REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VUU DEJËS
KESHILLI I BASHKISE

V E N D I M
Nr. 19, datë 24.03.2021

Për
Për miratimin me shkrim për vazhdimin e proçedurave të *heqies nga fondi pyjor* të siperfaqes 12.9 ha në ngastren nr 4 dhe ngastren nr 10 ekonomia pyjore Drin Gjader Kir.

Këshilli Bashkiak Vau Dejës në mbledhjen e tij të datës 24.03.2021,me propozim të kryetarit të Bashkise mbështetur në nenin 9 pika 1.2, nenin 27 pika 5, nenin 54 shkronja "e(l)", të ligjit nr. 139/2015 datë 17.12.2015 "*Për vetëqeverisjen vendore* neni 25, pika 1 e Ligjit nr 57/2020 datë 30.04.2020 " Për pyjet", pika 49 e VKM-së nr 433 datë 08.06.2016,i ndryshuar " Për transferimin në pronësi të Bashkive , të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/bashkive,"i ndryshuar, ***VKM nr. 591,datë 09.10.2018*** "Për disa ndyshime në vendimin nr .1353,datë 10.10.2008 të Këshillit të Ministrave,"Për përcaktimin e rregullave për paraqitjen e kërkesës ,mbajtjen dhe plotësimin e dokumentacionit teknik ,si dhe të kritereve e të procedurave të zvogëlimit të siperfaqes e të vëllimit të fondit Pyjor", pika **2,Shkronja ç**, Këshilli i Bashkisë Vau Dejës me shumice të cilesuar të gjitha votave të keshillit Bashkiak.

V E N D O S I

1. Miratimin me shkrim për vazhdimin e proçedurave të *heqies nga fondi pyjor* të siperfaqes 12.9 ha në ngastren nr 4 dhe ngastren nr 10 ekonomia pyjore Drin Gjader Kir.

2. Vazhdimin e procedurave sipas ***VKM nr. 591,datë 09.10.2018*** "Për disa ndyshime në vendimin nr .1353,datë 10.10.2008 të Këshillit të Ministrave,"Për përcaktimin e rregullave për paraqitjen e kërkesës ,mbajtjen dhe plotësimin e dokumentacionit teknik ,si dhe të kritereve e të procedurave të zvogëlimit të siperfaqes e të vëllimit të fondit Pyjor", Pika **2,Shkronja ç**,

3. Ky vendim hyn në fuqi 10 dite pas shpalljes publike (sipas nenit 55 pika 6 të ligjit 139/2015 dt 17.12.2015 "Per veteqeverisjen vendore").

4. Ky vendim u shpall sot me dt 29.03.2021

K R Y E T A R
Mark Bisha

Sekretari i Këshillit Bashkiak
Ardian Çelepija

Miratuar me 21 vota
Vota Pro 21

Vota Kunder –
Vota Abstenim –
Zbardhur me datë 29.03.2021

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA VAU DEJËS
DREJTORIA E PYJEVE,TURIZMIT KULTURES DHE MJEDISIT
Sektori i Administrimit të Pyjeve dhe Kullotave

Nr._17_prot. Vau Dejës, më 25.02.2021

RELACION

PËR DHËNIE NË PËRDORIM/HEQJE NGA FONDI PYJOR DHE KULLOSOR TË SIPËRFAQEVE NË PRONËSI PUBLIKETË BASHKISË VAU DEJËS

Drejtuar : Këshillit Bashkiak Vau i Dejës

Të nderuar këshilltarë,

Bashkia **Vau i Dejës,** në kuadër të ushtrimit të funksioneve të saj, ndër të cilët është edhe administrimi i pyjeve dhe kullotave vendore sipas mënyrës së përcaktuar me ligj ka në administrimin e saj gjithsej 31118.2 ha. Pjesë e këtij administrimi është edhe heqia/dhënia ne përdorim e këtij fondi pyjor.
Kështu subjekti Alb TIEFBAU" shpk , është pajisur me leje minerare nr 1040/2 dt 11.05.2017 objekti stajka qarku Shkodër nga Ministria e Energjise dhe Industrise për shfrytëzimin e zhavorreve të vjetruara të ish shtratit të lumit drin .
Mbeshtetur në legjislacionin në fuqi kompania kerkon heqjen nga fondi pyjor kollusor të një siperfaqe prej 12.9 ha në ngastren nr 4 dhe ngastren nr 10 me keto kordinata

Pika	x	y
1	4652000	4382400
2	4652078	4382400
3	4652080	4382616
4	4652091	4382725
5	4652157	4383024
6	4652270	4383330
7	4652000	4383330

Nga verifikimi i dokumentacionit të depozituar pranë Bashkisë Vau i Dejes/ Drejtorisë së Pyjeve dhe Kullotave , rezulton që parcela në të cilënështe dhene leja minerale , është pjese e

inventarit të pronave të Bashkisë Vau i Dejës , kjo bazuar në VKM nr. 433 dt 08.06.2016 i ndryshuar "Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të MM e të ish komunave/bashkive", me nr Ngastre 4 dhe 10 dhe bën pjesë në ekonomine pyjore Drin gjader kir,sipas listes së inventarit, shtojca nr.47 me numër rendor 105 dhe 110,Siperfaqja në të cilen është dhenë leja e shfrytëzimit është djerre dhe 0.12 ha janë të pyllzuara me lloin pishe mesdhetare të pasqyruara në raportin teknik.

Bazuar në Ligjin nr 139/2015 " Për vetëqeverisjen vendore",neni 9 pika 1.2 c , neni 54 pika e(l), ***VKM nr. 591,datë 09.10.2018*** "Për disa ndyshime në vendimin nr .1353,datë 10.10.2008 të Këshillit të Ministrave,"Për përcaktimin e rregullave për paraqitjen e kërkesës ,mbajtjen dhe plotësimin e dokumentacionit teknik ,si dhe të kritereve e të procedurave të zvogëlimit të siperfaqes e të vëllimit të fondit Pyjor"të ndryshuar, Pika **2,Shkronja ç,kërkohet nga ana juaj të jepet:**

Miratimi me shkrim për vazhdimim e proçedurave të heqies nga fondi pyjor te nje siperfaqe prej 12.9 ha ne ngastren nr 4 dhe ngastren nr 10

Nga ana e Sektorit të Administrimit së Pyjeve dhe Kullotave është përgatitur Raport Studimi Tekniko Ekonomik për këto sipërfaqe si edhe tabelat shoqëruese sipas modelit të miratuar në Udhëzimin nr 1 të Ministrit të Mjedisit, me të dhënat kryesore të sipërfaqes objekt përdorimi , hartat topografike me kordinatat , kufijtë si edhe përdorimin e territorit.

Bazuar në sa më sipër propozojmë keshillit bashkiak ***Miratimin me shkrim për vazhdimim e proçedurave të heqies nga fondi pyjor*** te nje siperfaqe prej 12.9 ha në ngastren nr 4 dhe ngastren nr 10 ekonomia pyjore Drin Gjader Kir.

Duke ju falenderuar, ju ftojmë në miratimin e projekt vendimit

DREJTORIA E PYJEVE,TURIZMIT KULTURES DHE MJEDISIT

Specialistet

Ing.Mark Suli

Ing.Zeqir Ujka

Miratoi

Drejtori

Rrok Ftoni

Bashkia Vau Dejës ***Shtojca nr. 1***

RAPORT

MBI STUDIMIN TEKNIKO-EKONOMIK PËR DHËNIE NË PËRDORIM/HEQJE NGA FONDI PYJOR DHE KULLOSOR TË SIPËRFAQEVE NË PRONËSI PUBLIKE TË BASHKISË VAU DEJËS

PER KRYERJEN E AKTIVITETIT MINERAR

Bazuar në shkresen e Ministrise se Turizmit dhe Mjedisit "Për pregatitjen e raportit tekniko-ekonomike për kryerjen e aktivitetit minerar me **nr.Prot.1078, date 04.02.2019,** me objekt heqje/ dhënie në perdorim të fondit pyjor,*për kryerjen e aktivitetit minerar nga subjekti* "ALBTIEFBAU"shpk, sipas lejes minerare nr 1040/2 dt 11.05.2017 objekti stajka qarku Shkoder grupi i punës i përbërë nga Z.Zeqir Ujka, Z. Esmeraldo Harapi,Z.Mark Suli, i cili nga data **22.02.2021** deri në datën **24.02.2021** studjoi aktivitetin e subjektit(shoqërisë)" ALBTIEFBAU"shpk. dhe realizoi verifikimin në terren dhe në regjistrin kadastral të sipërfaqeve pyjore dhe objekt i heqies/dhënies në përdorim për *aktivitetin minerar*.

Mbështetur në të dhënat e rregjistrit kadastral pyjor/kullosor sipas VKM nr.433,datë 08.06.2016, "Për transferimin në pronësi të bashkive të pyjeve dhe kullotave publike, sipas listës së inventareve, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish komunave/Bashkive,rezulton që sipërfaqja e kërkuar është 0.129 km^2 ose 12.9 ha *per kryertjen e aktivitetit minerar*, dhe bën pjese në **ngastrat nr.4 me siperfaqe 10.7 dhe ngastrat nr 10 me siperfaqe 2.2** në ekonomine pyjore **Drin Gjader Kir**,me nr pronesie 105,110 sipas listës së inventarit,**shtojca nr.47**dhe jane në pronësi/administrim të Bashkise Vau Dejës.

Përshkrimi parcelar i sipërfaqes objekt studimi dhe kategoria e përdorimit të saj,pasqyrohen në tabelat 1 dhe 2 të këtij raporti.

Nga verifikimi në terren rezulton kjo gjendje: *(sipas tabelave përkatëse Bashkelidhur).*

Ndërhyrjet e propozuara që pasqyrohen në dokumentacionin e paraqitur nga subjekti *"ALBTIEFBAU"* ndryshojne kategorine e perdorimit te territorit, funksionin ne një siperfaqe prej 10.7 ha ne ngastren nr 4 dhe 2.2 ne ngastren nr 10 ne, total 12.9 ha te ekonomise pyjore drin gjader kir per aktivitetin minerar .

Procedurat që ndiqen për dhënien në përdorim/heqjen nga fondi pyjor dhe kullosor publik janë të mbështetura në V.K.M-ve nr. 1353,datë 10.10.2008,të ndryshuar"Për rregullat për paraqitjen e kërkesës, mbajtjen dhe plotësimin e dokumentacionit teknik, kriteret dhe proçedurat e zvogëlimit të sipërfaqes dhe të vëllimit të fondit pyjor", në VKM-ve nr 1374, date 10.10.2008, të ndryshuar"Për rregullat dhe procedurat që ndiqen për heqjen, shtimin dhe ndryshimin e destinacionit të fondit kullosor", në Udhëzimin e Ministrit te Mjedisit nr.1 datë 9.06.2016""Për rregullat, procedurat e kërkimit, të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për heqje të fondit pyjor dhe kullosor publik".

Pas miratimit të raportit tekniko-ekonomik dhe akteve të tjera normative si më sipër,shoqëria kryen aktivitetin për sipërfaqen e shpallur, vetëm pas likujdimit të tarifës prej **51 834 lekë.**

Tarifat e dhënies në përdorim/heqjes nga fondi pyjor kullosor bazohen në VKM-venë nr.1064, datë 22.12.2010 "Për disa ndryshime në vendimin numër 391, date 21.6.2006 të Këshillit të Ministrave "Për percaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe të kullotave",si dhe bazohen në afatin kohor sipas grafikut të punimeve të miratuar nga institucioni përkatës dhe kategorinë e përdorimit. **Shuma në lek/vit konsiston në:**

a) **Vlerën e përdorimit leke/ha/vit**

Trungishte_________ha x _________leke =_____ 0___ lekë

Cungishte_________ha x __________leke =_____0___ lekë

Shkurre___________ha x __________leke =____ 0____lekë

Inproduktive etj ha x 0 leke = 0 lekë

Vlerën e përdorimit per linjat gjatsore ne km

Trungishte_________km x _________leke =_____ 0___ lekë

Cungishte_________ km x __________leke =_____0___ lekë

Shkurre___________ km x __________leke =____ 0____lekë

Inproduktive etj 0 km x 0 leke = 0 lekë

b)Vleren e bimesise pyjore ,flores dhe fuanes.

1.Vleren e lendes se punimit ________ lekë.

2.Vleren e druve te zjarrit________ lekë.

3.Vleren e prodhimeve te dyta pyjore ________ lekë.

4.Kullotja 18000 lekë.

5.Vlera e fuanes ________ lekë.

6.Vlera e investimeve te kryera (pyllezime, etj) 50034 lekë.

7.te tjera ________ lekë.

PËRPILUESIT E RAPORTIT TEKNIKO-EKONOMIK

Ing.Mark Suli **Ing.Zeqir Ujka**

Drejtor

Rrok Ftoni

KRYETARI
MARK BABANI

NË MUNGESË DHE ME URDHËR
ZV/KRYETARI
KRISTIAN SHKRELI

…kia Vau Dejës

Formulari nr 1

SHOQËRIA "ALB TIEFBAU " Sh.p.k

Pasqyre e pershkrimit Parcelar (Sipas regjistrit Kadastral)

(Shfrytëzim zhure)

ID. …rones	Ekon.Pyjore	Parc	Perb. grumb	Funksioni	Forma Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor D mes	Lart. mes	a	Nen pylli	Katet	Fuqia lendore per ha	Total
…20004	Drin gjader kir	4	Djerr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
…20010	Drin gjader kir	10	Djerr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Pasqyre e pershkrimit Parcelar (Sipas rverifikimit ne terren)

(Shfrytëzim zhure)

ID. rones	Ekon.Pyjore	Parc	Perb. grumb	Funksioni	Forma Qeverisjes	Mosha	K.D	Te dhena te grumbullit pyjor D mes	Lart. mes	a	Nen pylli	Katet	Fuqia lendore per ha	Total
20004	Drin gjader kir	4	Djerr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20010	Drin gjader kir	10	Djerr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

PLOTESOI:

Ing.Mark Suli **Ing.Zeqir Ujka** **Ing Esmeraldo Harapi**

Drejtor
Rrok Ftoni

hkia Vau Dejës

TABELE E PERSHKRIMIT TE SIPERFAQES KULLOSORE
Shfrytezim zhure

formular 2
SHOQËRIA "ALB TIEFBAU " Sh.p.k

	Ekonomia	Parcela	Bimesia ne %	Sip.sipas tipit te			Ngarkesa ne krere qe kullosin				Vlera e kullotes		
nes	Kullosore		Legum, Gram, te tjera	kullotes ne ha			Dhen	Dhi	Te trasha	Total	ne Ha	lek	Total
				Dimerore	Verore	Total							
20004	Drin gjader kir	4	60 Legum, 40 gram	9	0	9	2	0	0	2	1800		1800
ma											**1800**		**1800**

PLOTESOI:

Ing.Mark Suli **Ing.Zeqir Ujka** **Ing Esmeraldo Harapi**

Drejtor
Rrok Ftoni

kia Vau Dejes

Formulari 4

TABELA PERMBLEDHESE E VLERESIMIT FINANCIAR

(Shfrytëzim zhure)

SHOQËRIA "ALB TIEFBAU " Sh.p.k

dorimi I ritorit	Sip ha	Bashkia	Volumi ne m^3 sipas asortimenteve	Sasia	Vlera Leke / ha/m3	Shuma I	Gjatesia e perdorimit rruge ne km	Tarifa dhenje ne perdorim lek/ha/vit			Shuma II	Totali I+II
								1	2.-5	6.-10		
0	1	2	3		4	5	6	8	9	10	11	12
gishte												
gishte												
rre												
ote	12.78				**141.00**	**1,800.00**						**1,800.00**
esi re,Djerr												
oduktive												
e /Med		**Vau Dejes**										
etia												
stimet e zuara	0.12				**416,950.00**	**50,034.00**						**50,034.00**
sejt	**12.9**					**51,834.00**						**51,834.00**

Shenim :0.12 ha eshte pyllezim me pishe mesdhtare ne vitin 2014,Ngastra nr 4.

PLOTESOI:

Ing.Mark Suli **Ing.Zeqir Ujka** **Ing Esmeraldo Harapi**

Drejtor
Rrok Ftoni

hkia Vau Dejes

LISTA E NGASTRAVE DHE N/NGASTRAVE TË FONDIT PYOR DHE KULLOSOR PUBLIK QË HIQEN NGA FONDI PYJOR TË SHOQËRISË" ALBTIEFBAU"SHPK., PER KRYERJEN E AKTIVITETIT MINERAR

Shfrytëzim Zhure

formulari 5

Nr.	ID pones	Ekonomia pyjore/ Kullosore	Ng/ n/ngast.	Siperfaqja qe hiqet nga fondi pyjor/ kullosor ha	Siperfaqja qe jepet ne perdorim nga fondi pyjor/kullosor ha	Gjatesia ne perdorim km Rruge	Linje	Tubacion/ kanal
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	*Sh 220004*	Drin Gjader Kir	4	10.855	0	0	0	0
2	*Sh 220010*	Drin Gjader Kir	10	2.024	0	0	0	0
				12.9				

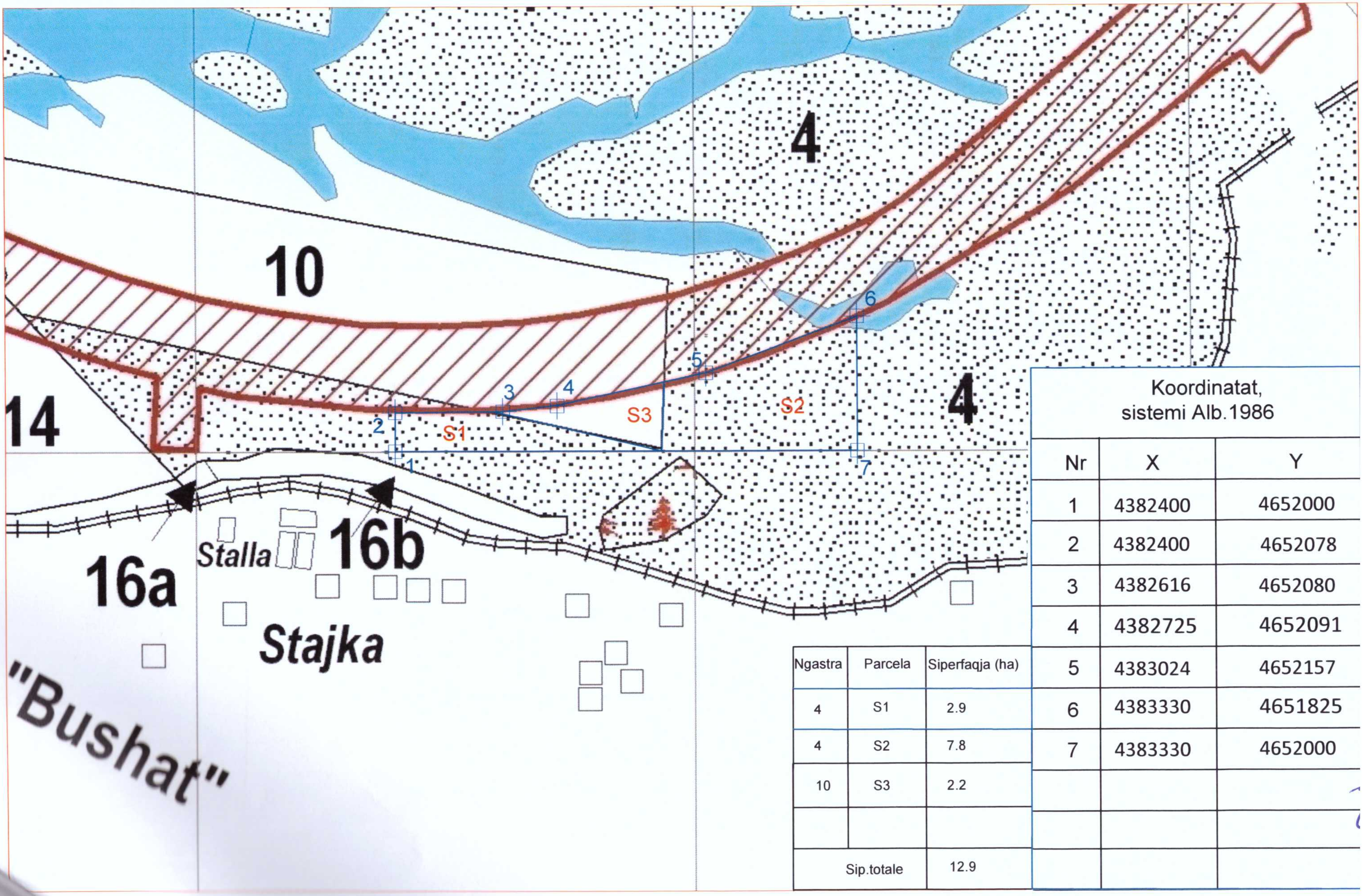
PLOTESOI:

Ing.Mark Suli **Ing.Zeqir Ujka** **Ing Esmeraldo Harapi**

Drejtor
Rrok Ftoni

Ekonomia Pyjore Drin-Gjader-Kir

SH 1:10 000



Ngastra	Parcela	Siperfaqja (ha)
4	S1	2.9
4	S2	7.8
10	S3	2.2
Sip.totale		12.9

Koordinatat, sistemi Alb.1986

Nr	X	Y
1	4382400	4652000
2	4382400	4652078
3	4382616	4652080
4	4382725	4652091
5	4383024	4652157
6	4383330	4651825
7	4383330	4652000