

DRAFT PAKETA FISKALE
VITI 2021



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

Permbajtja:

A Mbi Bashkinë Vau-dejes

A.1 Procesi i Hartimit të Paketës fiskale

A.2 Çfarë prezanton paketa fiskale?

A.3 Kuadri ligjor dhe nënligjor

B. Paketa Fiskale

Kapitulli I: Taksat vendore

I.1 Tatim i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël

I.2 Taksa mbi pasurinë e paluajtshme (ndertesa, toka trualli)

I.3. Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja

I.4. Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

I.5 Taksa e tabelës

I.6 Taksa vjetore e mjeteve të përdorura

I.7. Taksa e fjetjes në hotel

I.8. Taksa e Rentes minerare

I.9. Taksa e akteve të pulles

Kapitulli II: Tarifat vendore

II.1 Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave

II.2 Tarifa e ndriçimit

II.3 Tarifa e gjelbrimit

II.4 Tarifa hapësirës publike

II.5 Tarifa licensim tregtim karburante

II.6 Tarifa Urbanistike

II.7 Tarifa shërbimit veteriner

II.8 Tarife parking

II.9 Tarife leshim licensa+certifikata

II.10 Tarifat e shërbimeve që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi ndaj shtetasve dhe personave, juridik e fizik, vendas e të huaj.

II.11 Tarifa të tjera vendore.

Kapitulli III Gjoha

III. 1. Gjoha për mosshlyerje në afat të detyrimit.

III.2. Gjoha nga kontrollet dhe inspektimet tatimore.

III.3. Te tjera gjoha.

Kapitulli IV Të ardhura jo tatimore

IV.1. Të ardhura nga dhënia me qira e aseteve në pronësi të Bashkisë .

IV.2. Të ardhura nga sekuestrime dhe zhdëmtime.

IV.3. Të ardhura nga shitja e mallrave dhe e shërbimeve.

IV.4. Të ardhura nga shitja e aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara.

IV.5. Të ardhura nga privatizimi.



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

A. MBI BASHKINË VAU DEJËS

Bashkia Vau Dejës ndodhet në qarkun e Shkodrës, kufizohet në Veri dhe Perendim me Bashkinë Shkodër, ka një sipërfaqe prej 468 km², përbëhet nga 1 qytet dhe 48 fshatra, dhe me një popullësi prej **51 636 banorësh dhe 14.307 familje**. Në territorin e Bashkisë Vau Dejës ushtrojnë aktivitetin e tyre disa ndërmarrje shtetërore, biznese të ndryshme të sektorit privat, institucione arsimore, si kopshte, shkolla e konvikte dhe ka një potencial shumë të favorshëm për të zhvilluar një turizem të qëndrueshëm.

Sipas Ligjit Nr. 115/2014, “Për ndarjen administrativo-territoriale të njesive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë”, Bashkia Vau Dejës përbëhet nga 6 njesi administrative të cilët janë: Njesia Administrative Vau Dejës, Bushat, Vig – Mnelë, Hajmel, Temal dhe Shllak. Bashkia Vau Dejës ka nën administrimin e saj qytetin Vau Dejës dhe 48 fshatra.

Tabela 1. Ndarja sipas qyteteve, fshatrave dhe Njesive Administrative të Bashkisë Vau Dejës.

Tabele nr. 1

Qarku	Qendra e Bashkisë	Njësitë Administrative përbërëse	Qytetet dhe fshatrat në përbërje të tyre	Popullsia sipas census 2011	Popullsia sipas Regjistrimit Civil	Sipërfaqja km ²
Shkodër	Qyteti Vau Dejës	Vau Dejës	Qytetet; Vau Dejës, Fshatrat; Mjede, Deje, Shelqet, Kaç, Naraç, Dush, Spathar, Gomsiqe, Karme.	30,438	51 636	468 km ²
		Bushat	Fshatrat; Bushat, Shkhezë, Plezhë, Kosmaç, Stajkë, Ashtë, Rranxa, Fshat I Ri, Mali I Jushit, Plepan-Konaj, Melgush, Barbullush, Kukël, Hoten			
		Vig – Mnele	Fshatrat; Mnelë e Madhe, Mneleë e Vogël, Vig			
		Hajmel	Fshatrat; Hajmel, Dheu I Lehtë, Pistull, Paçram, Nënshatë			
		Temal	Fshatrat; Koman, Qerret, Arrë, Vilë, Telum, Killogjen, Malagji-Kajvall, Toplanë, Sermë, Gushte			
		Shllak	Fshatrat; Vukjakaj-Gegaj, Palaj-Gushaj, Benë, Kroni I Madh, Barcollë, Vukaj, Uk-Bibaj			



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

A.1 Proçesi i hartimit të paketes fiskale

Tashmë paketa fiskale është e domosdoshme të integrohet dhe të aplikohet në të gjithë territorin e Bashkisë Vau Dejës.

Për hartimin e paketës fiskale 2021 janë angazhuar drejtues dhe specialiste në Bashkinë Vau Dejës si:

- Drejtoria Ekonomike
- Drejtoria e Sherbimit social, Arsimit , Rinise dhe Sportit.
- Drejtoria e Planifikimit dhe Menaxhimit Territorit
- Drejtoria e Investimeve dhe Sherbimeve Publike
- Drejtoria e Zhvillimit Rural.
- Drejtoria e Burimeve njerzore.
- Drejtoria Juridike dhe Asetet Publike.
- Sektori i MNZ
- Administratoret e Njesive Administrative

Hapat për hartimin e paketes fiskale janë si më poshtë:

- Ngritja e grupit të punës për hartimin e paketes fiskale të integruar
- Përcaktimi i bazez ligjore dhe prioriteteve strategjike të zhvillimit
- Konsultimi i propozimeve të paketes fiskale me banoret e çdo njesie administrative dhe me gjithë grupet e interesit si subjektet private etj.
- Hartimi i draft paketes fiskale 2020 dhe miratimi nga Këshilli i Bashkisë.
- Publikimi i Paketës fiskale

Konsultimi me qytetarë dhe grupet e interesit

Në hartimin e paketes fiskale 2021 të Bashkisë Vau Dejës, janë përfshirë në vendimmarrje përfaqesues të biznesit të madh (juridik), të vogel (fizik), banorë të njesive administrative, përfaqesues të komunitetit sipas interesit dhe këshilltare.

A.2 Çfarë prezanton paketa fiskale 2021

Prezanton propozimet për sistemin e ri të taksave dhe tarifave që ne duam të zbatojmë për periudhën në vazhdim, duke qënë në linjë dhe në zbatim me prioritetet e strategjisë së zhvillimit të Bashkisë Vau Dejës dhe Planit të Zhvillimit të Territorit.

Propozimet konsistojnë në përmirësime teknike dhe proceduriale për përgatitjen e një pakete fiskale të integruar, gjithëpërfshirëse dhe afatgjatë.

Në menyrë të përmbledhur kjo pakete fiskale synon:



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

- a) Hartimin e një pakete fiskale të integruar
- b) Rishikimin e kornizës ligjore me qëllim përcaktimin e saktë të taksave, tarifave dhe çdo pagese tjetër që ndikon në buxhetet vendore dhe për të cilat njësi vendore duhet të arketojë të ardhura.
- c) Saktësimin e procedurave, afateve, aktorëve, veprimeve, përgjegjësive për çdo takse dhe tarife, pjesë të kësaj pakete fiskale. Përcaktimi i saktë i të gjithë elementëve të lidhur me menaxhimin do të pasurojë akoma më tej dhe do të vendosë një bazë të fortë për ndërtimin e një sisetmi fiskal eficient dhe transparent.
- d) Përcaktimin e qartë dhe ndarjen në seksione të taksave dhe tarifave. Çdo takse dhe tarife do të detajohet duke patur në konsideratë elementët:
 - Taksim të drejtë
 - Tarifim mbështetje në kosto
 - Klasifikim i biznesit në llojin e subjektit, xhiron e subjektit, sipërfaqen e subjektit etj.
 - Qartësimi dhe përcaktimi i taksave dhe tarifave që aplikohen në kategorinë e familjeve nisur nga lloji, vendndodhja etj.

Analiza e taksave që aplikohen për territorin që mbulon njësi (mbështetur në legjislacionin në fuqi), përcaktimin dhe detajimi në kategori, unifikimi i kategorive për të gjitha taksat, përcaktimin e bazës së taksueshme dhe aplikimi i kufijve që përcakton ligji;

- e) Rikategorizimi dhe detajimi i taksave
- f) Analiza e tarifave që aplikohen për territorin që mbulon njësi (mbështetur në legjislacionin në fuqi) përcaktimi dhe detajimi në kategori, unifikimi i kategorive për të gjitha tarifat, përcaktimi i nivelit të tarifave mbështetur në koston e shërbimit për të cilin vendosen
- g) Aplikimi i iniciativave apo lehtësirave fiskale për grupe të caktuara taksapaguesish në nevojë siç parashikon ligji.

A.3 Kuadri ligjor dhe nenligjor

Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, është Ligji bazë për reformat e decentralizimit të pushtetit vendor dhe përcakton rregullat për ushtrimin e të drejtave dhe detyrave të njësisve të qeverisjes vendore në aspektin e vendosjes së taksave, mbledhjen dhe administrimin e tyre.

Bazuar në Ligjin Nr. 139/2015, datë 17.12.2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, dhe Ligjin Nr. 9975, datë 28.07.2008, ”Për taksat kombëtare” i ndryshuar, ne Ligjin Nr. 68/2017, date 27.04.2017 “Per financat vendore”, në të ardhurat vendore përfshihen:

- Taksa e pasurisë
- Taksa e ndikimit të infrastrukturës nga ndërtimet e reja



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2020

- **Tatimi i thjeshtuar mbi fitimin të biznesit të vogël**
- Taksa e tabelës/reklammat
- Taksa për automjetet/mjetet e përdorura
- Taksa për transferimin e pasurisë së patundshme
- Taksa e fjetjes në hotel
- Tarifa dhe shërbime të ndryshme

B. PAKETA FISKALE 2021

KAPITULLI. I TAKSAT VENDORE

Në këtë kapitull trajtohen taksat vendore të cilat gjejnë zbatim në Bashkinë Vau Dejës. Për secilën taksë, paketa fiskale përcakton bazën e taksueshme, kategoritë dhe nënkategoritë, mënyrën e pagesës, këstët e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturën përgjegjëse dhe rregullat në administrim dhe agjentet tatimorë.

I.1. TATIMI THJESHTUAR MBI FITIMIN PËR BIZNESIN E VOGËL

Çdo subjekt i cili kryen një biznes, me anë të të cilit realizohet gjatë vitit një qarkullim më i vogël ose i barabartë me 8 000 000 (tetë milionë) lekë, i nënshtrohet detyrimit të pagesës së tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël.

Baza ligjore: Ligji 9632, date 30.10.2006” “Per sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, kreu III, nenet 10-19.Ligji 9920, date 19.5.2008 “Per procedurat tatimore ne RP”, I ndryshuar.

Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve, nëpërmjet Drejtorive Rajonale Tatimore është e ngarkuar me vleresimin, mbledhjen, kontrollin, arkëtimin dhe transferimin në llogaritë e buxhetit të qeverisjes vendore të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël.

Baza e taksës/tatimi: Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, për vitin vijues, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga **5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë** lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më pare. Forma dhe përmbajtja e deklaratës tatimore vjetore përcaktohen me udhëzim të Ministrisë të Financave.

Niveli I tatimit: Nivelet e tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël paraqiten si më poshtë

Tabela nr. 2

Nr.	Tatim i thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël	Njesia	Niveli i taksës
I.1.1	Me xhiro vjetore 0 – 5.000.000 leke	Leke/vit	0% e fitimit
I.1.2.	Me xhiro vjetore deri ne 5.000.001-8.000.000 leke	Leke/vit	5% e fitimit

Mënyra e pagesës: Tatimpaguesi parapaguan, në llogarinë e organeve tatimore ose në Postën Shqiptare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, Brenda dates 20 prill,



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2020

për muajt: janar, shkurt e mars; brenda dates 20 korrik, për muajt: prill, maj e qershor; brenda dates 20 tetor, për muajt: korrik, gusht e shtator; dhe brenda dates 20 dhjetor, për muajt: tetor, nëntor dhe dhjetor.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës/tatimit: Drejtoria Rajonale Tatimore, në rolin e agentit tatimor, është e ngarkuar me vlerësimin, mbledhjen, kontrollin, arkëtimin dhe transferimin në llogaritë e buxhetit të qeverisjes vendore të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël.

Për këtë shërbim Drejtoria Rajonale e Tatimeve Shkodër përfiton një komision prej 1 % të të ardhurave të mbledhura.

I.2 Të ardhura nga tatimi mbi të ardhurat personale

Tatimi mbi të ardhurat personale, llogaritet mbi të ardhurat e individëve.

Njësitë e vetëqeverisjes vendore përfitojnë si taksë të ndarë, 2 (dy) për qind e të ardhurave nga tatimi mbi të ardhurat personale.

I.3. TAKSA MBI PASURINE E PALUAJTSHME

“Pasuri e paluajtshme”, janë trualli, toka bujqësore dhe ndërtesat mbi dhe nën tokë, sipas përcaktimit të Kodit Civil dhe legjislativës për rregjistrimin e pasurive të paluajtshme”, “Kadastra Fiskale” është regjistri qendror i bazës së të dhënave të pasurisë së paluajtshme që shërben për qëllime të administrimit të taksës mbi pasurinë e paluajtshme.

I.3.1. Taksa mbi ndërtesat:

1. Takses mbi ndërtesat i nënshtrohen individët, personat fizikë ose juridikë, vendas apo të huaj, pronarë ose përdorues të pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave, përveç rasteve kur në këto ligj parashikohet ndryshe.
2. **Taksës mbi ndërtesat** i nënshtrohen personat që kanë aplikuar për legalizimin e ndërtesës, sipas ligjit “Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje”.
3. **Taksës mbi ndërtesat** i nënshtrohen zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndertimin sipas lejes perkatese, të leshuar nga autoriteti i planifikimit. Afati i përlogaritjes së taksës fillon nga momenti i mbarimit të afatit kohor të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndertimi.
4. Detyrimi për taksën mbi ndërtesat llogaritet si shumëzim i bazës së taksës me shkallën e taksës mbi ndërtesën.
5. Taksa vendore mbi pasurinë e paluajtshme-ndertese, llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit. Pagesa e taksës bëhet çdo muaj apo në periudha më të gjata, në varesi të kategorisë së taksapaguesit sipas përcaktimeve në VKM perkatese.
6. **Baza e taksës** mbi ndërtesat është vlera e ndërtesës, që llogaritet në përputhje me metodologjinë dhe procedurat e përcaktuara me VKM Nr. 132, datë 7.3.2018.
7. **Shkalla e taksës** mbi ndërtesat e cila aplikohet si përqindje e bazës së taksës është si më poshtë:
 - a. 0.05% për ndërtesat që përdoren, shfrytëzohen për banim.
 - b. 0.2% për ndërtesat që përdoret, shfrytëzohen për veprimtari ekonomike



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

- c. 30% e shkallës së takses perkatese për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur të përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.
8. **Vlerësimi i takses** së ndërtësës mbështetet tek - vetdeklarimi, (cdo taksapagues duhet të vetdeklarohet të dhënat për pasurinë e paluajtshme), të - përcaktimi i cmimit të vlerësuar dhe i sipërfaqes së ndërtësës bazuar në rregjistrin e pasurive paluajtshme të ZVRPP. Kur vlerësimi sipas dy menyrave të mësipërme është i pamundur, cmimi i vlerësuar për vlerësimin e pasurive të paluajtshme ndërtëse/njësi pronësore, do të korrespondojë me cmimin mesatar referues të ndërtësëve që përdoren për qëllime banimi, sipas Aneksit 1 të VKM Nr. 132/2018.

9. Nënndarja zonale/nënzonale brenda territorit të njësisë së vetëqeverisjes vendore

Njësitë e vetëqeverisjes vendore mund të miratojnë nënndarje zonale/nënzonale të territorit, brenda juridiksionit të tyre, për zbatimin e niveleve të shkallës së takses brenda kufijve plus 30 (tridhjetë) për qind ose minus 30 (tridhjetë) për qind.

- Shkalla e takses dhe Çmimi vlerësues, për m² sipërfaqe ndërtimit, për ndërtësat që shërbejnë për banim dhe për veprimtari tregtare e shërbimi, në Njësinë Administrative qendër Vau-dejes dhe Njësitë e tjera Administrative, do të jete si më poshtë:

Tabela 3

A. Ndërtësa që shërbejnë për banim, dhe aktivitet privat. Nënndarjet zonale			
Nënndarjet Zonale dhe Kategoritë	Shkalla e takses % +/-30%	Çmimi referencës në m² Aneksi 1	Vlera në lek/m²/vitet miratuar
Nënndarje zonale 1 (Nj.A Vau-Dejes qendër, Bushat, Hajmel)	0.05	24300	12
Nënndarje zonale 2 (Nj.A.Vig-Mnel, Shllak, Temal)	0.05 -30%=0.035%	24300	8.5
A.1.Garazhet e mbyllura (70% e çmimit referencës Aneksi 1)	0.05	17010	8.5
A.2. Ndërtësa të tjera të ngjashme (70% e çmimit referencës Aneksi 1)	0.05	17010	8.5
A.3 Ndërtësa privatizuara sipas ligjit "Për privatizimin e banesave" (70% e çmimit referencës Aneksi 1)vetëm në rastin e shitjes së parë.	0.05	17010	8.5
A.4. Njësi tregtimi dhe shërbimi (1.5herë më lartë se çmimit banesave Aneksi 1)	0.20%	36450	72.9



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2020

A.5. Per parkim te mbuluar dhe bodrumet (70% e cmimit te baneses Aneksi 1)	0.20%	17010	34.02
A.6. Per parkim te hapur (30% e cmimit te baneses Aneksi 1)	0.20%	7290	14.58
A.7. Per veprimtari industriale (50% e cmimit te baneses Aneksi 1)	0.20%	12150	24.3
A.8. Per veprimtari bujqesore dhe blektorale (30% e cmimit te baneses) Aneksi 1	0.20%	7290	14.58

B. Ndertesa te paperfunduara	Shkalla e takses se ndertesave per banim 0.05%	Shkalla e takses se ndertesave per veprimtari ekonomike 02%
1-Ndertesa per qellime banimi	30% * 0.05% * koston e ndertimit	
2-Ndertesa per veprimtari ekonomike		30%*0.2%* koston e ndertimit

Perjashtohen nga taksa mbi ndertesat:

- a) Pronat e shtetit dhe te njesive te qeverisjes vendore, qe perdoren per qellime jofitimpruese.
- b) Pasurite ne pronesite e shtetit, te kaluara me Vendim te Keshillit Ministrave nen administrimin e shoqerive publike shteterore.
- c) Ndertesat e banimit qe shfrytezohen nga qiramarresi me qera te paliberalizuara.
- d) Banesat sociale ne pronesi te bashkive.
- e) Pasurite e paluajshme-ndertesa prone e subjekteve juridike ose fizik qe ne baze te marreveshjeve me Bashkite perdoren nga keto te fundit si banesa sociale.
- f) Ndertesat qe perdoren nga komunitetet fetare, ne funksion te veprimtarise se tyre.
- g) Strukturat akomoduese "Hotel/Resort me 4 dhe 5 yje, statur special, sipas percaktimit ne legjislacionin e fushes se turizmit dhe qe jane mbajtes te nje marke tregtare te rregjistruar dhe njohur nderkombetarisht "brand name".
- h) Ndertesat e banimit te kryefamiljareve qe perfitojne pension pleqerie ose pension social, qe jane me banim ne fshat ose qytet, kur familja perbehet vetem nga pensioniste, ose dhe me persopna ne ngarkim te tyre, qe jane te paafte per pune.
- i) Ndertesat e banimit te kryefamiljareve qe trajtohen me ndihme ekonomike.
- j) Ndertesat kulturore, nen mbrojtje te perkohshme ose te perhereshme, per kohen ne te cilen deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit ne fuqi per monumentet e kulture dhe/osetrashegimine kulturore", te cilat perdoren vetem per qellime jofitimpruese.
- k) Familjet qe kane kryefamiljarin me status te "verber, paraplegjik dhe tetraplegjike", sipas ligjit Nr. 8098, date 28.3.1996, neni 4 dhe ligjit Nr. 7874, date 17.11.1994.
- l) Familjet qe kane kryefamiljarin me status "Invalid pune", sipas ligjit 7889, date 14.12.1994.
- m) Familjet qe kane kryefamiljarin me status Invalid lufte kunder pushtuesve nazifashiste", sipas ligjit 7663, date 20.01.1993.

Menyra e pageses:



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

Detyrimi për taksën e ndërtesës është vjetor dhe llogaritet nga sektori i administrimit të taksave dhe tarifave vendore, dhe paguhet me keste mujore apo në periudha me të gjata ose me një kështu të vetëm nga familjarët deri më 20.09.2021, ndërsa për subjektet me 4 keste, kështu i parë, deri më datë 20.4.2021 dhe i dytë deri më datë 20.7.2021, kështu i tretë deri më datë 20.10.2021 dhe kështu i katërt deri më datë 31.12.2021.

Struktura perkatese për vjeljen e taksës:

Struktura perkatese për vjeljen e taksës së ndërtesës për të gjitha kategoritë, është sektori i administrimit të taksave dhe tarifave vendore, i cili do të bëjë njoftimet për këtë detyrim në fillim të vitit, nëpërmjet postës shqiptare, ose dhe dorësisht, nëpërmjet punonjësve të sektorit ardhurave, për taksapaguesit familjarë, duke u bazuar në regjistrin themeltar të gjendjes civile të ardhur nga DPGJC, si dhe bizneseve që operojnë në territorin e Bashkisë VauDejes.

1.3.2 Taksa mbi tokën bujqësore

Përkufizimi: “**Tokë bujqësore**” është toka e përcaktuar si e tillë në regjistrin e zyrave të regjistrimit të pasurisë.

Taksa mbi tokën bujqësore, si pjesë e taksës mbi pasurinë e paluajtshme, është një tjetër taksë vendore sanksionuar me ligjin 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” neni 9 dhe 23.

Si detyrim vjetor i taksapaguesit, baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e saj në hektar në pronësi të tatimpaguesit, detyrimi për të cilën llogaritet nga shumëzimi i nivelit të taksës me bazën e tatueshme. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë (formulari nr. 6, aktit të pronësisë, çertifikatës së regjistrimit të tokës bujqësore) në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore. Këshilli i Bashkisë vendos madhësinë e sipërfaqes së tatueshme.

Klasifikimi sipas kategorive të tokës bujqësore bëhet nga strukturat e Ministrisë së Bujqësisë dhe Ushqimit (aneksi 2 i ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006, i ndryshuar)

Të ardhurat nga taksa mbi tokën bujqësore janë të ardhura që derdhen 100% për llogari të buxhetit të Bashkisë.

Kategoritë:

Niveli tregues i taksës mbi tokën bujqësore sipas kategorizimeve, jepet në tabelën më poshtë:

Tabela nr. 4

Kategoritë mesatare e tokës bujqësore	Njësia	Niveli sipas ligjit (lek/ha/vit)	Niveli i taksës për vitin 2021
I	lek/ha/vit	4,200	4,200
II	lek/ha/vit	3,500	3,500
III	lek/ha/vit	2,800	2,800
IV	lek/ha/vit	2,300	2,300
V	lek/ha/vit	1,900	1,900
VI	lek/ha/vit	1,600	1,600
VII – X	lek/ha/vit	1,400	1,400

Lehtësitë tatimore:



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2020

Përrjashtohen nga taksa mbi tokën bujqësore;

- Tokat bujqësore që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes. Fermeri duhet të sjellë faturen dhe certifikatën e cilësisë së materialit të mbjelljes së ketyre kulturave.

Mënyra e pagesës:

Pagesa e taksës së tokës bujqësore është vjetore dhe bëhet me një këst të vetëm nga të gjithë familjarët jo më vonë së data 20 shtator. Vendi i pagesës së taksës së tokës bujqësore është Posta Shqiptare sh.a dega Hajmel dhe Bushat ose pranë çdo banke të nivelit të dytë për llogari të bashkisë.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës :

Ngarkohet Sektori i Bujqësisë, për vlerësimin e kategorisë së tokës, si dhe cimin mesatar në leke/dynym, për çdo fshat, pasi një kryefamiljar disponon tokë bujqësore në disa kategori, brenda fshatit, po ashtu të kryejnë saktësimin dhe verifikimin e periudhës së mbjelljes me kultura drufrutore dhe vreshtari, për çdo fermer/fermë.

Gjithashtu Sektori i Bujqësisë, ngarkohet për përcaktimin e sipërfaqes në pronësi sipas personave, duke pasqyruar dhe ndryshimet e herepashershme, dhe ja përcjelle këtë informacion me shkrim, Sektorit administrimit taksave dhe tarifave vendore, për llogaritjen e detyrimit.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen e taksës mbi tokën bujqësore, për të gjitha kategoritë, është Sektori i administrimit taksave dhe tarifave vendore, pranë Bashkisë, pas informacionit të sjellë nga sektori i bujqësisë.

I.3.3 Taksa mbi truallin

Baza e taksës mbi truallin si pjesë e taksës mbi pasurinë e palujtshme është një tjetër takse vendore e sanksionuar në ligjin nr. 9632, datë, 30.10.2006, neni 23/1. Truall është një sipërfaqe tokë jo bujqësore, që ndodhet brenda vijës kufizuese të ndërtimit, e përcaktuar nëpërmjet dokumentave ligjor të planifikimit, e miratuar për të ndërtuar mbi të.

Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit në m², në pronësi apo në përdorim të taksapaguesit.

Niveli i taksës caktohet në lek për m²/vit.

Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumentave që e vërtetojnë atë.

Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë Bashkisë. Këshilli I Bashkisë vendos madhësinë e sipërfaqes së tatueshme.

Niveli tregues i taksës mbi truallin sipas kategorizimeve, jepet në tabelën më poshtë:

Tabela nr. 5

Nr.	Emërtimi	Niveli i taksës
1.	Taksë trualli për qëllime banimi nga individët	0,14 lek/m ² /vit



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2020

2.	Taksë trualli për qëllime biznesi	12 lek/m ² /vit
----	-----------------------------------	----------------------------

Përjashtohen nga taksa e truallit kategoritë “në nevojë”

- Familjet që kanë kryefamiljarin me status “Të verbër”, sipas ligjit nr. 8098, datë 28.03.1996, neni 4.
- Familjet që kanë kryefamiljarin me status “Invalid i punës”, sipas ligjit nr. 7889, datë 14.12.1994, neni 16.
- Familjet që kanë kryefamiljarin me status “Invalid luftë kunder pushtueseve nazifashiste”, sipas ligjit nr. 7663, datë 20.01.1993, neni 9.
- Familjet që kanë kryefamiljar, “Femer”, që trajtohen me ndihme ekonomike

Menyra e pageses:

Pagesa e taksës së truallit është vjetore dhe bëhet me 1 (një) këst të vetëm nga të gjithë familjarët jo më vonë se data 20 shtator, dhe për subjektët në 4 (katër) këste, kësti i 1 (parë) deri me 20 prill, kësti i 2 (dytë) deri me 20 korrik, kësti i 3 (tretë) deri me 20 tetor dhe kësti i 4 (katër) deri me 31 dhjetor të vitit 2021.

Vendi i pagesës së taksës së truallit është, Posta Shqiptare sh.a dega Hajmel dhe Bushat ose pranë çdo bankë të nivelit të dytë për llogari të Bashkisë Vau Dejës.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e taksës së truallit është Sektori i administrimit taksave dhe tarifave vendore.

Vertetimi i pronësive për efekt të detyrimit për pagimin e taksave:

Per efekt të pagimit të detyrimit, Sektori i administrimit taksave dhe tarifave vendore, njohin dokumentin e vertetimit të pronësive, sipas rregjistrimit të ASHK, Vendimin e kthimit dhe kompensimit pronave, vendimet e privatizimit, ose dokumente të tjera të leshuara nga organet perkatese shteterore, ne perputhje me legjislacionin perkates, si dhe ne mungese te tyre, aplikon me formular vetdeklarimi.

I.4. TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURE NGA NDËRTIMET E REJA

Baza Ligjore: Ligji Nr. 9632, date 30.10.2006, “Per sistemin e taksave vendore”, Neni 27, ndryshuar në Ligjin nr. 142/2015, “Per disa ndryshime dhe shtesa ne ligjin nr. 9632 date 30.10.2006, te ndryshuar Ligjin Nr.41/2018, date 9.7.2018.

Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet ose vlera në lek e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

Vlera në lek për metër katror e çmimit të shitjes së njërive të shërbimit apo ndërtesave për qëllime banimi. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave”, që miratohet çdo vit.



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2020

Këshilli bashkiak miraton kategori dhe nënkategori për klasifikimin e investimeve, të cilat mund të përdoren për vendosjen e nivelit të taksës

Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit. E ardhura nga taksa, për çdo rast, mbledhet nga organi që lëshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet, për çdo rast, për llogari të bashkisë, që mbulon territorin ku do të bëhet investimi.

Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një bashkie tjetër, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës bashki.”.

Kategoritë:

Niveli tregues i taksës se ndikimit ne infrastrukturë nga ndërtimet e reja

Niveli i taksës, sipas kategorive dhe nënkategorive për klasifikimin e investimeve, është si më poshtë:

Tabela nr. 6

KATEGORITË DHE NËNKATEGORITË	Sipas ligjit në % te çmimit të shit-blejes per m ²	Niveli taksës për vitin 2021
Për ndërtime për qëllime banimi apo për njësi shërbime nga shoqërite e ndërtimit.	4% - 8% çmimit të shit-blejes	4.0% çmimit të shit-blejes
Ndertime per njesi sherbime te cilet nuk destinohen per perdorim ne sektorin e turizmit, industrise apo perdorim publik.	4%-8% te cmimit shit-blejes	4% cmimit te shitblerjes
Ndërtimeve të ndryshme nga ato të përcaktuara më sipër.	1% - 3% e vleres investimit	1.0% vleres investimit
Per projektet e infrastrukturë shtetërore, per ndertimin e rrugeve kombetare,porte aeroporte, tunele,digave,, ndertimit te infrastrukturës ne energji, perfshire makinerite dhe paisjet per keto projekte, kjo takse eshte 01% vl.investimit, <i>por jo me pak se kostoja e rehabilitimit te infrastrukturës se demtuar</i> , kur kjo kosto nuk eshte perfshire ne preventivin e investimit.	0.1% vleres investimit	0.1% vleres investimit
Ndërtimet e reja të cilat janë në proces legalizimi	0.5% vleres investimit	0.5% vleres investimit
Ndertesa me shume se nje ndertim pa leje, ne proces legalizimi(ndertesa te dyta)	4%-8%	4% e çmimit të shit-blejes



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

Ndertesat qe destinohen per qellime banimi ne zonat malore, ku perfshihen (NJ.A. Temal, Shllak, Vig-Mnele)qe miratohen nga KB.	0-3% vleres investimit	0-3% vleres investimit
--	------------------------------	------------------------------

Detyrimi dhe këstet e pagimit: Detyrimi për taksën i takon investitorit.

Përlllogaritja e detyrimit nga taksa do të bëhet, duke aplikuar përqindjet përkatëse sipas kategorive të mesiperme.

Perjashtohen nga taksa e ndikimit ne infrastrukture:

- *Investimet e kryera per ndertimin e strukturave akomoduese “Hotel/Resort me pese yje, status special”, sipas percaktimit ne legjislacionin e fushes se turizmit dhe qe jane mbartes te nje marke tregtare te rregjistruar dhe njohur nderkombetarisht”brand name”.*
- *Investimet e subjekteve , te cilat zhvillojne veprimtari pritesa te certifikuar si “agroturizem”, sipas legjislacionin ne fushen e turizmit.*
- *Objektet e Kultit te bashkesive fetare, sipas ligjit Nr. 10140, date 15.5.2009.*
- *Investimet per rindertimin, riparimin apo restaurimin e ndertesave te destinuara per qellime banimi te demtuara si pasoje e fatkeqsive natyrore.*

Menyra e pagese:

Pagesa e taksës së ndikimit në infrastrukturë bëhet me një këst të vetëm në momentin e dhënies së lejes së ndërtimit. Vendi i pagesës së taksës së ndikimit në infrastrukturë është Posta Shqiptare sh.a, ose pranë çdo banke të nivelit të dytë për llogari të bashkisë Vau Dejës.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e Taksës të ndikimit në infrastrukturë është Sektori i administrimit taksave dhe tarifave vendore në bashkëpunim me Drejtorinë e Planifikimit dhe Menaxhimit të Territorit

I.5. TAKSA MBI KALIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSIË PËR PASURITË E PALUJTESHME

Baza ligjore: Ligjin nr 9632 datë 30.10.2006 ”Për sistemin e taksave vendore”, neni 28.Ligji Nr. 68/2017, date 27.04.2017, ”Per financat vendore”, neni 25.

Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre. Niveli i taksës përcaktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2%. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzimi i nivelit të taksës me bazën e tij.

Baza e taksës për kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre, niveli i taksës caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2% .

- Ngarkohet për mbledhjen e kesaj takse Zyra e Vendore Rregjistrimit të Pasurive të Paluajtshme të cilat në rolin e agjentit të taksave përfitojnë 3% të shumës së arkëtuar dhe diferencën e



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

derdhen për llogari të buxhetit të bashkisë, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës, dhe(97%) e merr Bashkia Vau-Dejes.

- Ngarkohet Sektori i administrimit taksave dhe tarifave vendore pranë Bashkisë të bëjë rakordimet dhe planifikimin e të ardhurave me ZRPP Shkoder.

Kategoritë

Niveli tregues i taksës mbi kalimin e pronësisë për pasuritë e palujtëshme

Kategorizimi i taksës së kalimit e pronësisë për pasuritë e palujtëshme për të gjitha **ndërtesat**, paraqitet në tabelën që vijon:

Tabela nr. 7

Tipi I ndërtesës	Lek/m²
Ndërtesa banimi	100
Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	300
Ndërtesa të tjera	200

Lehtësi tatimore

Përfshihen nga pagimi i taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e palujtëshme:

- Enti Kombëtar i Banesave, Ministria e Financave dhe organet e qeverisjes qendrore e vendore
- personat, të cilët janë subjekt i tatimit mbi të ardhurat vetjake në mbështetje të ligjit nr. 8438 datë 28.12.1998 “Për tatimin mbi të ardhurat”, i ndryshuar
- subjektet, që dhurojnë pasuri të palujtëshme, kur përfitues të drejtpërdrejtë janë:
 - institucionet dhe entet shtetërore e publike, qendrore e vendore;
 - bashkësitë fetare ose organizatat jofitimprurëse, kur dhurimi lidhet me atë pjesë të veprimtarisë së tyre pa qëllim fitimi. Në këto raste dhuruesi, pasi ka marrë vërtetimin nga këshilli bashkiak për përjashtimin nga taksa, bën regjistrimin e pasurisë së palujtëshme të dhuruar. Në çastin e regjistrimit, dhuruesi paguan pjesën që i takon agjentit të taksave.

I.6. TAKSA E TABELËS DHE E REKLAMËS

Baza Ligjore: Ligji nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, Kreu V, nenet 32, 32/1.

Baza e taksës: Taksa e tabelës aplikohet për të gjitha subjektet që duhet të vendosin emërtimin e subjektit në pamjen ballore të njësisë ku zhvillojnë veprimtarinë, në hapësira të tjera publike të lejuara ose private, qofshin këto të lëvizshme ose të palëvizshme dhe që shërbejnë për qëllime identifikimi. Vendosja e tabelës për qëllim identifikimi është detyrim për të gjithë subjektet, me përjashtim të ambulanteve. Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Menaxhimit Territorit harton planin për vendosjen e mundshme të tabelave për qëllime reklamimi, të thjeshta dhe elektronike.

Detyrimi i taksës përlllogaritet si shumëzim i bazës (sipërfaqes) me nivelet treguese të saj.

Vendosja e tabelës për qëllim identifikimi është detyrim për të gjithë subjektet, me përjashtim të ambulanteve.

Kategoritë:



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2020

Kategoritë dhe niveli i taksës jepet si në tabelën e mëposhtëme:

Tabela nr. 8

Klasa	Lloji i tabelës	Njesia masese	Niveli Taksës 2021
I.	Takse tabele per qellime identifikimi, te trupezuara ose jo, brenda territorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe qe nuk perdoret per te reklamuar veprimtarin e te treteve(ku shenohet emridhe/ose aktiviteti i biznesit)		
a.	Deri ne 2 m2	<i>leke/m2</i> <i>/vit</i>	0
b.	Mbi 2m2 deri ne 10 m2 - <i>e thjeshte (pa ndricim)</i> - <i>me ndricim te thjeshte</i> - <i>elektronike</i>	<i>leke/m2</i> <i>/vit</i>	7.000 11.500 15.000
c.	Mbi 10m2 deri 20 m2 - <i>e thjeshte (pa ndricim)</i> - <i>me ndricim te thjeshte</i> - <i>elektronike</i>	<i>leke/m2</i> <i>/vit</i>	5.950 9.775 12.750
ç	Mbi 20m2 deri ne 40m2 - <i>e thjeshte (pa ndricim)</i> - <i>me ndricim te thjeshte</i> - <i>elektronike</i>	<i>leke/m2</i> <i>/vit</i>	3.850 6.325 8.250
d.	Mbi 40 m2 - <i>e thjeshte (pa ndricim)</i> - <i>me ndricim te thjeshte</i> - <i>elektronike</i>	<i>leke/m2</i> <i>/vit</i>	2.800 4.600 6.000
II	Tabelë për qëllime identifikimi jashte territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit ne formen dhe permasat e tabelave per orientim.		
	- Tabela identifikuese	<i>leke/m2</i> <i>/vit</i>	120
III.	Tabela per qellime reklamimi e levizshme e palevizshme deri ne tavanin maksimal 35 m2 - <i>e thjeshte(me/pa ndricim)</i> - <i>elektronike</i>	<i>leke/m2</i> <i>/vit</i>	13.500 27.000
IV.	Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura,panaiere, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj. <i>-te te gjitha llojeve dhe permasave</i>	<i>lekë/m²/di</i> <i>të</i>	1 000

- Ne llogaritjen e taksës per tabelat me te medha se 10 m2, 20m2, 40m2 shume e taksës se llogaritur per siperfaqen deri ne 10m2, 20 m2 40 m2 do ti shtohet shuma e taksës se llogaritur per diferencen e siperfaqes mbi 10 m2, 20 m2, 40 m2 te shumezuar me tarifen perkatese te taksës ne tabele.



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2020

- Per subjektet taksapaguese qe vendosin me shume se nje tabele identifikuese, vetem njera nga dy tabelat identifikuese do te konsiderohet si e tille, kurse tabela e tjetere do te konsiderohet si reklame.
- Çdo tabele reklamimi qe kalon sipërfaqen 35 m2 do te konsiderohet sikur eshte 35 m2 dhe shuma e takses llogaritet dhe paguhet vetem per kete sipërfaqe, pavaresisht sipërfaqes se saj ne m2.
- Ne kategorin e reklames do te kuptojme cdo publicitet, forme promovimi qe sherben per te njoftuar, terhequr vemendjen ose joshur blesesit, te vendosur ne pamje joballore, ne tarraca, lozhe,ballkone,, ne pjese te rruge, shtylla etj qe kane permbajtje me qellime reklamimi per vete ose te trete.

I.7. TAKSA E MJETEVE TË PERDORUARA

Baza ligjore: Ligji 68/2017, date 27.04.2017 “Per financat vendore”, neni 25, ne Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 783, datë 10.11.2011,” Për Proçedurat e ndarjes së të ardhurave të taksës vjetore të mjeteve të përdorura me njësitë e qeverisjes vendore”;

Baza e taksës: është lloji I mjetit të transportit rrugor.

Struktura e mbledhjes së kësaj takse është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor, para kryerjes së kontrollit teknik vjetor të detyrueshëm të mjetit. Bazuar në numrin e mjeteve të regjistruara sipas njësiteve të qeverisjes vendore, (25%) të të ardhurave vjetore nga kjo takse i kalon përkatësisht Bashkisë Vau dejes në llogarinë e degës së thesarit.

I.8. TAKSA VENDORE MBI VEPRIMTARINE E SHERBIMIT HOTELIER

Baza ligjore: Ligji Nr.9632, dt.30.10.2006,“Per sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, neni 26

Baza e takses se fjetjes ne hotel, eshte numri i neteve te qendruar ne hotel per person .Jane subjekt i takses te gjithë hotelet, motelet, pensionet, shtepite e pritjes, turizem familjar dhe cdo objekt tjetër qe perdoret per kete ushtrim veprimtarie. Niveli i takses se fjetjes ne hotel eshte 105 per nate qendrimi per hotelert 4-5 yje dhe 35 leke per nate qendrimi per Bujtine, fjetine, motel dhe cdo njesi tjetër akomoduese sipas percaktimeve te ligjit per turizimin .

Detyrimi per taksën llogaritet si shumzimi i nivelit te takses se vendosur nga bashkia, per nate qendrimi, me numrin e neteve te qendrimit ne hotel. Derdhja e te ardhurave per kete takse nga hoteli ne favor te Bashkise ne juridiksionin ne te cilen ndodhet vendodhja e tij,

Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogaritë bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet hoteli. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës.

Kategoritë dhe niveli i taksës jepet si në tabelën e mëposhtme:

Tabela nr. 9

Nr.	Emertimi	Niveli tregues
I.7.1	Takse fjetje në hotel për hotelet 4-5 yje	105 leke/nate qendrimi
I.7.2.	Takse fjetje në hotel për bujtine, fjetine, motel dhe çdo njesi tjetër akomoduese sipas percaktimeve të ligjit për turizmin.	35 leke/nete qendrimi

Detyrimi derdhet për bashkinë brenda datës 5 të muajit pasardhës nga subjekti përkatës.



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e taksës së fjetjes në hotel është Sektori i të Ardhurave pranë Bashkisë Vau Dejës.

I.9. ARDHURA NGA TAKSA E RENTES MINERALE

Baza e taksës:

Ligji nr. 10304 datë 15.07.2010, "Për sektorin mineral në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar.

Çdo person fizik apo juridik, që është i licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë, duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare.

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:

Struktura e mbledhjes e kësaj takse janë Deget e doganave në rrethe, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit, (5%) e të ardhurave të realizuara nga kjo taksë i kalon përkatësisht Bashkisë në llogarinë e degës së Thesarit.

Ngarkohet Sektori i të Ardhurave pranë Bashkisë të bëjë rakordimet dhe planifikimin e të ardhurave me degete e tatimeve dhe deget e doganave.

I.10. ARDHURA NGA TAKSA E PULLËS GJENDJES CIVILE

Baza ligjore: Ligji nr. 9975 datë 28.7.2008 "Për taksat kombëtare" i ndryshuar, neni 8. Udhëzimin Nr. 26, datë 04.09.2008 "Për taksat kombëtare", i ndryshuar

Taksa e pullës është e barabartë me 5 % të shumës së arkëtuar për shërbimin e kryer e cila varet nga kërkesa apo nevoja e qytetarëve për çertifikata.

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:

Zyra e Gjendjes Civile në rolin e agjentit tatimor është përgjegjëse për mbledhjen e kësaj takse ku 5 % e shumës kalon për llogari të Bashkisë me akt rakordimet përkatëse.

KAPITULLI II. TARIFAT VENDORE

Ky kapitull trajton tarifatat vendore në mënyrë nominale duke u nisur nga elementët: Llojit të shërbimit, baza e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, kështet e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

Baza ligjore: Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, Kreu VII, neni 35, i ndryshuar, Ligji Nr. 68/2017, date 27.04.2017 "Per Financat vendore", kreu III, neni 14.

II.1. TARIFA E PASTRIMIT DHE LARGIMIT TË MBETURINAVE



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

Në sistemin e tarifave vendore, tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave përbën tarifën kryesore. Perkufizimi: Objekt i tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave janë të gjithë subjektet private, fizik e juridik, vendas dhe të huaj të cilët ushtrojnë aktivitet në juridiksionin e Bashkisë Vau Dejës, familjet rezidente në Bashki si dhe ndërmarrjet dhe institucionet.

Katëgoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese të Tarifës së Pastrimit janë të shprehura si më poshtë vijon:

Tabela nr. 10

Tabela përmbledhëse e tarifës së pastrimit sipas kategorive		
Nr.	KATEGORITE	Niveli i tarifës për vitin 2021
II.1.1	Familjet	1,500
II.1.2	OJF	10,000
II.1.3	Ambulant	5.000
II.1.4.	Subjektet me xhiro 0 – 8 milion leke në vit	120/leke/m2 ndertese
II.1.5. Profesione te Lira		
II.1.5.1	Shërbime laborante, stomotologjike, shërbime farmaceutike.	15,000
II.1.5.2	Avokat, Arkitekt, IT, Inxhinier, Elektriçist, Hidraulik, etj.	10,000
II.1.6. Transport për pasagjerë		
II.1.6.1	Automjete deri në 9 vende	4,000
II.1.6.2	Automjete 10-42 vende	8,000
II.1.6.3	Automjete mbi 42 vende	10,000
II.1.7. Transport Mallrash		
II.1.7.1	Automjete deri në 5 ton	4,000
II.1.7.2	Automjete 5-16 ton	8,000
II.1.7.3	Automjete mbi 16 ton	10,000
II.1.8. Subjekte Juridike të Mëdha me xhiro 8,01 deri ne 200 milion leke		
II.1.8.1	Bar-Restorante, bar-kafe, interenet etj te ngjashme me to	40 000
II.1.8.2	Subjekte tregtim artikuj ndryshem ushqimor	60 000
II.1.8.3	Subjekte tregtimi artikuj ndryshem industrial (materiale ndertimi, etj)	60 000
II.1.8.4	Tregtim karburante me pakice	35,000
II.1.8.5	Tregtim karburanti me shumice	60,000
II.1.8.7	Subjekte prodhimi asfalto-beton, blloqe, tulla, mermer, etj	50,000
II.1.8.8	Subjekte ndërtimi të regjistruar pranë Bashkisë Vau Dejës.	60,000
II.1.8.9	Subjekte me aktivitet punime & përpunime duralumini, metalesh, guri, druri etj.	50,000
II.1.8.10	Subjekte që ushtrojnë aktivitet në fushen e inerteve	100,000
II.1.8.11	Subjekte dege të shoqerive së huaj	200.000



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

II.1.8.12	Subjekte shërbimi, agjensi sigurimi, transporti, loto, banka,	40,000	
II.1.8.13	Subjekte shërbimi, Wester union	30 000	
II.1.8.14	Subjekte tregtare, shërbime telefoni fikse, mobile, internet.	50,000	
II.1.8.15	Subjekte të transmetimit të energjisë, OSHE, OST	100 leke/m ² /vit	
II.1.8.16	Njësia e prodhimit të gjithë H/C	100 leke/m ² /vit	
II.1.8.17	Reparti Ushtarak 1010	100 leke/m ² /vit	
II.1.8.18	Subjektet prodhim mishi, peshku, qumështi, stalla derrash, lopesh etj.	60,000	
II.1.9.	Subjektet Juridike te Medha me xhiro mbi 200 milion leke	200.000	
II.1.10. Subjekte ndertimi sipas vleres investimit dhe kohezgjatjes se kantier ndertimit (leke/kantier/vit)			
a	Për vlera investimi deri ne 5 000 000 lekë	Lek/kantier/vit	20,000
b	Për vlera investimi 5 000 001 – 10 000 000 lekë	Lek/kantier/vit	40,000
c	Për vlera investimi 10 000 001- 20 000 000 lekë	Lek/kantier/vit	60,000
d	Për vlera investimi 20 000 001 – 30 000 000 lekë	Lek/kantier/vit	70,000
e	Për vlera investimi 30 000 001 – 40 000 000 lekë	Lek/kantier/vit	80,000
f	Për vlera investimi 40 000 001 - 50 000 000 lekë	Lek/kantier/vit	100,000
g	Për vlera investimi 50 000 001 - 100 000 000 lekë	Lek/kantier/vit	150,000
h	Për vlera investimi 100 000 001- 200 000 000 lekë	Lek/kantier/vit	200,000
i	Për vlera investimi mbi 200 000 000 lekë	Lek/kantier/vit	500,000
II.1.11. Institucionet			
II.1.11.1	Posta Shqiptare, Spitale, Qendra Shëndetsore, Materniteti etj.		15,000
II.1.12. Subjekte pa seli të përhershme			
II.1.12.1	Subjektet pa ndërtesë si karpentier, etj		12,000

Lehtësi tatimore:

Përfitojnë lehtësi tatimore, nga pagesa e tarifës së pastrimit familjare me masen 50 % kategoritë si më poshtë:

- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Invalid i punës" sipas ligjit nr 7889 datë 14.12.1994, neni 16.
- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Të verbër" sipas ligjit nr. 8098 datë 28.03.1996, neni 4.
- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Invalid luftë kunder pushtuesve nazifashistë", sipas ligjit nr. 7663 datë 20.01.1993 neni 9.
- Familjet që kanë kryefamiljare "Femer" që trajtohen me ndihme ekonomike.
- Familjet ne Nj.A. Vig-Mnele dhe Temal, ne zbatim te Planit te menaxhimit Mbetjeve, dhe parashikimit te zgjerimit te sherbimit ne keto 2 njesi per vitin 2021, do tarifohet ne masen 400 leke/familje/vit.



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

Perjashtohen nga tarifa e pastrimit, familjet ne Njesite administrative malore, Shllak, dhe fshatrat Dush, Karme, Gomsiqe te Nj.A Vau-Dejes, deri ne momentin e ofrimit te sherbimit.

Mënyra e pagesës:

Për kategorinë tarifa e pastrimit për familjet paguhet per familjet sipas rregjistrimit te gjendjes civile të Bashkisë Vau Dejës.

Pagesa e tarifës së pastrimit paguhet me një këst të vetëm nga familjaret dhe me 4 (katër) këste për bizneset, kësti i pare deri me datë 20 prill, kësti i dyte deri me datë 20 korrik, kësti i trete deri me 20 tetor dhe kësti i katërt deri me datën 31 dhjetor të vitit 2021.

Vendi i pagesës së tarifës së pastrimit është pranë çdo banke të nivelit të dytë për llogari të Bashkisë, posta sh.a,dega Hajmel dhe Bushat.

Strukturat përgjegjëse për vijën e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj tarife është sektori i të ardhurave pranë Bashkisë Vau Dejës.

II.2. TARIFA E GJELBËRIMIT

Mbeshtetja ligjore: Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, Kreu V, neni 35, i ndryshuar.

Tarifës së gjelbërimit i nënshtrohen të gjithë personat privatë fizik e juridik, vendas e të huaj, familjet rezidente në bashki si dhe ndërmarrjet dhe institucionet.

Nivelet treguese të tarifës së gjelbërimit janë të shprehura më poshtë për familjaret, biznesin e vogel të madh dhe institucionet.

Detyrimi për pagesën e tarifës së gjelbërimit është vjetor.

Niveli tarifës së gjelbërimit është si më poshtë:

Tabela nr. 12

Tabela përmbledhëse e tarifës së gjelbërimit sipas kategorive		
Nr.	KATEGORITE	Niveli i tarifës për vitin 2021
II.2.1	Familjet	200
II.2.2	OJF	2,000
II.2.3	Ambulant	1,000
II.2.4	Subjektet me xhiro 0-8 milion leke në vit	3,000
II.2.5. Profesione te Lira		
II.2.5.1	Shërbime laborante, stomotologjike, shërbime farmaceutike.	4,000
II.2.5.2	Avokat, Arkitekt, IT, Inxhinier, Elektriçist, Hidraulik, etj	3,000
II.2.6. Transport për pasagjerë		



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

II.2.6.1	Automjete deri në 9 vende	2,000
II.2.6.2	Automjete 10 – 42 vende	3,000
II.2.6.3	Automjete mbi 42 vende	4,000
II.2.7. Transport Mallrash		
II.2.7.1	Automjete deri në 5 ton	2,000
II.2.7.2	Automjete 5- 16 ton	3,000
II.2.7.3	Automjete mbi 16 ton	4,000
II.2.8. Subjekte Juridike të Medha me xhiro 8 – 200 mln leke		
II.2.8.1	Bar-Restorante, bar-kafe, interenet etj te ngjashme me to	4,000
II.2.8.2	Subjekte tregtim artikuj ndryshem ushqimor	4,000
II.2.8.2	Subjekte tregtimi artikuj ndryshem industrial (materiale ndertimi, etj)	4,000
II.2.8.3	Tregtim karburanti me pakicë	4,000
II.2.8.4	Tregtim karburanti me shumice	6,000
II.2.8.5	Subjekte prodhim asfalto-beton, blloqe, tulla, mermer, etj	5,000
II.2.8.6	Subjekte ndërtimi të regjistruar pranë Bashkisë Vau Dejës.	5,000
II.2.8.7	Subjekte me aktivitet punime & përpunime duralumini, metalesh, druri etj.	5,000
II.2.8.8	Subjekte tregti artikuj të ndryshëm.	3,000
II.2.8.9	Subjekte që ushtrojnë aktivitet në fushen e inerteve	10,000
II.2.8.10	Subjekte dege të shoqerive të huja	10,000
II.2.8.11	Subjekte shërbimi, agjensi sigurimi, transporti, loto, banka,	3,000
II.2.9.12	Subjekte shërbimi, Wester union	3,000
II.2.8.13	Subjekte tregtare, shërbime telefoni fikse, mobile, internet.	5,000
II.2.8.14	Subjekte të transmetimit të energjisë, OSSHEE, OST	50,000
II.2.8.15	Njësia e prodhimit H/C Vau Dejes, H/C Koman, H/C Ashtë	50,000
II.2.8.16	Reparti Ushtarak 1010	10,000
II.2.8.17	Subjektet prodhim mishi, peshku, qumështi, stalla derrash, lopesh etj.	5,000
II.2.9	Subjektet e medha me xhiro mbi 200 mln leke	10,000
II.2.10. Institucionet		
II.2.10.1	Posta shqiptare, Spitale, Qendra Shëndetsore dhe materniteti.	3,000
II.2.11. Subjekte pa seli të përhershme		
II.2.11.1	Subjektet pa ndërtesë si karpentier, etj	3,000

Lehtësi tatimore:

Përfitojnë lehtësi tatimore, nga pagesa e tarifës së gjelberimit familjare me masen 50 % kategoritë si më poshtë:

- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Invalid i punës" sipas ligjit nr 7889 datë 14.12.1994, neni 16.
- Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Të verbër" sipas ligjit nr. 8098 datë 28.03.1996, neni 4.



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

- c) Familjet që kanë kryefamiljarin me status “Invalid luftë kunder pushtuesve nazifashistë”, sipas ligjit nr. 7663 datë 20.01.1993 neni 9.
- d) Familjet që kanë kryefamiljare “Femer” që trajtohen me ndihme ekonomike.

Perjashtohen nga tarifa e gjelberimit, familjet në Njesite administrative Vig-Mnele, Shllak, Temal dhe fshatrat Dush, Karme, Gomsiqe të Nj.A Vau-Dejes, deri në momentin e ofrimit të shërbimit.

Mënyra e pagesës:

Pagesa e tarifës së gjelberimit paguhet me një këst të vetëm nga familjaret dhe me 4 (katër) këste për subjektet kësti i parë deri me datë 20 prill, kësti i dytë deri me datë 20 korrik, kësti i tretë deri me 20 tetor dhe kësti i katërt deri me datën 31 dhjetor të vitit 2021.

Vendi i pagesës së tarifës së gjelbrimit është pranë çdo banke të nivelit të dytë për llogari të Bashkisë Vau Dejës.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj tarife është sektori i të ardhurave pranë Bashkisë Bashkisë Vau Dejës dhe zyra e taksave në Njesine Administrative Bushat dhe Hajmel.

II.3. TARIFA PËR NDRIÇIMIN RRUGOR

Tarifa e ndriçimit paguhet nga të gjithë personat privatë fizik e juridik, vendas e të huaj, familjet rezidente në bashki si dhe ndërmarrjet dhe institucionet, që ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Vau Dejës.

Mbeshtetja Ligjore: Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, Kreu V, neni 35, i ndryshuar;

Nivelet treguese të tarifës së ndriçimit janë të shprehura më poshtë për familjaret, biznesin e vogël të madh dhe institucionet.

Detyrimi për pagesën e tarifës për ndriçimin rrugor është vjetor.

Tabela nr. 13

Tabela përmbledhëse e tarifës së ndriçimit sipas kategorive		
Nr.	KATEGORITE	Niveli i tarifës për vitin 2021
II.3.1	Familjet	600
II.3.2	OJF	2,000
II.3.3	Ambulant	1,000
II.3.4	Subjektet me xhiro 0-8 milion leke në vit	3,000
II.3.5. Profesione të Lira		
II.3.5.1	Shërbime laborante dhe stomatologjike, shërbime farmaceutike	4,000



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

II.3.5.2	Avokat, Arkitekt, IT, Inxhinier, Elektriçist, Hidraulik, etj	3,000
II.3.6. Transport për pasagjerë		
II.3.6.1	Automjete deri në 9 vende	1,000
II.3.6.2	Automjete 10 – 42 vende	2,000
II.3.6.3	Automjete mbi 42 vende	3,000
II.3.7. Transport Mallrash		
II.3.7.1	Automjete deri në 5 ton	1,000
II.3.7.2	Automjete 5-16 ton	2,000
II.3.7.3	Automjete mbi 16 ton	3,000
II.3.8. Subjekte Juridike të Medha 8 - 200 milion leke		
II.3.8.1	Bar-Restorante, bar-kafe, interenet etj te ngjashme me to	4,000
II.3.8.2	Subjekte tregtim artikuj ndryshem ushqimor	4,000
II.3.8.3	Subjekte tregtimi artikuj ndryshem industrial (materiale ndertimi, etj)	4,000
II.3.8.4	Tregtim karburanti me pakicë	4,000
II.3.8.5	Tregtim karburanti me shumice	6,000
II.3.8.6	Subjekte prodhim asfalto-beton, blloqe, tulla, mermer, etj	4,000
II.3.8.7	Subjekte ndërtimi të regjistruar pranë Bashkisë Vau Dejës.	5,000
II.3.8.8	Subjekte me aktivitet punime & përpunime duralumini, metalesh, druri etj.	4,000
II.3.8.9	Subjekte tregti artikuj të ndryshëm.	4,000
II.3.8.10	Subjekte që ushtrojnë aktivitet në fushen e inerteve	10,000
II.3.8.11	Subjekte dege të shoqerive të huja	10,000
II.3.8.12	Subjekte shërbimi, agjensi sigurimi, transporti, loto, banka,	4,000
II.3.8.13	Subjekte shërbimi, Wester union	3,000
II.3.8.14	Subjekte tregtare, shërbime telefoni fikse, mobile, internet.	5,000
II.3.8.15	Subjekte të transmetimit të energjisë, OSSHEE, OST	50,000
II.3.8.16	Njësia e prodhimit H/C Vau Dejes, H/C Koman, H/C Ashtë	50,000
II.3.8.17	Repartit Ushtarak 1010	10,000
II.3.8.18	Subjektet prodhim mishi, peshku, qumështi, stalla derrash, lopesh etj.	3,000
II.3.9	Subjektet me xhiro mbi 200 milion leke	10,000
II.3.10. Institucionet		
II.3.10.1	Posta shqiptare, Spitale, Qendra Shendetsore dhe materniteti.	3,000
II.3.11. Subjekte pa seli të përhershme		
II.3.11.1	Subjektet pa ndërtesë si karpentier, etj	1,000

Lehtësi tatimore



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

Përfitojnë lehtësi tatimore, nga pagesa e tarifës së ndricimit familjare me masen 50 % kategoritë si më poshtë:

- a) Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Invalid i punës" sipas ligjit nr 7889 datë 14.12.1994, neni 16.
- b) Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Të verbër" sipas ligjit nr. 8098 datë 28.03.1996, neni 4.
- d) Familjet që kanë kryefamiljarin me status "Invalid luftë kunder pushtuesve nazifashistë", sipas ligjit nr. 7663 datë 20.01.1993 neni 9.
- e) Familjet që kanë kryefamiljare "Femer" që trajtohen me ndihme ekonomike.

Perjashtohen nga tarifa e ndricimit, familjet ne Njesite administrative Vig-Mnele, Shllak, Temal dhe fshatrat Dush, Karme, Gomsiqe te Nj.A Vau-Dejës, deri ne momentin e ofrimit te sherbimit.

Mënyra e pagesës:

Pagesa e tarifës së ndricimit paguhet me një këst të vetëm nga familjaret dhe me 4 (katër) këste për subjektet kësti i pare deri me datë 20 prill, kësti i dyte deri me datë 20 korrik, kësti i trete deri me 20 tetor dhe kësti i katërt deri me datën 20 dhjetor të vitit 2021.

Vendi i pagesës së tarifës së ndricimit është pranë çdo banke të nivelit të dytë për llogari të Bashkisë Vau Dejës, posta sh.a, dega Hajmel dhe Bushat.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj tarife është sektori i të ardhurave pranë Bashkisë Vau Dejës.

II.4.TARIFA PËR ZËNIE HAPËSIRE PUBLIKE

Mbeshtetja Ligjore: Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, i ndryshuar, Ligji Nr. 68/2017, date 27.04.2017 "Per financat vendore", neni 15, si dhe ligjit nr. 8743, datë 22.2.2001, "Për pronat e paluajtshme të shtetit", VKM. Nr. 1096 datë 28.12.2015 "Për miratimin e rregullave, kushteve e procedurave për përdorimin dhe menaxhimin e hapësirës publike", Ligji nr. Nr. 8744, datë 22.2.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore"

Tarifa për zënien e hapësirave publike paguhet për zënien e hapësirave publike. Kjo tarifë llogaritet si detyrim mujor i subjektit/individit.

Baza e tarifës për zënie të hapësirave publike është sipërfaqja në m2, e cila merret në shfrytëzim nga individë dhe subjekte për qëllime biznesi, aktivitete, etj.

Kategoritë:

Niveli tarifës së zënies së hapësirës publike është si më poshtë:

Tabele nr. 14

			Niveli i tarifës për vitin
--	--	--	-----------------------------------



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2020

Nr.	Tarifa per zënie hapësire publike	Njësia	2021	
			Nj.A Vau-Dejes dhe Bushat	Njesite e tjera
II.4.1	Zenie hapësires ne zonat publike ose para mjediseve te biznesit, per qellime biznesi, perfshire ketu tavolinat jashte per bare dhe restorante	lek/m ² /m	100	50
II.4.2	Zenie hapësire publike prane brigjeve ujore per biznes dhe qellime tjera.	lek/m ² /m	80	40
II.4.3	Zenie hapësire publike per mbajtjen e materialeve te ndertimit.	lek/m ² /m	100	50
II.4.4	Zenie e hapësires publike per perdorimin e tabelave dhe reklamave	lek/m ² /m	60	30
II.4.5	Zenie hapësire publike per vendosje tendash	Lek/m ² /dite	50	25
II.4.6	Zënia e hapësirës publike ditore për qëllime biznesi: ekspozim – promocion i produkteve, i shërbimeve, aktivitete tregtare, etj	Lek/m ² /dite	50	25

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj tarife është sektori i të ardhurave pranë Bashkisë Vau Dejes, ne bashkepunim me Drejtorin e Planifikimit dhe menaxhimit te territorit.

II.5. TARIFË PËR DHËNIEN E LICENCAVE PËR TREGTIMIN ME PAKICË TË KARBURANTEVE, GAZIT TË LËNGSHËM TË NAFTËS, PËR AUTOMJETET, VAJRAVE LUBRIFIKANTE DHE LËNDËVE DJEGËSE PËR PËRDORIM NGA KONSUMATORËT FUNDORË.

Bazuar në ligjin nr. 8450 date 24.02.1999 "Për përpunimin, transportimin dhe tregtimin e naftës, gazit dhe nënprodukteve të tyre, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 970 datë 02.04.2002, Vendimin Nr. 563 datë 27.08.2004 "Për përcaktimin e procedurave dhe kushteve për dhënie e lejeve e të autorizimeve për tregtimin e naftës, gazit e nënprodukteve të tyre" i ndryshuar, Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 970 datë 02.12.2015, i ndryshuar.

Tabela nr.15

Nr	Tarifa për dhënie Liçence për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj.	Tarifa Për 5 vite
1	Dhënie dhe përsëritje Liçence për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjetet, dhe vajrave lubrifikante.	1.000.000 lekë
2	Dhënie dhe përsëritje Liçence për njësitet e shitjes së lëndëve djegëse, për veprimtarinë e tregimit për përdorim nga konsumatorët fundorë.	100.000 Lekë

Shenim: Për dublikatë me të njejtën përmbajtje dhe afat, si dhe ndryshim të dhënash vlefte paguhet 30% e vleres se plotë.



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

Autoriteti përgjegjes për dhënien e këtyre lejeve si dhe mbledhjen e këtyre tarifave është Sektori Ardhurave.

II.6. TARIFA TË DREJTORISE SE PLANIFIKIMIT TERRITORIT DHE INVESTIMEVE PUBLIKE

Baza Ligjore: Ligji Nr. 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, VKM nr. 704, datë 29.10.2014 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”, VKM Nr. 408, date 13.05.2015”Per miratimin e rregullores se Zhvillimit te territorit”, i ndryshuar

Tarifat klasifikohen ne tabelen si me poshte:

Tabela 16

Nr	Emërtimi Tarifës	Niveli Tarifës për vitin 2021
II.6.1	Nderhyrje qe nuk kane nevojë për paisje me leje ndertimi (riparime)	2,000 lekë/nderhyrje
II.6.2	Aplikimi për leje zhvillimi	1,000 leke/aplikim
II.6.3	Aplikimi për leje ndertimi për banim	3,000 leke/aplikim
II.6.4	Aplikimi për leje ndertimi për objektet tjera përveç banimit	5,000 leke/aplikim
II.6.5	Aplikim për certifikate përdorimi	2,000 leke/aplikim
II.6.6	Leshim fragment harte e azhornuar	1,000 leke/harte
II.6.7	Aplikim për leje për ndryshim funksioni	2,000 leke/aplikim
II.6.8	Aplikim për leje për prishje objekti ekzistues	1,000 leke/aplikim
II.6.9	Aplikim leje për ndryshim projekti gjatë ndertimit	5,000 leke/leje

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Drejtorja e Planifikimit dhe Menaxhimit Territorit, sjell informacion me shkrim pranë sektorit të Ardhurave në Bashki, e cila nga ana e saj ndjek mbledhjen e të ardhurës përkatëse.

II.7. TARIFA TË SHËRBIMIT VETERINAR

Baza ligjore:

Ligji nr. 10465, datë 29.09.2011 “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar. Udhezimi i përbashket nr. 08 datë 08.05.2007” midis Ministrisë së Financave dhe Ministrisë së Bujqësisë mbi tarifën e të ardhurave dytore të aplikueshem nga institucionet vartese të Ministrisë së Bujqësisë Ushqimit dhe Mbrojtjes Konsumatore.

Tabele nr. 17

Nr	Tarifa për vulosje veterinare të bagetive të therura në pikat e autorizuara	Njësia	Tarifa
II.8.1	Për bagëti të trasha	Lek/kokë të therur	100



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2020

II.8.2	Për bagëti të imëta + derra	Lek/ kokë të therur	50
II.8.3	Për 100 shpend	Lek/ 100 kokë të therur	100
II.8.4.	Çertifikatë Shëndetësore veterinarë për bagëti të trasha, për levizje, treg dhe therje	Lek/koke	100
II.8.5.	Çertifikatë veterinarë për shpend konsumi/1.000 krerë, për levizje, treg dhe therje	Lek/kokë	200
II.8.6.	Çertifikatë Shëndetësore veterinarë për bagëti të imta + derra, për levizje, treg dhe therje	Lek/kokë	50
II.8.7.	Çertifikatë veterinarë për shpend konsumi mbi 1.000 krerë, për levizje, treg dhe therje	Lek/kokë	1.000

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Veterinerët përcjellin informacionin tek sektori i të Ardhurave.

Tarifat mbulohen nga subjekti që përfiton shërbimin.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së shërbimeve është sektori i të Ardhurave në bashkëpunim me sektorin e veterinarisë.

II.8. TARIFA TË TJERA VENDORE

Baza Ligjore: Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar, neni 35

Niveli i tarifave jepet në tabelen e mëposhteme:

Tabela nr. 18

Nr	Emërtimi i Tarifës	Njësia	Tarifa për vitin 2021
II.9.1	Tarifë për shërbime të ndryshme		
II.9.a	Tarifë për dokumenta pronësie	Lek/dok.	1.500
II.9.b	Çdo fletë e nxjerrë nga arshiva	Lek/fletë	50
II.9.c	Tarifë për nxjerrje dok tjetër	Lek/dok	500
II.9.e	Tarife per leshim vertetim transporti per material drusore e prodhime te tjera ne pyjet bashkiake transporti për dru zjarri	Lek/cop	200
	Tarife per leshim vertetim transporti per material drusore ne pyjet private.	Lek/cop	1000
II.9.2	Të ardhura nga dokumentat për Tender ose Ankand		
II.9.2.a	Të ardhura nga dokumentat për tender ose ankand	Lek/Dok.	1.500
II.9.3	Tarifa per mbrojtjen dhe permiresimin e mjedisit nga demet qe shkaktojne subjektet qe punojne n linjat ajrore dhe nëntoksore (Telefon,energji,TVkabllo, Internet)		
II.9.3.a	Për linjat ajrore	Lek/km/vit	10.000



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

II.9.3.b	Për linjat nëntoksore	Lek/km/vit	20.000
----------	-----------------------	------------	--------

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e këtyre tarifave është sektori i të Ardhurave pranë Bashkisë Vau Dejës, e cila merr informacion me shkrim nga sektorët përkatës.

II. 9. TARIFAT E SHËRBIMEVE QË KRYEN STRUKTURA E MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMI NDAJ SHTETASVE DHE PERSONAVE JURIDIK E FIZIK VENDAS DHE TE HUAJ.

Ligji nr. 152/2015, datë 21.12.2015, “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”; i ndryshuar Vendimi i keshillit të Ministrave Nr. 285 date 27.06.2002, “Per tarifat e shërbimeve që kryen policia e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin ndaj shtetasve dhe personave juridik e fizik vendas dhe te huaj. Tabela e mëposhtme përcakton Tarifat e shërbimeve që kryen struktura e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi.

Tabela nr. 19

II.10.A	Për kundërfirmimin e studimeve urbanistike, të planeve rregulluese, projekteve të shesheve të ndërtimit dhe të objekteve brenda tyre.	Njësia	Tarifa
II.10.A.1	Për projektet e mbrojtjes nga zjarri, që u bëhen studimeve urbanistike dhe planeve rregulluese.	Lek	0,5 % e vlerës së projektit
II.10.A.2	Për banesat, rikonstruksionet e tyre e shtesë kati në to, sidhe për çdo lloj objekti ndërtimi, me vlerë deri në 1 000 000 lekë.	Lek	500
II.10.A.3	Për banesat, dyqanet, lokalet, serviset, repartet artizanale, magazina mallrash etj, me vlerë investimi nga 1 000 000 deri në 2 000 000 lekë.	Lek	1,000
II.10.A.4	Për hotelet, motelet, rezidencat, komplekse dyqanesh ose supermarkete me vlerë investimi deri në 20 000 000 lekë.	Lek	5,000
II.10.A.5	Për objektet me vlerë investimi deri në 50 000 000 lekë.	Lek	10,000
II.10.A.6	Për objektet me vlerë investimi mbi 50 000 000 lekë.	Lek	15,000
II.10.A.7	Për ndërtime qyteza e fshatra turistike, si dhe për vepratë tjera me vlerë investimi mbi 1 000 000 USD.	Lek	50,000
II.10.B	Për objektet me rrezik të theksuar për rënie zjarri e shpërthimi.	Njësia	Tarifa
II.10.B.1	Për fabrikat, uzinat e qendrat e përpunimit të naftës egazit të lëngëzuar, fabrikat e polisterolit e për prodhimet kimikatesh, si dhe për vepra e objekte me proces teknologjik me rrezik zjarri të kategorive "A" dhe "B" (përcaktuar me rregulloren e projektimit të ndërtesave të çdo lloji).	Lek	30,000



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

II.10.B.2	Për depo qendrore karburanti, pika të shitjes së karburanteve dhe impianti të depozitimit dhe mbushjes të bombolave me gaz të lëngëzuar.	Lek	20,000
II.10.B.3	Për qendra e magazina të depozitimit të gazit të lëngshëmme shumicë, të karburanteve e lubrifikantëve në fuçi, të kimikateve e lëndëve të tjera me rrezik zjarri.	Lek	15,000
II.10.B.4	Për projekte të shfrytëzimit të burimeve të naftës, puse të shpim-kërkimit për tubacionet magjistrale të transportimit dhe për të gjithë infrastrukturën që lidhet me shfrytëzimin e tyre.	Lek	20,000
II.10.B.5	Për fabrika mielli, përpunimi druri, përpunimi të bimëve medicinale, të prodhimit të veshjeve dhe objekteve të tjera me proces teknologjik me rrezik zjarri të kategorisë "C".	Lek	15,000
II.10.B.6	Për fabrika e ndërmarrje të përpunimit e prodhimit të produkteve ushqimore, të detergjenteve, të prodhimit kozmetik, të pijeve alkoolike.	Lek	20,000
II.10.B.7	Për rikonstruksionet që kryen në të gjitha këto objekte, të cilat bëhen në bazë të projekteve përkatëse	Leke	5,000
II.10.C	Për kontrollin teknik pas përfundimit të punimeve	Njësia	Tarifa
II.10.C.1	Policia e Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimit, në përfundimin e veprës apo te objektit, kontrollon, harton dhe u jep personave, juridike e fizike, shoqërive, private eshtetërore, aktin teknik përkatës	Lek	5,000
II.10.C.2	Për përdorimin e automjeteve (autobote) që transportojnë karburante, gaze të lëngëzuar, alkoolë, kimikate me rrezik zjarri, jepet akti teknik për plotësimin enormave teknike të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit.	Lek	1,000
II.10.D			
II.10.D.1	Për ripërtëritjen vjetore të aktit teknik	Lek	1,000
II.10.D.2	Dhënia personave juridike, vendas e të huaj, licencën për prodhimin, mirëmbajtjen dhe tregtimin e teknikës, pajisjeve zjarrfikëse dhe lëndëve për shuarjen e zjarrit	Lek	25,000
II.10.E			
II.10.E.1	Ripërtëritja e licencës.	Lek	10,000
II.10.F			
II.10.F.1	Për kryerjen e aktekspertizës për zjarret e rena, kur kërkohet nga organet e prokurorisë, të gjykatës ose nga vete shtetasit, personat, juridike e fizike, vendas e të huaj	Lek	25,000

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e këtyre tarifave është sektori i të Ardhurave pranë Bashkisë Vau Dejës, e cila merr informacion me shkrim nga sektorët përkatës.



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

II.10. TARIFA E PARKIMIT TË AUTOMJETEVE

Mbeshtetja ligjore: Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar;
Ligji nr.8378, datë 22.07.1998, “ Kodi Rrugor i RSH”, neni 7, germa f, i ndryshuar;
Tarifa e parkimit e automjeteve në vendparkime publike me pagesë dhe tarifa për vendqëndrime të mjeteve të licensuar, caktohet:

Tabela nr. 20

Nr.	Lloji Mjetit	Niveli i tarifës për vitin 2021
II.11.a	Automjete të licensuar për transport pasagjeresh	
II.11.a.1	Automjete deri në 5 vende	1,000 lekë/mjet/vit
II.11.a.2	Automjete nga 6-9 vende	1,500 lekë/mjet/vit
II.11.a.3	Automjete nga 10-25 vende	2,000 lekë/mjet/vit
II.11.a.4	Automjete nga 26-42 vende	3,000 lekë/mjet/vit
II.11.a.5	Automjete mbi 42 vende	5,000 lekë/mjet/vit
II.11.b	Automjete të licensuar për transport mallrash	
II.11.b.1	Automjete deri në 2 ton	2,000 lekë/mjet/vit
II.11.b.2	Automjete nga 2-5 ton	3,000 lekë/mjet/vit
II.11.b.3	Automjete nga 5-10 ton	4,000 lekë/mjet/vit
II.11.b.4	Automjete nga 10-16 ton	5,000 lekë/mjet/vit
II.11.b.5	Automjete mbi 16 ton	6,000 lekë/mjet/vit
II.11.c	Parkimi orar me pagese	50 lekë/ora/ditë
II.11.d	Parkimi vjetor me pagese për subjektet e miratuara	25,000 lekë/mjeti/vit
II.11.e	Vendparkime të miratuara për publikun / insitucionet/ subjektet/ per cdo automjet te rregjistruar ne DSHTRR.	1,000 lek/mjet/vit

Perjashtohen:

Institucionet shteterore, fetare OJF.

Drejtoria Planifikimit Urban dhe menaxhimit territorit, harton planin për vendodhjen e mundshme të vendparkimeve të miratuara, sipas zërave.

Per publikun, tarifa aplikohet pas percaktimit ne terren ne te gjithe territorin e Bashkise Vau-Dejes, te ketyre venparkimeve nga sektori i urbanistikes.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj tarife është sektori i të ardhurave pranë Bashkisë Vau Dejës.

II.11. TARIFAT E PAGESAVE PËR LIÇENSA/AUTORIZIME/ÇERTIFIKATA QË LËSHOHEN NË FUSHËN E TRANSPORTIT RRUGOR.



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

Ligjin nr. 8308 datë 18.03.1998 ” Për transportin rrugor” neni 5 i ndryshuar, Ligjin nr. 10/2016, datë 11.02.2016, “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8308, datë 18.03.1998 “Për transportet rrugore”, të ndryshuar; Udhëzimin nr. 5627 datë 18.11.2016, “Për përcaktimin e kriterëve, rregullave dhe dokumentacionit për lëshimin e licencave dhe certifikatave për ushtrimin e veprimtarisë në transportin rrugor të udhëtarëve brenda vendit”, Shkresën e Ministrit të Transportit dhe Infrastruktura me Nr. 6154/2 prot, datë 29.12.2016, “Për miratimin e ndryshimeve dhe shtesave në tarifën e pagesave për licencë/certifikatë që leshon në fushën e transportit rrugor të udhëtarëve”;

Niveli i tarifave për licencë, autorizime, certifikatë që lëshohen në fushën e transportit rrugor do të jetë si më poshtë:

Tabela nr. 21

A.	Tarifa te licensimit të transportit të udhëtarëve	Njësia	Tarifa
II.12.1.A.a	Liçensë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetese	Lekë/10 vite	80,000
II.12.1.A.b	Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetese.	Lek/mjet/5 vite	7,500
II.12.2.A.a	Liçensë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse	Lek/10 vite	40.000
II.12.2.A.b	Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse	Lek/ mjet/5 vit	7.500
II.12.3.A.a	Liçensë për kryrjen e shërbimeve të rregullta të specializuara të udhëtarëve	Lek/5 vite	20.000
II.12.3.A.a.1	Çertifikatë për kryrjen e shërbimeve të rregullta të specializuara të udhëtarëve	Lek/mjet/vit	7,500
II.12.3.A.b	Liçensë për kryrjen e shërbimeve vatje-ardhje (lavjerrëse) të udhëtarëve	Lek/5vite	20,000
II.12.3.A.b1	Çertifikatë për kryrjen e shërbimeve vatje-ardhje (lavjerrës) të udhëtarëve	Leke/mjet/vit	7,500
II.12.4.A	Liçensë për agjensi transporti udhëtarësh me taksë brenda vendit	Lek/ 5 vite	15.000
II.12.5.A	Liçensë për transport udhëtarësh me taksë	Lek/mjet/5 vite	20.000
II.12.B	Tarifa të licensimit të transportit të mallrave		
II.12.B.1	Liçensë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit bashkia.	Lek/mjet/5 vite	40.000
II.12.B.1.a	Çertifikatë për transport mallrash për të tretë dhe me qira	Ton/kap	100x5
II.12.B.1.b	Çertifikatë për transport mallrash për llogari të vet.	Ton /kap	100x5
II.12.C	Autorizim i përkohshëm 1 mujor	Mjet/muaj	2.000

Shënim:* Vlera e dalë nga llogaritja e ton/kapacitet do të shumëzohet me numrin e viteve sipas



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2020

kërkesës së subjektit për kohëzgjatjen e dokumentit.

- a) Për dublikatë me të njëjtën përmbajtje dhe afat vlefshmërie paguhet 30% e vlerës së plotë.
- b) Për rastet e ndryshimeve në licencë/certifikatë që kanë të bëjnë me elementet e përdoruesit të mjetit, fushës së operimit etj, paguhet 30% e vlerës së plotë.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj tarife është sektori i të ardhurave pranë Bashkisë,

Autoriteti përgjegjës për dhënien e këtyre lejeve si dhe mbledhjen e këtyre tarifave është Sektori Ardhurave.

II. 12. E ARDHURA NGA TARIFA TE MIREMBAJTJES SE INFRATRUKTURES KULLIM-UJITJE DHE TARIFES SE UJITJES.

Baza ligjore: Ligji nr. 24/2017, date 09.03.2017 “Per administrimin e ujitjes dhe kullimit”

-1. Tarifa vjetore e mirëmbajtjes së infrastrukturës së ujitjes dhe të kullimit -----**150 lek/dynym**

Bashkia mbledh tarifën vjetore të mirëmbajtjes për çdo sipërfaqe toke, brenda zonës së saj të shërbimit të ujitjes. Afati i pagesës së kësaj tarife është brenda datës 31 janar të çdo viti.

Tarifa vjetore e mirëmbajtjes i njoftohet, me shkrim, zotëruesit të tokës dhe përllogaritet duke iu referuar madhësisë së sipërfaqes së saj, në përpjesëtim me madhësinë e përgjithshme të zonës së shërbimit të ujitjes.

Kjo tarifë përfshin shpenzimet e mirëmbajtjes vjetore të sistemit të ujitjes, shpenzimet për përgatitjen e këtij sistemi për stinën e ardhshme të ujitjes dhe koston e pastrimit të kanaleve kulluese.

Tarifa e shërbimit të ujitjes-----**150 leke/dynym**, per Nj.A Bushat, Hajmel, ndersa per Bashkine Vau Dejes qender **120 leke/dyn/cdo** vaditje.

Tarifa e shërbimit të ujitjes llogaritet sipas sipërfaqes së ujitur dhe numrit të ujitjeve ose vëllimit të ujit të përdorur për çdo ujitje apo kohëzgjatjes së ujitjes dhe çmimit për njësi kohe. Tarifa e shërbimit të ujitjes për njësi përllogaritet duke iu referuar shpenzimeve për shfrytëzimin e sistemit të ujitjes dhe të shpërndarjes së ujit për ujitje, përfshirë çdo shpenzim të bërë për furnizimin e një rezerve të tillë ujore.

KAPITULLI III. GJOBAT

Mbeshtetja ligjore: Ligji nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar; Ligji nr. 9920 datë 19.05.2008 “Për Procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë” neni 114,pika 1 i ndryshuar,

Ligji Nr. 10 279 datë 20.5.2010 “Për kundërvajtjet administrative”,i ndryshuar, neni 6, pika b, Ligji nr 10433, datë 16.06.2011 “Për inspektimin në Republikën e Shqipërisë” si dhe nenin 13 të ligjit nr. 8224, datë 15.05.1997 “Për organizimin dhe funksionimin e policisë së bashkisë”, i ndryshuar;

Tabela nr. 22

Nr.	Emërtimi	Niveli i Gjobës
III.1.	Gjoha për mosshlyerje të detyrimeve	Sipas ligjit 9920, date 19.5.2008 “Per



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2020

	tatimore brenda afatit .	procedurat tatimore ne RSH”, i ndryshuar, neni 114.
III.2	Gjohat nga kontrollet dhe inspektimet tatimore	Sipas ligjit 9920, date 19.5.2008 “Per procedurat tatimore ne RSH”, i ndryshuar
III.3.	Te tjera gjoba	
III.3.1	Gjohat e Policisë Bashkiake	Sipas ligjit Nr.8224, date 15.05.1997 “Për Organizimin dhe Funkcionimin e Policisë Bashkiake” neni.13
III.3.2	Gjohat që aplikohen nga IMT	Sipas ligjit nr 9780 datë 16.07.2007 “Për Inpektimin e ndërtimit “ I ndryshuar, në zbatim të ligjit nr.107/2014 datë 31.07.2014, neni 46, “Për planifikimin e territorit” i ndryshuar

Gjohat aplikohen vetëm për subjektet e tatueshme (që kane detyrim pajisjen me NIPT).

Baza e llogaritjes së gjobës përfshin detyrimet totale të gjithë vitit aktual që lindin nga tarifat e pastrimit, ndriçimit, gjelbërimit, nga taksa e tabelës për qëllime identifikimi, taksa e ndërtesës dhe taksa e truallit. Subjektet e reja si dhe adresat sekondare të çelura rishtazi kanë afat dt. 20 Prill për shlyerjen e detyrimit. Nëse çelja bëhet pas datës 20 Prill, afati i fundit për shlyerjen e detyrimeve tatimore është 30 ditë pas datës së rregjistrimit.

Strukturat përgjegjëse për vijelien e tarifës :

Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe mbledhjen e këtyre gjobave është sektori i të ardhurave pranë Bashkisë.

KAPITULLI IV. TË ARDHURAT JOTATIMORE

IV.1. Të ardhura nga dhënia me qira e aseteve në pronësi të Bashkisë

Baza ligjore: Pjesë e grupit të tarifave vendore janë edhe tarifa nga aktivitetet ekonomike dhe funksionesh të cilat përmbushen nga Bashkia Vau Dejës. Mbështetur në ligjin nr. 139/2015, “Për veteqeverisjen vendore”

Ligjin nr. 9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, dhënia me qira e objekteve në administrimin e bashkive bëhet me kontratë e cila përcakton vleren, sipërfaqen, llojin e objektit , çmimin për metër katror, bazuar në VKM nr.54, datë 05.02.2014, “Për përcaktimin e kriterëve procedurës dhe mënyrës së dhënies me qira enfiteoze apo kontrata të tjera të pasurive shtetërore” Udhëzimin nr. 6756, datë 03.09.2015 për zbatimin e VKM nr. 54, datë 05.02.2014, VKM nr. 735, datë 05.11.2014, “Për disa ndryshime dhe shtesa në VKM nr. 54, datë 05.02.2014, VKM nr. 445, datë 20.05.2015, “Për disa shtesa dhe ndryshime në VKM nr. 54, datë 05.02.2014”, VKM nr.143, datë 24.02.2016; VKM 299, datë 20.04.2016; VKM nr. 313, datë 27.04.2016;

Tabela nr. 23

Nr.	Emertimi i Tarifës	Njësia	Niveli i tarifës
IV.1.a	Qira ndertese (Sipas V.K.M nr. 54, datë 05.02.2014 i	Lekë/m ² /muaj	Jo më pak se 100



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

	ndryshuar)		Sipas V.K.M nr.54, datë 05.02.2014, i ndryshuar
IV.1.b	Qira truall funksional (Sipas V.K.M nr. 54, datë 05.02.2014 i ndryshuar)	Lekë/m ² /muaj	Jo më pak se 20 20 % e tarifës dysHEME të detyrimit mujor të përcaktuar për ndertesën V.K.M nr. 54 dt.05.02.2014, i ndryshuar.
IV.1.c	Qira truall i lire (Sipas V.K.M nr. 54, datë 05.02.2014 i ndryshuar)	Lekë/m ² /muaj	Jo më pak se 100 Sipas V.K.M nr.54, datë 05.02.2014, i ndryshuar
IV.1.d	Për objekte voluminoze si rezervuarët, depozita, siloset që jepen për qëllime tregtimi	Lekë/m ³ /muaj	Jo më pak se 200 Sipas V.K.M nr. 54 datë 05.02.2014, i ndryshuar.
IV.1.e	Terrenet sportive	Lekë/m ² /muaj	Jo më pak se 10 Sipas V.K.M nr. 54 datë 05.02.2014, i ndryshuar.
IV.1.f	Për sipërfaqet truall funksional/ i lirë që jepet me qira për ndërtimin e terminaleve dhe mejetëve të transportit	Lekë/m ² /muaj	Jo më pak se 20 Sipas V.K.M nr. 54 datë 05.02.2014, i ndryshuar.
IV.1.g	Për tunelet dhe vendstrehimet	Lekë/m ² /muaj	Jo më pak se 20 Sipas V.K.M nr. 54, datë 05.02.2014, i ndryshuar.

Agjenti tatimor:

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj tarife është, sektori i të ardhurave pranë bashkisë Bashkisë Vau Dejës.

IV.2 Të ardhura nga sekuestrime dhe zhdëmtime.

Bazuar në Ligjin Nr.10296, datë 08/07/2010, "Për Menaxhimin Financiar dhe Kontrollin" si dhe Udhëzimin nr.30, datë 27.12.2011, "Për Menaxhimin e Aktiveve në Njësitë e Sektorit Publik", të ndryshuar, të gjitha njësitë e sektorit publik kanë detyrimin të marrin masat e nevojshme për dokumentimin, mbrojtjen, qarkullimin dhe nxjerrjen nga përdorimi i aktiveve, me qëllim menaxhimin me efektivitet dhe ruajtjen e tyre nga dëmtimi dhe keqpërdorimi. Nëpunësit Autorizues të të gjithë niveleve të njësisë publike kanë detyrimin që të kryejnë të gjitha analizat deri në vlerësimin për ngarkim të shkaktarëve që lejojnë veprime abuzive në trajtimin e aktiveve.

IV.3. Të ardhura nga shitja e mallrave dhe e shërbimeve

Sipas përcaktimeve ligjore janë të ardhura që përfshihen në zërin të ardhura nga shitja e mallrave dhe shërbimeve. Aktivët që pas vlerësimit nxirren jashtë përdorimit, kur mund të përdoren si vjetërsira/mbeturina/materiale të riciklueshme, hiqen nga regjistri i aktiveve në përdorim, bëhen hyrje në magazinë dhe u shiten me ankand ndërmarrjeve që i grumbullojnë.

IV.4.Të ardhura nga shitja e aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara

Sipas përcaktimeve në ligjin "Për vetëqeverisjen vendore", akteve normative dhe procedurave ligjore, Bashkitë krijojnë të ardhura nga shitja e aktiveve të qëndrueshme të trupëzuara.



BASHKIA VAU-DEJËS
Paketa Fiskale 2020

IV.5. Të ardhura nga privatizimi

Baza ligjore për të ardhurat nga privatizimi: VKM nr.97, datë 3.2.2008 “Për procedurat e privatizimit të banesave objekt i ligjit 7652, datë 23. 12.1992, “Për privatizimin e banesave shtetërore” dhe ligjit 54 9321, datë 25.11.2004 ”Për privatizimin e banesave dhe objekteve të kthyera në banesa me fondet të shoqërive dhe ndërmarrjeve shtetërore dhe VKB nr. 153 dt.11.12.2012 “Për miratimin e përfundimit të procedurave të privatizimit të banesave”. Të ardhurat nga privatizimi paguhen nga përfituesi i pronës. Drejtoria Juridike ose komisioni përgjegjës përcjell dokumentacionin e përpunuar për lëshimin e faturës te Drejtoria e të Ardhurave, që lëshon faturën për arkëtim.

Te tjera:

Për subjektet që regjistrohen për here të parë , niveli i taksave dhe tarifave vendore do të llogaritet proporcionalisht me pjesen e mbetur të vitit.

Përgjegjësia tatimore e tatimpaguesit për llogaritjen e taksave dhe tarifave vendore nderpritet kur:

- a. Në datën e aplikimit pranë QKB-it për pezullim të aktivitetit, çrregjistrim, kalim në regjistrin pasiv, likuidim ose faliment të biznesit të vete.
- b. Në datën e aplikimit pranë QKB-it për mbylljen e çdo adresë dytsore pranë QKB-së dhe nuk ushtron aktivitet në këtë vendodhje.

ANKIMI

Ankimimi i taksapaguesve ne nivel vendor, kunder vendimit apo veprimit te zyres se taksave, behet tek struktura vendore e apelimit tatimor, sipas rregullave te vendosura nga keshilli bashkiak, ne perputhje me nenin 4 te ligjit per Sistemin e Taksave vendore, dhe ne rregulloren per organizimin dhe funksionimin e struktures vendore te apelimit tatimor,

dhe permban:

- a) Emrin, adresen dhe NIPT-in e apeluesit
- b) Vitin tatimor, me të cilin lidhet apelimi
- c) Natyren dhe Shumen e tatimit ose gjobes që është subject apelimi
- d) Baza ku mbeshtetet apelimi

Subjekti duhet të përmbushë kërkesat e ligjit për parapagimin e detyrimeve përpara depozitimit të ankimit administrative.

Procedurat e apelimit dhe procedurat e shqyrtimit të apelimit tatimor, bazohen në përcaktimet e bëra në Ligjin për “Procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë”, dhe Udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të tij. Struktura perkatese, shqyrton ankimin dhe merr vendim brenda 30 ditëve nga data e depozitimit të ankimit.

Taksapaguesi ka te drejte te ankohet ne gjykate kunder vendimit te struktures se apelimit tatimor ne bashki.

Autorizohet Kryetari i Bashkisë, që për efekt të mbledhjes së taksës së pasurisë, të ngreje komisionin e verifikimit të pasurisë të paluajtshme për subjektet që nuk kanë dokumenta të vertetimit të pronësise. Detyrat dhe funksionet e këtij komisioni përcaktohen me urdhër të Kryetarit të Bashkisë. Ky komision do të kryje verifikime për:



BASHKIA VAU DEJËS
Paketa Fiskale 2020

- a. Sipërfaqet brenda objektit (kur mungon dokumentacioni i vertetimit të pronësisë)
- b. Sipërfaqet e hapsirave publike në shërbim të objektit (Planimetria përkatëse)
Autorizohet Kryetari i Bashkisë që të rregullojë mënyrën e arketimit të taksave dhe tarifave nëpërmjet Bankave të Nivelit të Dytë, Postes Shqiptare, apo nëpërmjet njoftimit direkt nga punonjësit e sektorit ardhurave, si dhe në momentin e ofrimit të shërbimit sipas mundësisë së infrastruktures.

Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkisë të nxjerrë urdhërat përkatës për zbatimin e këtij vendimi dhe Administrata e Bashkisë sipas përcaktimeve në këtë vendim.

Administrata e Bashkisë Vau Dejës, të mos ofrojë asnjë shërbim ndaj familjes, kryefamiljari i të cilës nuk ka paguar taksat dhe tarifatat vendore familjare.

SEKRETARI I KESHILLIT

Ardian Çelepija

KRYETARI I KESHILLIT

Mark BISHA