtëritjen periodike te çertifikatës së sigurisë nga zjarri dhe shpëtimin.	Lek	2 000
9	Për lëshimin e vërtetimit të zjarrit ,(shoqëruar nga raporti I ndërhyrjes) nga shërbimi I mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi.	Lek	1 000
10	Për lëshimin e vërtetimit të zjarrit ,(shoqëruar nga akti kontrollit I kryer nga inspektori I shërbimit te MZSH-së)për depozitat e gazeve të ndezshme ,të ngurtë apo plazma në automjete të levizshme rrugore nga shërbimi I mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi.	Lek	1 000
11	Për inspektimin e objekteve për masat e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin,kur inspektimi nuk është I autorizuar nga shërbimi i MZSH-së ,por kërkohet nga vetë subjektet fizike dhe juridike.	Lek	5 000/ore
12	Për vënien në dispozicion të personelit dhe të një automjeti në zhvillimin e aktiviteteve sportive,kulturore,si panairë,ekspozita,koncerte,shfaqje,festival të ndryshme,në mjedise të hapura dhe të mbyllura publike si dhe gjatë zhvillimit të aktiviteteve sportive kombëtare dhe ndërkombëtare.	Lek	10 000/ore
13	Për ofrimin e shërbimeve të subjekteve private me automjete zjarrfikëse me paisje zjarrfikëse apo me auto shkallë.	Lek	10 000/ore
14	Për ofrimin e shërbimit me motorpompë (largim të ujrave për shkak të reshjeve)subjekteve private.	Lek	5 000/ore
15	Për trajnimin e përonave ,të subjekteve fizike dhe juridike për mbrojtjen nga zjarri nga strukturat e shërbimit të MZSH-së në akademinë e sigurisë (Qendra e trajnimit zjarrfikës).	Lek	2000/leke/dite /person



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

16	Për kryerjen e aktit të ekspertimit apo ri ekspertimit ,nga struktura e MZSH-së së bashkisë në rastet e zjarreve të rëna në objekt,kur kërkohet nga subjekte fizike dhe juridike ,tarifa nuk aplikohet në rastet kur akti i ekspertimit kërkohet nga Pukororia.	Lek	20 000
17	Për të gjitha ndërhyrjet kur kërkohet nga subjekte fizike dhe juridike (zhbllokime dyersh ,ashensore apo shërbime të tjera të ngjashme)që do të kryhen nga shërbimi zjarrfikës i bashkisë .	Lek	2 000

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e këtyre tarifave është sektori i taksave dhe tarifave vendore, pranë Bashkisë Vau Dejës, në bashkëpunim me sektorin e MZSH.

II.9. TARIFA E PARKIMIT TË AUTOMJETEVE

Mbeshtetja ligjore: Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar:

Ligji nr.8378, datë 22.07.1998, “ Kodi Rrugor i RSH”, neni 7, germa f, i ndryshuar;

Tarifa e parkimit e automjeteve në vendparkime publike me pagesë dhe tarifa për vendqëndrime të mjeteve të licensuar, caktohet:

Tabela nr. 17

Nr.	Lloji Mjetit	Niveli i tarifës për vitin 2022
II.9.a	Automjete të licensuar për transport pasagjeresh	
II.9.a.1	Automjete deri në 5 vende	1,000 lekë/mjet/vit
II.9.a.2	Automjete nga 6-9 vende	1,500 lekë/mjet/vit
II.9.a.3	Automjete nga 10-25 vende	2,000 lekë/mjet/vit
II.9.a.4	Automjete nga 26-42 vende	3,000 lekë/mjet/vit
II.9.a.5	Automjete mbi 42 vende	5,000 lekë/mjet/vit
II.9.b	Automjete të licensuar për transport mallrash	
II.9.b.1	Automjete deri në 2 ton	2,000 lekë/mjet/vit
II.9.b.2	Automjete nga 2-5 ton	3,000 lekë/mjet/vit
II.9.b.3	Automjete nga 5-10 ton	4,000 lekë/mjet/vit
II.9.b.4	Automjete nga 10-16 ton	5,000 lekë/mjet/vit
II.9.b.5	Automjete mbi 16 ton	6,000 lekë/mjet/vit
II.9.c	Parkimi orar me pagese	50 lekë/ora/ditë
II.9.d	Parkimi vjetor me pagese për subjektet e miratuara	25,000 lekë/mjeti/vit
II.9.e	Vendparkime të miratuara për publikun / insitucionet/ subjektet/ për cdo automjet të regjistruar në DSHTRR.	1,000 lek/mjet/vit

Perjashtohen:



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

Institucionet shtetërore, fetare OJF.

Drejtoria Planifikimit Urban dhe menaxhimit territorit, harton planin për vendodhjen e mundshme të vendparkimeve të miratuara, sipas zërave.

Per publikun, tarifa aplikohet pas percaktimit ne terren ne te gjithe territorin e Bashkise Vau-Dejes, te ketyre venparkimeve nga Drejtoria e Planifikimit Territorit dhe Investimeve Publike, dhe Drejtoria Sherbimeve Publike, dhe dergimi i ketij informacioni prane Sektorit taksave dhe tarifave vendore, per faturim dhe ndjekjen e shlyerjes se ketij detyrimi.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj tarife është sektori i taksave dhe tarifave vendore, pranë Bashkisë Vau Dejës, pasi marrjes se informacionit nga drejtorite perkatese.

II.10. TARIFAT E PAGESAVE PËR LIÇENSA/AUTORIZIME/ÇERTIFIKATA QË LËSHOHEN NË FUSHËN E TRANSPORTIT RRUGOR.

Ligjin nr. 8308 datë 18.03.1998 "Për transportin rrugor" neni 5 i ndryshuar, Ligjin nr. 10/2016, datë 11.02.2016, "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8308, datë 18.03.1998 "Për transportet rrugore", të ndryshuar; Udhëzimin nr. 5627 datë 18.11.2016, "Për përcaktimin e kriterëve, rregullave dhe dokumentacionit për lëshimin e licencave dhe certifikatave për ushtrimin e veprimtarisë në transportin rrugor të udhëtarëve brenda vendit". Shkresen e Ministrit të Transportit dhe Infrastruktures me Nr. 6154/2 prot, datë 29.12.2016, "Për miratimin e ndryshimeve dhe shtesave në tarifën e pagesave për liçensa/certifikata që leshon në fushën e transportit rrugor të udhëtareve";

Niveli i tarifave për liçensa, autorizime, certifikata që lëshohen në fushën e transportit rrugor do të jetë si më poshtë:

Tabela nr. 18

A.	Tarifa te liçensimit të transportit të udhëtarëve	Njësia	Tarifa
II.10.1.A.a	Liçense për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetese	Lekë/10 vite	80,000
II.10.1.A.b	Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetese.	Lek/mjet/5 vite	7,500
II.10.2.A.a	Liçensë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse	Lek/10 vite	40.000
II.10.2.A.b	Çertifikatë për transport udhetarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse	Lek/ mjet/5 vit	7.500
II.10.3.A.a	Liçensë për kryrjen e shërbimeve të rregullta të specializuara të udhëtareve	Lek/5 vite	20.000



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2022

II.10.3.A.a.1	Çertifikate për kryrjen e shërbimeve të rregullta të specializuara të udhëtareve	Lek/mjet/vit	1,500
II.10.3.A.b	Liçense për kryrjen e shërbimeve vatje-ardhje (lavjerrëse) të udhëtareve	Lek/5vite	20,000
II.10.3.A.b1	Çertifikatë për kryrjen e shërbimeve vatje-ardhje (lavjerrës) të udhëtarve	Leke/mjet/vit	1,500
II.10.4.A	Liçense për agjensi transporti udhëtarësh me taksi brenda vendit	Lek/ 5 vite	15.000
II.10.5.A	Liçensë për transport udhëtarësh me taksi	Lek/mjet/5 vite	20.000
II.10.B	Tarifa të licensimit të transportit të mallrave		
II.10.B.1	Liçensë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit bashkia.	Lek/mjet/5 vite	40.000
II.10.B.1.a	Çertifikatë për transport mallrash për të tretë dhe me qira	Ton/kap	100x5
II.10.B.1.b	Çertifikatë për transport mallrash për llogari të vet.	Ton /kap	100x5
II.10.C	Autorizim i përkohshëm llogari	Mjet/muaj	2.000

Shënim:* Vlera e dalë nga llogaritja e ton/kapacitet do të shumëzohet me numrin e viteve sipas kërkesës së subjektit për kohëzgjatjen e dokumentit.

- a) Për dublikatë me të njëjtën përmbajtje dhe afat vlefshmërie paguhet 30% e vlerës së plotë.
- b) Për rastet e ndryshimeve në liçencë/çertifikatë që kanë të bëjnë me elementet e përdoruesit të mjetit, fushës së operimit etj, paguhet 30% e vlerës së plotë.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Autoriteti përgjegjës për dhënien e këtyre lejeve është specialisti i Transporteve pranë sektorit taksave, pas plotesimit të dokumentacionit ligjor të kërkuar.

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj tarife është sektori i taksave dhe tarifave vendore, pranë Bashkisë.

KAPITULLI III. GJOBAT

Mbeshtetja ligjore: Ligji nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar; Ligji nr. 9920 datë 19.05.2008 “Për Procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë” neni 114, pika 1 i ndryshuar,

Ligji Nr. 10 279 datë 20.5.2010 “Për kundërvajtjet administrative”, i ndryshuar, neni 6, pika b, Ligji nr. 10433, datë 16.06.2011 “Për inspektimin në Republikën e Shqipërisë” si dhe nenin 13 të ligjit nr. 8224, datë 15.05.1997 “Për organizimin dhe funksionimin e policisë së bashkisë”, i ndryshuar;

Tabela nr. 19

Nr.	Emërtimi	Niveli i Gjobës
------------	-----------------	------------------------



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

III.1.	Gjoha për mosshlyerje të detyrimeve tatimore brenda afatit .	Sipas ligjit 9920, date 19.5.2008 “Per procedurat tatimore ne RSH”, i ndryshuar, neni 114.
III.2	Gjobat nga kontrollet dhe inspektimet tatimore	Sipas ligjit 9920, date 19.5.2008 “Per procedurat tatimore ne RSH”, i ndryshuar
III.3.	Te tjera gjoba	
III.3.1	Gjobat e Policisë Bashkiake	Sipas ligjit Nr.8224, date 15.05.1997 “Për Organizimin dhe Funksionimin e Policisë Bashkiake” neni.13
III.3.2	Gjobat që aplikohen nga IMT	Sipas ligjit nr 9780 datë 16.07.2007 “Për Inspektimin e ndërtimit “ I ndryshuar, në zbatim të ligjit nr.107/2014 datë 31.07.2014, nëni 46, “Për planifikimin e territorit” i ndryshuar

Gjobat aplikohen vetëm për subjektet e tatueshme (që kanë detyrim pajisjen me NIPT).

Baza e llogaritjes së gjobës përfshin detyrimet totale të gjithë vitit aktual që lindin nga tarifat e pastrimit, ndriçimit, gjelbërimit, nga taksa e tabelës për qëllime identifikimi, taksa e ndërtesës dhe taksa e truallit. Subjektet e reja si dhe adresat sekondare, afati i fundit për shlyerjen e detyrimeve tatimore është 30 ditë pas datës së regjistrimit.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe mbledhjen e këtyre gjobave është sektori i taksave dhe tarifave vendore pranë Bashkisë.

KAPITULLI IV. TË ARDHURAT JOTATIMORE

IV.1. Të ardhura nga dhënia me qira e aseteve në pronësi të Bashkisë

Baza ligjore: Pjesë e grupit të tarifave vendore janë edhe tarifa nga aktivitetet ekonomike dhe funksionesh të cilat përbushen nga Bashkia Vau Dejës. Mbështetur në ligjin nr. 139/2015, “Për veteqeverisjen vendore”

Ligjin nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, dhënia me qira e objekteve në administrimin e bashkive bëhet me kontratë e cila përcakton vlerën, sipërfaqen, llojin e objektit . çmimin për metër katror, bazuar në VKM nr.54, datë 05.02.2014. “Për përcaktimin e kriterëve procedurës dhe mënyrës së dhënies me qira enfiteoze apo kontrata të tjera të pasurive shtetërore” Udhëzimin nr. 6756, datë 03.09.2015 për zbatimin e VKM nr. 54, datë 05.02.2014. VKM nr. 735, datë 05.11.2014, “Për disa ndryshime dhe shtesa në VKM nr. 54, datë 05.02.2014, VKM nr. 445, datë 20.05.2015, “Për disa shtesa dhe ndryshime në VKM nr. 54, datë 05.02.2014”, VKM nr.143, datë 24.02.2016; VKM 299, datë 20.04.2016; VKM nr. 313, datë 27.04.2016;

Tabela nr. 20



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

Nr.	Emertimi i Tarifës	Njësia	Niveli i tarifës
IV.1.a	Qira ndertese (Sipas V.K.M nr. 54, datë 05.02.2014 i ndryshuar)	Lekë/m ² /muaj	Jo më pak se 100 Sipas V.K.M nr.54, datë 05.02.2014, i ndryshuar
IV.1.b	Qira truall funksional (Sipas V.K.M nr. 54, datë 05.02.2014 i ndryshuar)	Lekë/m ² /muaj	Jo më pak se 20 20 % e tarifës dysheme të detyrimit mujor të përcaktuar për ndertesen V.K.M nr. 54 dt.05.02.2014, i ndryshuar.
IV.1.c	Qira truall i lire (Sipas V.K.M nr. 54, datë 05.02.2014 i ndryshuar)	Lekë/m ² /muaj	Jo më pak se 100 Sipas V.K.M nr.54, datë 05.02.2014, i ndryshuar
IV.1.d	Për objekte voluminoze si rezervuarët, depozita, siloset që jepen për qëllime tregtimi	Lekë/m ³ /muaj	Jo më pak se 200 Sipas V.K.M nr. 54 datë 05.02.2014, i ndryshuar.
IV.1.e	Terrenet sportive	Lekë/m ² /muaj	Jo më pak se 10 Sipas V.K.M nr. 54 datë 05.02.2014, i ndryshuar.
IV.1.f	Për sipërfaqet truall funksional/ i lirë që jepet me qira për ndërtimin e terminaleve dhe mejetëve të transportit	Lekë/m ² /muaj	Jo më pak se 20 Sipas V.K.M nr. 54 datë 05.02.2014, i ndryshuar.
IV.1.g	Për tunelet dhe vendstrehimet	Lekë/m ² /muaj	Jo më pak se 20 Sipas V.K.M nr. 54, datë 05.02.2014, i ndryshuar.

Agjenti tatimor:

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kesaj tarife është, sektori i taksave dhe tarifave vendore, pranë Bashkisë Bashkisë Vau Dejës, pas paraqitjes se ketyre kontratave nga drejtorite apo sektoret perkates te ngarkuar per lidhjen e tyre.

IV.2 Të ardhura nga sekuestime dhe zhdëmtime.

Bazuar në Ligjin Nr.10296, datë 08/07/2010, "Për Menaxhimin Financiar dhe Kontrollin" si dhe Udhëzimin nr.30, datë 27.12.2011, "Për Menaxhimin e Aktiveve në Njësitë e Sektorit Publik", të ndryshuar, të gjitha njësitë e sektorit publik kanë detyrimin të marrin masat e nevojshme për dokumentimin, mbrojtjen, qarkullimin dhe nxjerrjen nga përdorimi i aktiveve, me qëllim menaxhimin me efektivitet dhe ruajtjen e tyre nga dëmtimi dhe keqpërdorimi. Nëpunësit Autorizues të të gjithë niveleve të njësise publike kanë detyrimin që të kryejnë të gjitha analizat deri në vlerësimin për ngarkim të shkaktarëve që lejojnë veprime abuzive në trajtimin e aktiveve.

IV.3. Të ardhura nga shitja e mallrave dhe e shërbimeve

Sipas përcaktimeve ligjore janë të ardhura që përfshihen në zërin të ardhura nga shitja e mallrave dhe shërbimeve. Aktivët që pas vlerësimit nxirren jashtë përdorimit, kur mund të përdoren si



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

vjetërsira/mbeturina/materiale të riciklueshme, hiqen nga regjistri i aktiveve në përdorim, bëhen hyrje në magazinë dhe u shiten me ankand ndërmarrjeve që i grumbullojnë.

IV.4. Të ardhura nga shitja e aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara

Sipas përcaktimeve në ligjin “Për vetëqeverisjen vendore”, akteve normative dhe procedurave ligjore, Bashkitë krijojnë të ardhura nga shitja e aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara.

IV.5. Të ardhura nga privatizimi

Baza ligjore për të ardhurat nga privatizimi: VKM nr.97, datë 3.2.2008 “Për procedurat e privatizimit të banesave objekt i ligjit 7652, datë 23. 12.1992, “Për privatizimin e banesave shtetërore” dhe ligjit 54 9321, datë 25.11.2004 “Për privatizimin e banesave dhe objekteve të kthyer në banesa me fondet të shoqërive dhe ndërmarrjeve shtetërore dhe VKB nr. 153 dt.11.12.2012 “Për miratimin e përfundimit të procedurave të privatizimit të banesave”. Të ardhurat nga privatizimi paguhen nga përfituesi i pronës. Drejtoria Juridike ose komisioni përgjegjës përcjell dokumentacionin e përpunuar për lëshimin e faturës sektori taksave dhe tarifave vendore, që lëshon faturën për arkëtim.

Te tjera:

- Sektor i Taksave dhe tarifave vendore,
 - a. Per taksapaguesit biznese dhe institucione, duhet qe brenda 3-mujorit te pare te vitit 2022, te pergatise dhe te njoftoje keto subjekte per detyrimet vjetore qe kane ndaj Bashkise Vau-dejes, ndersa afati per pagesen e tyre te jete data 30.06.2022.
 - b. Per taksapaguesit familjar, afati i pergatitjes se njoftim detyrimit vjetor dhe njoftimi te behet brenda dates 30 qershor vitit 2022 dhe afati i pageses te jete data 30.09.2022.
 - c. Per detyrimet e tjera qe nuk jane vjetore, por sipas kerkeses se taksapaguesit qe ben gjate vitit per marrjen e nje sherbimi te tarifueshem, njoftimi per detyrime te behet ne momentin e marrjes se ketij sherbimi, duke plotesuar dokumentacionin perkates.
- Baza e te dhenave per taksat dhe tarifat vendore, eshte si me poshte:

Të dhënat bazë	Burimi i zyrtar për Bazën e tarifës	Burimi zyrtar për lehtësira fiskale
Numri i familjeve	Database e Drejtorisë së Përgjithshme të Gjendjes Civile	Zyra e Ndihmës Ekonomike
Numri i bizneseve	Qendren e Regjistrimit të Biznesit	Zyra e taksave vendore
Adresa e vendndodhjes për çdo biznes	Qendren e Regjistrimit të Biznesit	Zyra e taksave dhe tatimeve
Kategoritë e biznesit dhe lloji i aktivitetit	Qendren e Regjistrimit të Biznesit	Zyra e taksave dhe tatimeve
Numri i institucioneve publike	Dega e Thesarit	Nuk ka

- Pagesat kryhen nepermjet bankave te nivelit te dyte, ose dhe nepermjet postes shqiptare.



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

- Për subjektet që regjistrohen për here të parë, niveli i taksave dhe tarifave vendore do të llogaritet proporcionalisht me pjesën e mbetur të vitit.
- Përgjegjësia tatimore e tatimpaguesit për llogaritjen e taksave dhe tarifave vendore nderpritet kur:
 - a. Në datën e aplikimit pranë QKB-it për pezullim të aktivitetit, çrregjistrim, kalim në regjistrin pasiv, likuidim ose faliment të biznesit të vete.
 - b. Në datën e aplikimit pranë QKB-it për mbylljen e çdo adresë dytsore pranë QKB-së dhe nuk ushtron aktivitet në këtë vendodhje.

ANKIMI

Ankimimi i taksapaguesve në nivel vendor, kundër vendimit apo veprimit të zyres së taksave, bëhet brenda 30 ditëve nga marrja e njoftimit tek zyra e taksave apo tek struktura vendore e apelimit tatimor, sipas rregullave të vendosura nga keshilli bashkiak, në përputhje me nenin 4 të ligjit për Sistemin e Taksave vendore, dhe në rregulloren për organizimin dhe funksionimin e strukture vendore të apelimit tatimor, dhe përmban:

- a) Emrin, adresën dhe NIPT-in e apeluesit
- b) Vitin tatimor, me të cilin lidhet apelimi
- c) Natyrën dhe Shumën e tatimit ose gjores që është subjekt apelimi
- d) Baza ku mbështetet apelimi

Subjekti duhet të përmbushë kërkesat e ligjit për parapagimin e detyrimeve përpara depozitimit të ankimit administrativ.

Procedurat e apelimit dhe procedurat e shqyrtimit të apelimit tatimor, bazohen në përcaktimet e bëra në Ligjin për “Procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë”, dhe Udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të tij. Struktura perkatese, shqyrton ankimin dhe merr vendim brenda 30 ditëve nga data e depozitimit të ankimit.

Taksapaguesi ka të drejtë të ankojë në gjykatë kundër vendimit të strukture së apelimit tatimor në bashki.

Autorizohet Kryetari i Bashkisë, që për efekt të mbledhjes së taksës së pasurisë, të ngrejë komisionin e verifikimit të pasurisë të paluajtshme për subjektet që nuk kanë dokumenta të vertetimit të pronësise. Detyrat dhe funksionet e këtij komisioni përcaktohen me urdhër të Kryetarit të Bashkisë. Ky komision do të kryjë verifikime për:

- a. Sipërfaqet brenda objektit (kur mungon dokumentacioni i vertetimit të pronësise).
- b. Të bëhet ndarja e sipërfaqes së objektit që shfrytëzohet nga ajo që nuk shfrytëzohet, por që shërbejnë si magazina, dhe të bëhet diferencimi i cmimit, sipas VKM perkatese për sipërfaqen e ketyre magazinave për subjektet që kanë të tilla.
- c. Sipërfaqet e hapsirave publike në shërbim të objektit (Planimetria perkatese)
Autorizohet Kryetari i Bashkisë që të rregullojë mënyrën e arketimit të taksave dhe tarifave nëpërmjet Bankave të Nivelit të Dytë, Postes Shqiptare, si dhe mënyrën e njoftimit nëpërmjet



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2022

postes shqiptare ose edhe direkt nepermjet punonjesve te sektori te kontrollit ne terren, si dhe në momentin e ofrimit të shërbimit sipas mundesise së infrastruktures.

Për zbatimin e ketij vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkisë të nxjerre urdhërat përkatës për zbatimin e ketij vendimi dhe Administrata e Bashkisë sipas përcaktimeve në këtë vendim.

Administrata e Bashkisë Vau Dejës, të mos ofrojë asnjë shërbim ndaj familjes, kryefamiljari i të cilës nuk ka paguar taksat dhe tarifat vendore familjare dhe si biznes.